

# Апартаменты от застройщика в районе Кестель (003252)



**490 000 € - 850 000 €**

**🏠 Floor area**      **104 m<sup>2</sup> - 255 m<sup>2</sup>**


**🏠 Number of rooms**  
**2 bedrooms**  
**3 bedrooms**  
**5 bedrooms**

**🪑 Furnitures**      **Partly**

 To the beach: **100 m**

 Location: **Turkey, Alanya, Kestel**

 To the airport: **42 km**

 To the city centre: **4 km**

## Options

- ✓ View of the city
- ✓ White goods
- ✓ Balcony/ Terrace
- ✓ Swimming pool
- ✓ Private territory
- ✓ Outdoor parking
- ✓ Security
- ✓ Garden
- ✓ Elevator
- ✓ Playground
- ✓ Generator

## Description

Наш жилой комплекс премиум-класса, престижный эксклюзивный девелоперский проект, расположен в центре туристического пригорода Алании - Оба, всего в нескольких шагах от прекрасного песчаного пляжа и благоустроенной набережной, по которой можно дойти до центра Алании.

Сдан в эксплуатацию в 2015 г.

В районе прекрасно развита инфраструктура - рядом с комплексом каждый понедельник проходит фермерский базар, в шаговой доступности располагаются продуктовые лавки, кафе и рестораны, а также гипермаркет METRO и торговый центр "Аланиум".

ЖК состоит из одного здания, расположенного на территории 2200 кв. м. Комплекс включает всего 39 квартир: 29 одноуровневых апартаментов и 10 двухуровневых пентхаусов. Апартаменты имеют 2 или 3 спальни, гостиную с открытой кухней, ванную комнату с душевой кабиной и 1-2 балкона. Пентхаусы имеют 3-5 спален, гостиную с кухней, 2-3 ванные комнаты и 2 балкона.

Комплекс построен по самым высоким мировым стандартам с тщательным вниманием к деталям и акцентом на дизайн. В здании обеспечена качественная звуко- и теплоизоляция, все апартаменты продаются с отделкой класса люкс, во всех квартирах предусмотрена система подогрева пола в ванных комнатах.

Отделка и оснащение квартир:

- Стальная входная дверь
- Кондиционеры во всех номерах
- Пластиковые окна с двойным стеклопакетом
- Электрические рольставни
- Мраморные полы
- Раздвижные двери на балконы
- Полностью оборудованные кухни с мраморными столешницами
- Электрический водонагреватель
- Душевые кабины с закаленным защитным стеклом
- Напольное покрытие из керамической плитки
- Встроенные точечные светильники
- Мебель в ванных комнатах
- Электрический подогрев пола в ванных комнатах
- Бытовая техника (холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, духовка, плита, вытяжка) доступны от 2000 Евро

ЖК имеет прекрасную собственную инфраструктуру, которую по достоинству оценят как взрослые, так и дети.

Инфраструктура:

- Благоустроенная озелененная территория
- Смотритель/садовник
- Открытый бассейн, детский бассейн
- Аквапарк
- Зона для загара и отдыха
- Два современных лифта
- Фитнес-центр
- Крытый бассейн с подогревом
- Сауна, турецкая баня, паровая баня
- Массажные комнаты
- Игровая комната с бильярдом и настольным теннисом
- Зона барбекю
- Детская площадка
- Центральная спутниковая антенна
- Аварийный электрогенератор
- Охрана и видеонаблюдение 24/7
- Комплекс огорожен по периметру

**Информация обновлена: 06.11.2024 г.**

## Photo gallery

