

# Квартиры в новом комплексе люкс класса в районе Оба (001113)



**105 000 € - 110 000 €**

**🏠 Floor area**      **48 m<sup>2</sup> - 150 m<sup>2</sup>**

**🏠 Number of rooms**      **1 bedroom**  
**2+1 penthouse**  
**4+1 penthouse**

**🪑 Furnitures**      **Partly**

**🌊 To the beach:**      **1800 m**

**📍 Location:**      **Turkey, Alanya, Оба**

**✈️ To the airport:**      **40 km**

 To the city  
centre:

4 km

## Options

- ✓ Balcony/ Terrace
- ✓ Swimming pool
- ✓ Private territory
- ✓ Elevator
- ✓ Playground
- ✓ Generator

## Description

Новый комплекс люкс класса, строительство которого мы начнем в октябре 2022 года в Алании в районе Оба, вблизи нашей же школы YAŞAM, всего в 1,8 м от Средиземного моря. Социальная инфраструктура района находится в шаговой доступности.

Комплекс будет построен по высоким стандартам и качествам на уровне премиум класса в строительстве и в отделке.

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ КОМПЛЕКСА:

- 1,8 метров до моря
- 1 км от Государственной больницы
- 600 метров от нашего проекта Гузель Лайф Премиум
- 400 метров до шоссе Анталия-Мерсин
- 1,3 км до гипермаркета Метро
- 4 км. от центра города Алания
- 50 метров от школы YAŞAM TASARIM OKULLARI
- 35 км от международного аэропорта Алания – Газипаша
- 135 км от международного аэропорта Анталия

На территории будет 1 блок, 5 этажей. Площадь участка 2 050 кв.м., всего 40 квартир.

#### ТИП АПАРТАМЕНТОВ:

- 34 квартиры - 1+1 - 48 кв.м. Нетто с балконом,
- Дуплексы на последних этажах:
- 2 квартиры 2+1
- 4 квартиры 4+1 – 150 кв.м.с балконами,

#### ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА:

- открытый бассейн 165 кв.м. с джакузи зоной
- детской открытый бассейн
- сауна
- солевая сауна
- Лобби
- тренажерный зал
- душевые кабины, раздевалки в общей зоне
- детский парк
- закрытая детская игровая комната
- кафетерий зона
- комната отдыха, ТВ зона
- беседки на территории с зоной для барбекю
- смотритель комплекса + садовник
- охрана 7/24 и камеры видеонаблюдения
- открытая автомобильная парковка
- электрогенератор
- огороженная закрытая территория

#### В СТОИМОСТЬ КВАРТИР ВКЛЮЧЕНО:

- Входная стальная дверь
- Межкомнатные двери
- Кухонный гарнитур со столешницей
- Напольное покрытие – керамическая плитка
- Стены покрашены экологической краской
- Раздвижные балконные двери, алюминиевый профиль

- Окна из двойного высококачественного ПВХ.
- Основное и точечное освещение
- Оборудованный санузел сантехникой, мебелью и душевой кабиной
- Выводы под кондиционеры
- ТВ кабель
- Электрические розетки во всех комнатах и на балконах

Дата начала строительства: 01.10.2022

Дата завершения строительства: 30.08.2024

Есть возможность приобрести апартаменты с беспроцентной рассрочкой платежа до окончания строительства. Первоначальный взнос от 30%.

**Информация обновлена: 19.07.2024 г.**

## Photo gallery



