Новый проект в 100 метрах от моря, Махмутлар (01032)



192 000 € - 564 000 €

Площадь	58 м² - 222 м²
Комнат	1 спальня 2 спальни 3+1 пентхаус 4+1 пентхаус
Мебель	Частично
До моря:	100 м

Локация:	**Турция, Алания**
До аэропорта:	**30 км**
До центра города:	**12 км**

Свойства

- ✔ Балкон/Терраса
- ✔ Бассейн
- ✔ 0% рассрочка
- ✔ Лифт
- ✔ Детская площадка

Описание

На центральной улице Барбарос, **в 100 метрах от моря** в популярном районе Аланьи - Махмутлар идёт строительство нового престижного жилого комплекса от известного застройщика, отличающегося современной архитектурой и высоким качеством материалов, а также поразительной внутренней инфраструктурой.

Жилой комплекс представляет собой монолитное здание с необычайно красивой современной архитектурой, выгодно отличающей его от остальной существующей застройки. Фасад дома имеет достаточно большую площадь внешнего остекления, за счет которого здание приобретает еще более стильный и блистательный облик!

Говоря о достоинствах данного комплекса, невозможно оставить без внимания его удобное расположение и потрясающий уровень развития внутренней инфраструктуры, делающей ваше проживание здесь по-настоящему комфортным!

Расстояние:

- до моря 100 метров
- до центра Аланьи 12 км

- до аэропорта в Газипаше 30 км
- до аэропорта Анталии 130 км

Жилой комплекс будет состоять из одного 11-этажного жилого блока, в котором расположатся 48 квартир на территории 2026 кв.м:

- 42 стандартные квартиры планировкой 1+1 (58 кв.м) и 2+1 (99 кв.м и 100 кв.м)
- 6 роскошных пентхаусов планировкой 2+1 (117.2 кв.м), 3+1 (211.6 кв.м) и 4+1 (222.7 кв.м)

СТАРТ ПРОЕКТА - октябрь 2020

ОКОНЧАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА – июнь 2022

В строительстве используются современные и качественные материалы в работе: напольная керамическая плитка, высококачественные плинтусы, прочные стальные входные двери. Только проверенные поставщики и гарантия 5 лет на всю внутреннюю отделку!

Общая характеристика комплекса:

- 1 летний бассейн с аквагорками, 1 зимний бассейн
- Сауна
- Турецкий баня (хаммам)
- Паровая комната
- Соляная комната
- Фитнес-зал
- Панорамный лифт
- Досуговая комната с wi-fi
- Детская площадка
- Беседка для отдыха
- Спутниковое ТВ
- Генератор
- Система охраны 24/7
- Видео наблюдение
- Беспроводной интернет

Детали квартир:

- В ванной комнате качественная сантехника, в пентхаусах также будут установлены **джакузи**
- Качественные окна и балконные двери
- Встроенные кухонные шкафы с гранитной столешницей
- В каждой комнате точечное освещение
- На всех окнах рольставни на электроподъемниках
- Входные двери из первоклассной стали
- Деревянные межкомнатные двери
- Моющиеся обои с антибактериальной пропиткой
- Напольное покрытие из высококачественной керамической плитки

Почувствуйте уникальный комфорт проживания на Средиземном побережье!

Беспроцентная рассрочка:

- Одним из преимуществ приобретения жилья в данном комплексе является 0% рассрочка
- При оформлении договора прописываются условия, при которых клиент может внести свыше 30% от общей стоимости квартиры, остальная сумма выплачивается согласно графику погашения, который клиент устанавливает самостоятельно. График погашения может быть: ежемесячным, ежеквартальным, один раз в полгода
- При внесении 50% от общей стоимости квартиры, клиент имеет право проживать в данной квартире либо сдавать ее в аренду
- Документы на квартиру выдаются собственнику после полной оплаты суммы, указанной в договоре

Махмутлар - самый популярный район Алании для покупки недвижимости иностранцами. Главная причина: здесь можно приобрести недорогое жилье, при этом до пляжа из собственных апартаментов счастливые жители Махмутлара ходят пешком. Береговая линия протяженная, набережная тянется до самого центра Алании, куда на машине или велосипеде ехать минут 20-30.

Еще одно преимущество - близость к международному аэропорту Газипаша, куда стали летать прямые рейсы из России, Украины и некоторых европейских стран. Максимум полчаса без пробок и горных серпантинов - и вы уже у себя дома в Турции.

Информация обновлена 11.03.2024

Фотогалерея











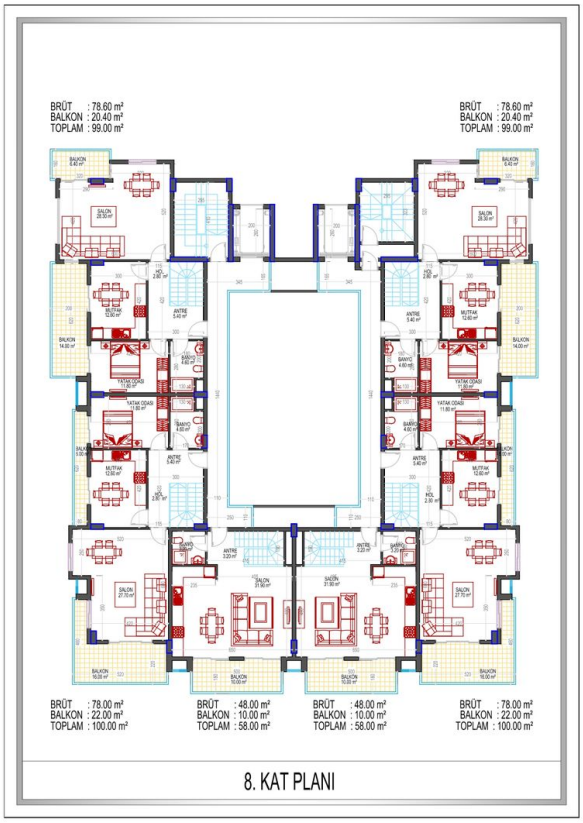




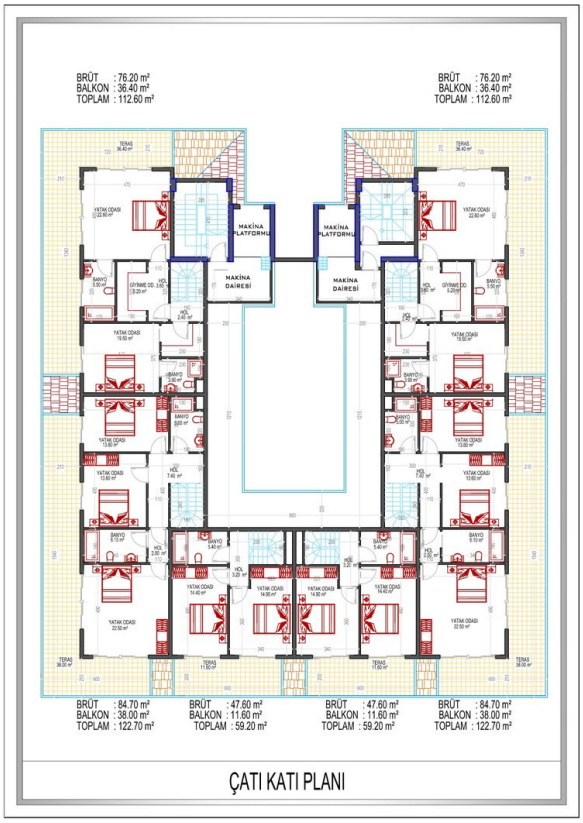




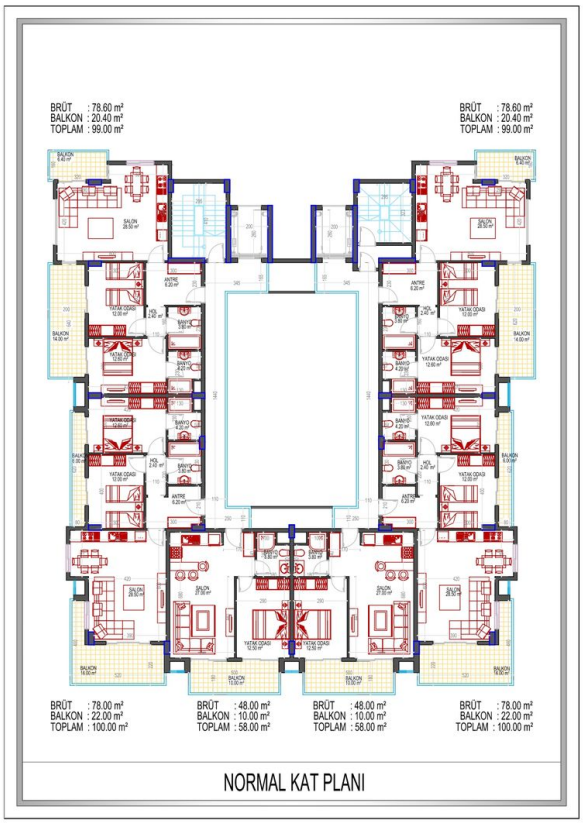




8. KAT PLANI



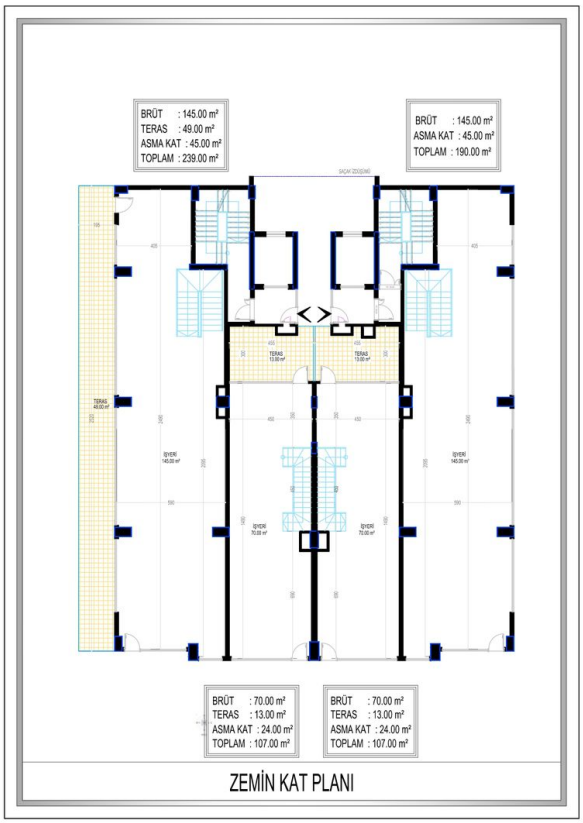
ÇATI KATI PLANI



NORMAL KAT PLANI



ASMA KAT PLANI



ZEMİN KAT PLANI