Грандиозный проект жилого комплекса премиум-класса, Каргыджак (01214)



245 000 € - 900 000 €

Площадь	57 м² - 334 м²
Комнат	1 спальня 2 спальни 2+1 пентхаус

3+1 пентхаус

4+1 пентхаус

5+1 пентхаус

Мебель	**Частично**
До моря:	**1500 м**
Локация:	**Турция, Алания, Каргыджак**
До аэропорта:	**25 км**
До центра города:	**16 км**

Свойства

- ✔ Вид на город
- ✔ Встроенная техника
- ✔ Балкон/Терраса
- ✔ Бассейн
- ✔ 0% рассрочка
- ✔ Детская площадка
- ✔ Электрогенератор

Описание

Представляем вашему вниманию грандиозный проект жилого комплекса премиум-класса от крупной строительной компании в Алании.

Жилой комплекс с уникальной инфраструктурой расположен в живописном районе Каргыджак. Благодаря удачному выбору земельного участка, а именно один из холмов подножья Таврских гор, абсолютно из всех апартаментов открывается потрясающий **вид Средиземного моря**, города и старинной крепости Аланьи. Каргыджак - элитный

район, расположен всего в 20 минутах езды от центра Аланьи, между горным хребтом Таурус и Средиземным морем.

Основным приоритетом комплекса является халяльная концепция, особая инфраструктура и атмосфера для клиентов, исповедующих ислам. В данном проекте, учитывая правила приватности и традиции, соблюдены все условия для высококачественного, комфортного отдыха и жизни мусульманских семей.

Резиденция станет идеальным вариантом для определенного круга клиентов, которые, в силу религиозных и этических соображений, не могут разместиться в классических жилых комплексах, но располагают достаточным бюджетом, чтобы стать собственником недвижимости премиум-класса.

ЖК станет не только местом отдыха, но и своеобразным культурным центром. В отдельном здании будет размещена многофункциональная инфраструкура: молельные комнаты, залы для проведения бизнес-мероприятий, ресторан, кинотеатр, библиотека, раздельные зоны отдыха и SPA.

Комплекс с завораживающими панорамными видами спроектирован в классических традициях исламской архитектуры. При строительстве будут использованы экологически чистые материалы и современные технологии высочайшего качества.

Резиденция разместиться на участке земли площадью 13800 м2, будет состоять из семи 4-х этажных блоков и 104 роскошных апартаментов различной планировки.

Апартаменты будут оборудованы ***системой кондиционирования, системой теплых полов*** и ***бытовой техникой***. В пентхаусах будут оборудованы сауны и крытые бассейны на террасах.

Эксклюзивную инфраструктуру комплекса составят:

- Крытые бассейны с очищенной анолитом водой (в целях профилактики от COVID-19 и других вирусов)
- Крытые аквапарки
- Комнаты отдыха
- Сауны
- Хамамы
- Римские парные

- Массажные комнаты и приватные массажные комнаты
- Фитнес салоны
- Игровые площадки для детей, детский сад
- Ресторан
- Кинотеатр
- Библиотека
- Залы для совещаний и бизнес встреч
- Комнаты для молитв
- Апартаменты для гостей
- Сады с ландшафтным дизайном
- Трансфер в город и к пляжу
- Парковка
- Генератор
- Усиленная система охраны и видеонаблюдения

Характеристики апартаменов:

- Стальные входные двери
- Окна ПВХ с двойным остеклением
- Полы - кафель
- Стены – водостойкая краска
- Кухня с полным комплектом мебели, гранитной столешницей и набором бытовой техники (духовка, плита, вытяжка, посудомоечная машина, стиральная машина и холодильник)
- Ванные комнаты с полным комплектом сантехники и мебели
- Подогрев полов
- Система кондиционирования
- Основное и дополнительное освещение
- Большие балконы и террасы
- Беспроводной доступ в интернет
- Спутниковое телевидение

Типы апартаментов:

- 1+1 (57-64 m2) – 42 апартамента
- 2+1 (80-99 m2) – 44 апартамента

- 2+1 гарден дуплекс (105 м2) – 2 апартамента
- 3+1 пентхаус с бассейном (209 - 215 m2) – 8 апартаментов
- 4+1 гарден дуплекс (148 м2) – 2 апартамента
- 4+1 пентхаус с бассейном (290 – 320 м2) – 5 апартаментов
- 5+1 пентхаус с бассейном (334 м2) – 1 апартамент

Расстояния:

- Пляж – 1,5 км
- Торговые центры – 1 км
- Центр Алании – 16 км
- Аэропорт Газипаша – 25 км
- Аэропорт Анталии – 140 км

Начало строительства: Февраль 2021 года

Сдача комплекса: Декабрь 2022 года

Прайс обновлен: 07.03.2024

Фотогалерея









































































