Квартиры в Махмутларе от застройщика (002416)



205 000 €

Площадь	60 м² - 135 м²
Комнат	1 спальня 2 спальни 3+1 пентхаус
Мебель	Частично
До моря:	250 м
Локация:	Турция, Алания, Махмутлар
До аэропорта:	27 км
До центра города:	12 км

Свойства

- ✔ Балкон/Терраса
- ✔ Бассейн
- ✔ 0% рассрочка
- ✔ Детская площадка
- ✔ Электрогенератор

Описание

Новый проект от застройщика в Махмутларе, район вторничного рынка. До моря и обустроенной набережной всего 250 метров. Отличное расположение!

Состоит из одного 5-этажного блока на огороженной территории рядом с вторничным рынком, сетевыми магазинами, кафе и ресторанами, школой и лицеем, детской игровой площадкой, фитнес-центрам и другой социальной инфраструктурой курорта. Хорошее качество по приемлемым ценам на начальной стадии строительства для постоянного проживания или проведения отпуска.

Характеристика апартаментов:

- 1+1 квартиры – 8 шт. (от 60 м2 до 63 м2)
- 2+1 квартиры – 8 шт. (от 93 м2 до 96 м2)
- 2+1 двухуровневые – 2 шт.
- 3+1 двухуровневые – 1 шт.
- общее количество квартир - 20 шт.

Характеристика квартир:

- стальная входная дверь
- домофон с видеосистемой
- двойные стеклопакеты ПВХ на окнах
- межкомнатные двери

- встроенный кухонный гарнитур с гранитной рабочей поверхностью
- оборудованный санузел (душевая кабина, комплект сантехники, встроенная мебель, настенное зеркало)
- основное и декоративное освещение
- напольное покрытие – керамическая плитка
- на стенах – моющаяся краска
- розетки и выключатели
- телевизионный кабель
- проводка для кондиционера

Инфраструктура комплекса:

- открытый бассейн
- детский бассейн
- зона отдыха
- сауна
- турецкая баня (хамам)
- душевая, раздевалка, санузлы
- тренажёрный зал
- комната для отдыха и ТВ

Махмутлар представляет собой множество зданий, выстроенных вдоль шоссе. Окрестные пейзажи весьма живописные: их отличительная особенность — изумрудный цвет воды и отличные виды на горы, покрытые сосновыми лесами.

Планировка района очень простая, здесь практически невозможно заблудиться. Параллельно морю расположены три основные крупные улицы: набережная (первая береговая линия), 100 метров от набережной центральная улица района – улица Барбаросса, вдоль которой расположена вся основная инфраструктура района, и улица Ататюрка. Перпендикулярно этим трем основным улицам расположены улочки, ведущие к морю.

- до моря - 250 метров
- до центра Аланьи - 12 км
- до аэропорта Газипаша - 27 км

Сроки строительства:

- начало - июнь 2021
- завершение - июль 2022

Первоначальный взнос – 50% стоимости. На остаток суммы - предоставляется беспроцентная рассрочка до окончания строительства.

Прайс обновлен: 03.02.2023

Фотогалерея





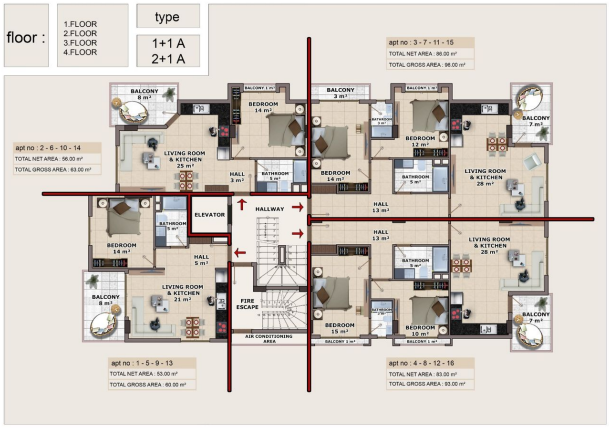








kat :
BODRUM KAT
tip
SOSYAL ALAN
HAMAM 20 m²
WC
WC
DUŞ
SAUNA
KORİDOR
KORİDOR
ASANSÖR
SPOR SALONU 68 m²
TV ODASI 19 m²
DEPO 24 m²
HİDRAPOR ODASI 12 m²
ELEKTRİK ODASI 10 m²
ACİL ÇIKIŞ KORİDORU


floor :
1.FLOOR
2.FLOOR
3.FLOOR
4.FLOOR
type
1+1 A
2+1 A
apt no : 3 - 7 - 11 - 15
TOTAL NET AREA : 86.00 m²
TOTAL GROSS AREA : 96.00 m²
apt no : 2 - 6 - 10 - 14
TOTAL NET AREA : 56.00 m²
TOTAL GROSS AREA : 63.00 m²
apt no : 1 - 5 - 9 - 13
TOTAL NET AREA : 53.00 m²
TOTAL GROSS AREA : 60.00 m²
apt no : 4 - 8 - 12 - 16
TOTAL NET AREA : 83.00 m²
TOTAL GROSS AREA : 93.00 m²
BALCONY
BEDROOM
LIVING ROOM & KITCHEN
HALL
BATHROOM
ELEVATOR
HALLWAY
FIRE ESCAPE
AIR CONDITIONING AREA


floor :
BASEMENT FLOOR
type
SOCIAL AREA
TURKISH BATH 20 m²
WC
WC
SHOWER
SAUNA
HALLWAY
HALLWAY
FITNESS & GYM 68 m²
ELEVATOR
DEPOT 24 m²
TV ROOM 19 m²
BOOSTER ROOM 12 m²
ELECTRICAL ROOM 10 m²
EMERGENCY EXIT CORRIDOR



Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу