Наш жилой комплекс Hayat Residence, центр Махмутлара (001000)

91 500 € - 118 500 €

Площадь	65 м² - 125 м²
Комнат	1 спальня 2 спальни 3+1 пентхаус
Мебель	Полная
До моря:	250 м
Локация:	Турция, Алания, Махмутлар
До аэропорта:	25 км
До центра города:	10 км

Свойства

- Вид на горы
- Встроенная техника
- С мебелью
- Балкон/Терраса
- Бассейн
- ВНЖ при покупке
- Управляющая компания
- Лифт
- Электрогенератор

Описание

Наша компания представляет свой жилой комплекс **Hayat Residence!** Комплекс расположен в 250 метрах от чистейших пляжей Средиземноморья, в 300 метрах от центра уютного и тихого района Алании – Махмутлар, который славится ухоженными пляжами, чистым воздухом и разносторонней инфраструктурой.

Здесь есть все, что нужно для комфортной жизни: детские площадки, зеленый парк с ухоженной территорией, супермаркеты, магазины, торговые центры, кондитерская, пекарня, разнообразные кафе и рестораны, медицинские клиники, банки, почтовое отделение и многое другое.

Площадь участка – 2078 м2. В комплексе 12 этажей, количество квартир – 66:

- 42 квартиры 1+1 (68 м2)
- 20 квартир 2+1 (100 м2)
- 2 фронтальных пентхауса 3+1 (125 м2)
- 2 угловых пентхауса 4+1 (215 м2)

Квартиры в продаже:

- квартира #41 2+1 7 этаж (полностью укомплектованная) 113.000 €
- квартира #56 2+1 10 этаж (полностью укомплектованная) 118.500 €
- квартира #57 1+1 10 этаж (полностью укомплектованная) 91.500 €
- квартира #14 2+1 (пустая) 107.000 €
- квартира #63 3+1 дуплекс (полностью укомплектованная) 145.000 €

Комплектация квартир:

- в цену уже включена **вся мебель и техника**, а также все необходимое для проживания: вплоть до микроволновой печи, пылесоса, утюга и прочее
- кухонный гарнитур из MDF со столешницей из натурального камня и с установленной мойкой
- ванные комнаты имеют отделку из керамической плитки, снабжены полным набором первоклассной сантехники
- пластиковые окна с двойным стеклопакетом
- входная дверь повышенной надежности
- межкомнатные двери из американских панелей

На территории комплекса:

- открытый бассейн с детской секцией
- место для барбекю возле бассейна
- детская игровая площадка
- парковка
- ландшафтный дизайн
- система видеонаблюдения 24/7
- охраняемая огороженная территория

В здании:

- крытый подогреваемый бассейн
- зона отдыха возле крытого бассейна
- сауна
- массажный кабинет с душевой кабиной
- тренажёрный зал, раздевалки, душевые кабинки, WC
- 2 лифта
- парадный вход с улицы и вход с территории

Квартиры 2+1 трехсторонние с направлениями восток-юг-запад и восток-север-запад, 22 квартиры 1+1 с видом на горы – восточное направление и 20 квартир 1+1 с видом на море – юго-западное направление. Отличительная особенность апартаментов – небольшая стоимость за квадратный метр. Строительство завершено во II квартале 2018 года.

Расположение:

- до пляжа – 250 м
- до базарной площади – 400 м
- до ближайшего супермаркета – 50 м
- до центра Махмутлара – 300 м
- до центра Алании – 10 км
- до аэропорта Газипаша – 25 км
- до аэропорта Анталии – 130 км
- в 5 минутах ходьбы – супермаркет Migros, магазинчики, парикмахерская, детская площадка, парк

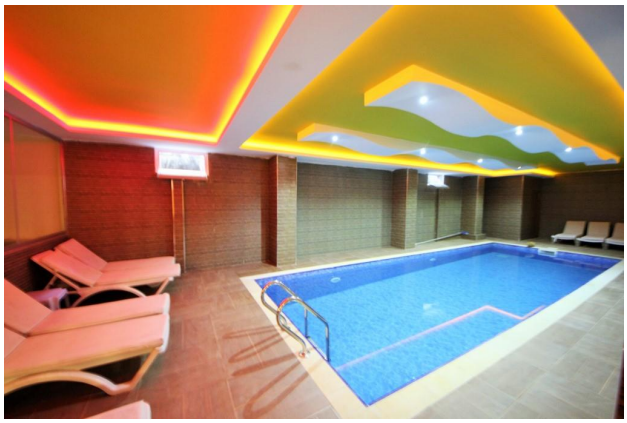
В 2-5 минутах от комплекса расположен самый большой Мигрос 3М и субботний рынок. Пляжи обустроены (плиты вырублены).

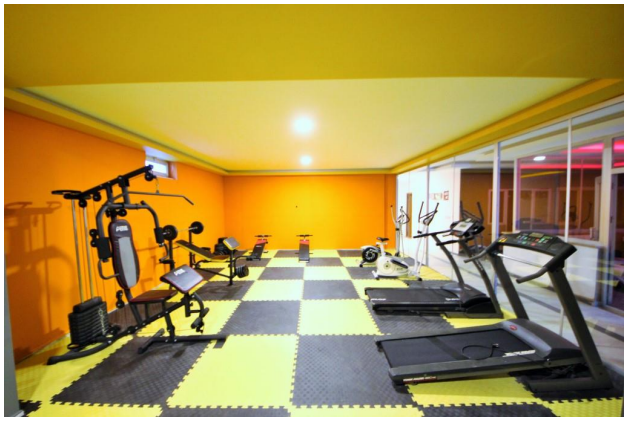
Преимущества:

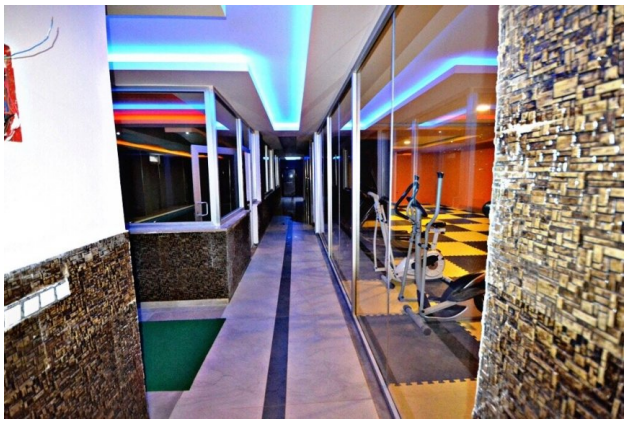
- **Локация!** Центр Махмутлара, расстояние до моря 250 метров.
- **Большие планировки квартир**. Просторные спальни, коридоры, балконы, террасы.
- **В цену уже включена мебель и техника**. Готовый арендный бизнес! Комплексы в данной локации самые востребованные как у туристов (на посуточную аренду) так и у местных жителей на долгосрочную аренду, или кто смотрит покупку жилья для себя - заходи и живи :)
- **Искан получен**

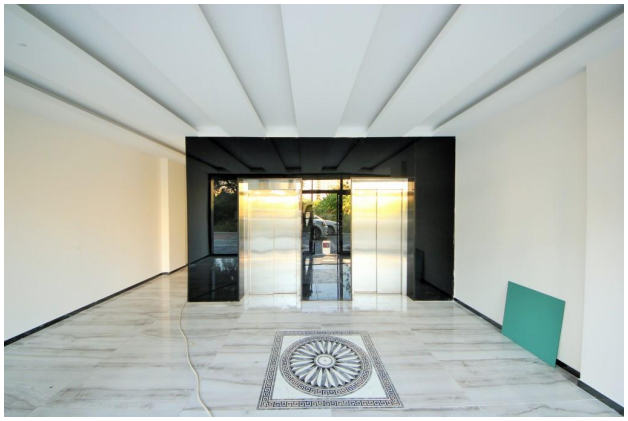
Прайс обновлен 20.03.2024.

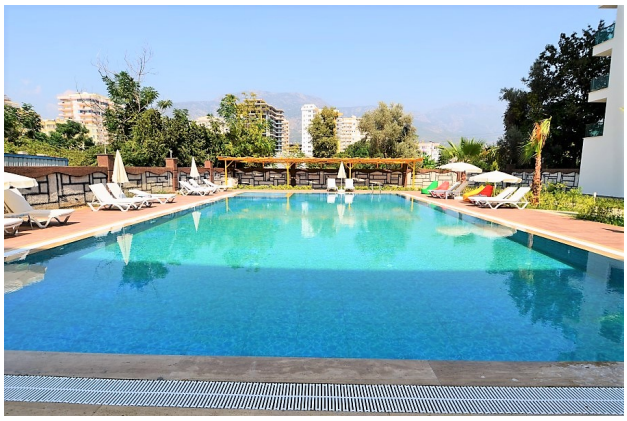
Фотогалерея

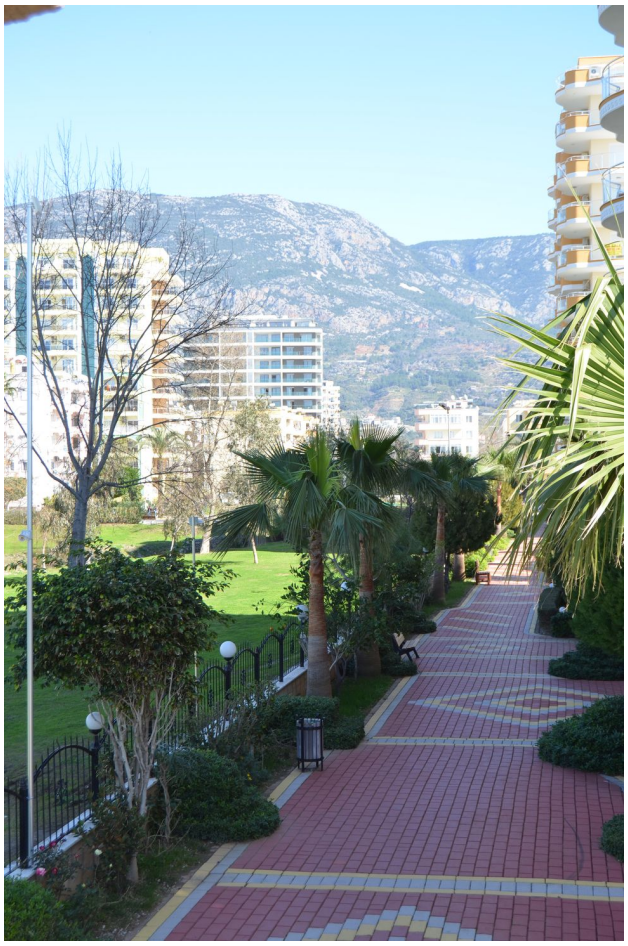












Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу