

Квартиры в престижном районе Оба (00957)



165 000 € - 437 000 €


🏠 Площадь **48 м² - 135 м²**


🏠 Комнат **1 спальня**
2 спальни
3 спальни
2+1 пентхаус
3+1 пентхаус

🪑 Мебель **Частично**

🌊 До моря: **1500 м**

📍 Локация: **Турция, Алания, Оба**

 До аэропорта: **35 км**

 До центра
города: **3 км**

Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Подземный паркинг
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

Описание

Роскошный проект располагается в Аланье, в престижном районе Оба, всего в 3 км от центра города. Оба - это экологически чистый район, в окружении зеленых садов, в пешей доступности от городской больницы и таких крупных торговых центров, как Метро и Кочташ.

Комплекс будет состоять из шести 4-этажных жилых блоков, 180 квартир с разной планировкой и метражом от 50 м² до 205 м². Представлен широкий выбор квартир с одной спальней; комфортные и просторные апартаменты с двумя спальнями, роскошные двухэтажные дуплексы с двумя и тремя спальнями. Дуплексы на первом этаже с выходом в сад, квартиры с тремя спальнями и отдельными кухнями.

Все квартиры сдаются с качественной чистовой отделкой, сантехникой, кухонным гарнитуром.

Данный проект - это прекрасное инвестирование в элитную недвижимость, расположенной на территории 11000 м², из панорамных окон квартир будет

прекрасный вид на всю Аланью и море. Территория будет украшена декоративными зелеными насаждениями и ухоженным садом.

РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Оба / Аланья / Турция
- Расстояние до центра Аланьи: 3 км
- Расстояние до моря: 1500 метров
- Расстояние до аэропорта Газипаша: 35 км
- Расстояние до аэропорта Анталя: 125 км

ИНФРАСТРУКТУРА

- Беседки для отдыха и место для барбекю
- Теннисный корт
- Мини-гольф
- Фитнес зал
- Открытый взрослый и детский бассейны
- Подогреваемый крытый бассейн
- Сауна и джакузи
- Турецкая баня (хаммам)
- Душевые кабины и раздевалки
- Массажные комнаты
- Кинотеатр
- Интернет в общей зоне проекта
- Детская площадка
- Открытая и закрытая автопарковка
- Генератор
- Коммерческая зона

СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ

- Огороженная и охраняемая территория
- Круглосуточное видеонаблюдение
- Квартира для портье
- Садовник и Смотритель

ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

- Внутренние стены квартир отделаны гипсовой штукатуркой, декорированные подвесные потолки
- Половое покрытие керамикой и мрамором
- Двойные стены со звуко-тепло изоляцией
- Межкомнатные двери
- Бронированные входные двери
- Окна с двойным остеклением, ПВХ
- Интернет и центральная спутниковая система
- Специальная отделка наружных стен

КУХНЯ

- Встроенная кухня
- Гранитная столешница
- Керамическое покрытие пола

ВАННАЯ

- Керамическая отделка стен и полов
- Встроенная мебель в ванных комнатах, умывальник, подвесной унитаз, душевая кабина
- Бойлер

БАЛКОН

- Алюминиевые перила + стекло
- Керамические полы и наружное освещение

ДАТА НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

- Начало: апрель 2021
- Завершение: 30.09.2023

Прайс обновлен: 09.08.2024

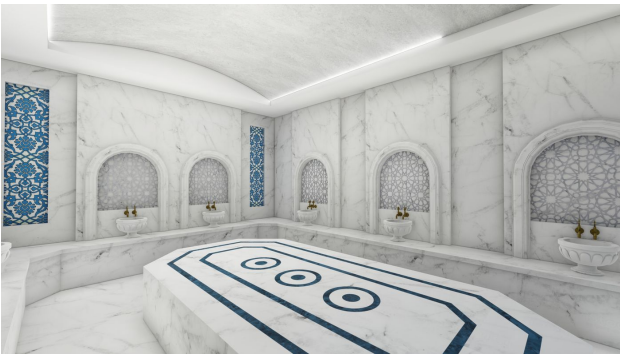
Фотогалерея

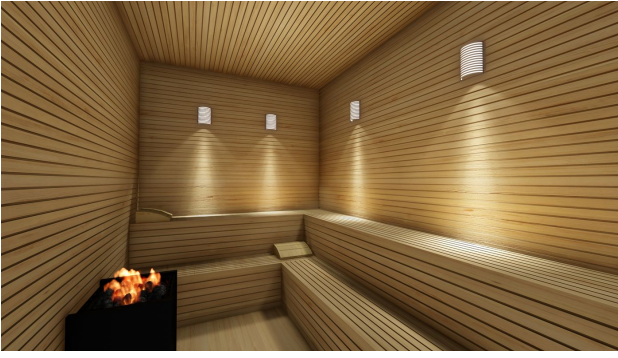












A BLOK
BODRUM KAT PLANI

SOSYAL ALANLAR

A BLOK
ZEMİN KAT PLANI

DÜKKAN KATI



A BLOK
1.KAT- 2. KAT PLANI



- 1- 9- 1+1 DAİRE 44M²+8M² = 52 M²
- 2- 10- 1+1 DAİRE 44M²+8M² = 52 M²
- 3- 11- 2+1 DAİRE 63M²+13,5M² = 77 M²
- 4- 12- 1+1 DAİRE 44M²+8M² = 52 M²
- 5- 13- 1+1 DAİRE 44M²+8M² = 52 M²
- 6- 14- 2+1 DAİRE 63M²+13,5M² = 77 M²
- 7- 15- 1+1 DAİRE 44M²+8M² = 52 M²
- 8- 16- 1+1 DAİRE 44M²+8M² = 52 M²

*BRÜT M'LER YAZILMIŞTIR.

A BLOK
3. KAT PLANI



- 17- 3+1 DAİRE 114M²+8M²+17M² = 139 M
- 18- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+20M² = 121 M
- 19- 4+1 DAİRE 125M²+13,5M²+20M² = 165 M
- 20- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+10M² = 111 M
- 21- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+10M² = 111 M
- 22- 4+1 DAİRE 125M²+13,5M²+20M² = 165 M
- 23- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+20M² = 121 M
- 24- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+12M² = 121 M

*BRÜT M'LER YAZILMIŞTIR.

A BLOK
ÇATI KATI PLANI



- 17- 3+1 DAİRE 114M²+8M²+17M² = 139 M
- 18- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+20M² = 121 M
- 19- 4+1 DAİRE 125M²+13,5M²+20M² = 165 M
- 20- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+10M² = 111 M
- 21- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+10M² = 111 M
- 22- 4+1 DAİRE 125M²+13,5M²+20M² = 165 M
- 23- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+20M² = 121 M
- 24- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+12M² = 121 M

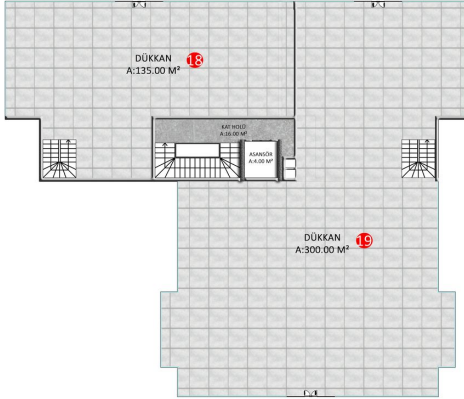
B BLOK
BODRUM KAT PLANI



- 1- 2+1 DAİRE 85 M²+35 M² = 120 M
- 2- 3+1 DAİRE 120 M²+35 M² = 155 M

*BRÜT M'LER YAZILMIŞTIR.

B BLOK
ZEMİN KAT PLANI



DÜKKAN
A:135,00 M²

DÜKKAN
A:300,00 M²

B BLOK
1. KAT- 2. KAT PLANI



- 3- 7- 3+1 DAİRE 125M²+7M² = 132 M
- 4- 8- 3+1 DAİRE 125M²+7M² = 132 M
- 5- 9- 2+1 DAİRE 102M²+9M² = 111 M
- 6- 10- 3+1 DAİRE 102M²+9M² = 111 M

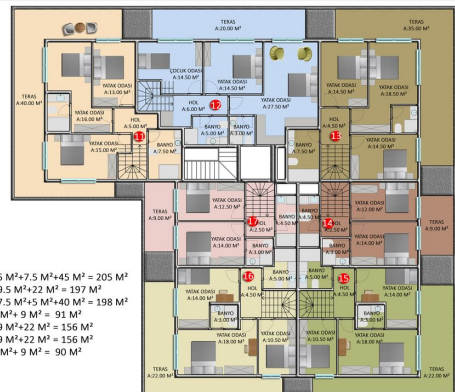
*BRÜT M'LER YAZILMIŞTIR.

B BLOK
3.KAT PLANI



- 11- 3+1 DAİRE 147 M²+5 M²+7,5 M²+45 M² = 205 M²
- 12- 4+1 DAİRE 165 M²+9,5 M²+22 M² = 197 M²
- 13- 3+1 DAİRE 145 M²+7,5 M²+5 M²+40 M² = 198 M²
- 14- 2+1 DAİRE 78 M²+4 M²+9 M² = 91 M²
- 15- 3+1 DAİRE 125 M²+9 M²+22 M² = 156 M²
- 16- 3+1 DAİRE 125 M²+9 M²+22 M² = 156 M²
- 17- 2+1 DAİRE 78 M²+3 M²+9 M² = 90 M²

B BLOK
ÇATI KATI PLANI



- 11- 3+1 DAİRE 147 M²+5 M²+7,5 M²+45 M² = 205 M²
- 12- 4+1 DAİRE 165 M²+9,5 M²+22 M² = 197 M²
- 13- 3+1 DAİRE 145 M²+7,5 M²+5 M²+40 M² = 198 M²
- 14- 2+1 DAİRE 78 M²+4 M²+9 M² = 91 M²
- 15- 3+1 DAİRE 125 M²+9 M²+22 M² = 156 M²
- 16- 3+1 DAİRE 125 M²+9 M²+22 M² = 156 M²
- 17- 2+1 DAİRE 78 M²+3 M²+9 M² = 90 M²

C-D-E BLOK
BODRUM KAT PLANI



- 1- 3+1 DAİRE 94M²+13,5M²= 108 M²
 - 2- 1+1 DAİRE 44M²+8M²= 52 M²
 - 3- 1+1 DAİRE 44M²+8M²= 52 M²
 - 4- 3+1 DAİRE 94M²+13,5M²= 108 M²
 - 5- 1+1 DAİRE 44M²+8M²= 52 M²
 - 7- 3+1 DAİRE 94M²+13,5M²= 108 M²
 - 10- 3+1 DAİRE 94M²+13,5M²= 108 M²
- *BRÜT M²LER YAZILMIŞTIR.

C-D-E BLOK
ZEMİN KAT PLANI



- 1- 3+1 DAİRE 94M²+13,5M²= 108 M²
 - 4- 3+1 DAİRE 94M²+13,5M²= 108 M²
 - 6- 1+1 DAİRE 44M²+8M²= 52 M²
 - 7- 3+1 DAİRE 94M²+13,5M²= 108 M²
 - 8- 1+1 DAİRE 44M²+8M²= 52 M²
 - 9- 1+1 DAİRE 44M²+8M²= 52 M²
 - 10- 3+1 DAİRE 94M²+13,5M²= 108 M²
 - 11- 1+1 DAİRE 44M²+8M²= 52 M²
- *BRÜT M²LER YAZILMIŞTIR.

C-D-E BLOK
1.-2. KAT PLANI



- 12- 20- 1+1 DAİRE 44M²+8M²= 52 M²
 - 13- 21- 1+1 DAİRE 44M²+8M²= 52 M²
 - 14- 22- 2+1 DAİRE 63M²+13,5M²= 77 M²
 - 15- 23- 1+1 DAİRE 44M²+8M²= 52 M²
 - 16- 24- 1+1 DAİRE 44M²+8M²= 52 M²
 - 17- 25- 2+1 DAİRE 63M²+13,5M²= 77 M²
 - 18- 26- 1+1 DAİRE 44M²+8M²= 52 M²
 - 19- 27- 1+1 DAİRE 44M²+8M²= 52 M²
- *BRÜT M²LER YAZILMIŞTIR.

C-D-E BLOK
3. KAT PLANI



- 28- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+12M²= 113 M²
 - 29- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+12M²= 113 M²
 - 30- 4+1 DAİRE 125M²+13,5M²+26M²= 165 M²
 - 31- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+10M²= 111 M²
 - 32- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+10M²= 111 M²
 - 33- 4+1 DAİRE 125M²+13,5M²+26M²= 165 M²
 - 34- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+20M²= 121 M²
 - 35- 3+1 DAİRE 114M²+8M²+17M²= 139 M²
- *BRÜT M²LER YAZILMIŞTIR.

C-D-E BLOK
ÇATI KATI PLANI



- 28- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+12M²= 113 M²
 - 29- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+20M²= 121 M²
 - 30- 4+1 DAİRE 125M²+13,5M²+26M²= 165 M²
 - 31- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+10M²= 111 M²
 - 32- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+10M²= 111 M²
 - 33- 4+1 DAİRE 125M²+13,5M²+26M²= 165 M²
 - 34- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+20M²= 121 M²
 - 35- 3+1 DAİRE 114M²+8M²+17M²= 139 M²
- *BRÜT M²LER YAZILMIŞTIR.

E BLOK / BODRUM KAT PLANI



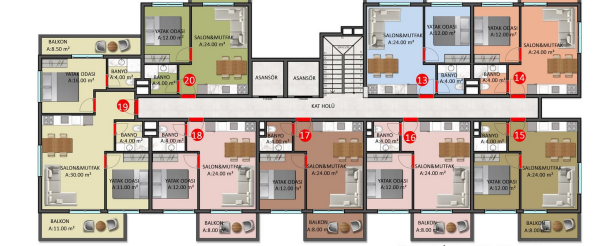
- 1- 3+1 DAİRE 64M²+25M²= 89 M²
 - 2- 1+1 DAİRE 40M²+9M²= 49 M²
 - 3- 1+1 DAİRE 40M²+9M²= 49 M²
 - 4- 1+1 DAİRE 40M²+9M²= 49 M²
 - 5- 3+1 DAİRE 36M²+15M²= 51 M²
 - 6- 1+1 DAİRE 35M²+15M²= 50 M²
- *BRÜT M²LER YAZILMIŞTIR.

E BLOK / ZEMİN KAT PLANI



- 1- 3+1 DAİRE 37M²+8M²= 45 M²
 - 5- 3+1 DAİRE 62M²+19M²= 81 M²
 - 7- 1+1 DAİRE 40M²+9M²= 49 M²
 - 8- 1+1 DAİRE 40M²+9M²= 49 M²
 - 9- 1+1 DAİRE 40M²+9M²= 49 M²
 - 10- 1+1 DAİRE 40M²+9M²= 49 M²
 - 11- 1+1 DAİRE 40M²+9M²= 49 M²
 - 12- 1+1 DAİRE 40M²+9M²= 49 M²
- *BRÜT M²LER YAZILMIŞTIR.

E BLOK / BİRİNCİ KAT PLANI



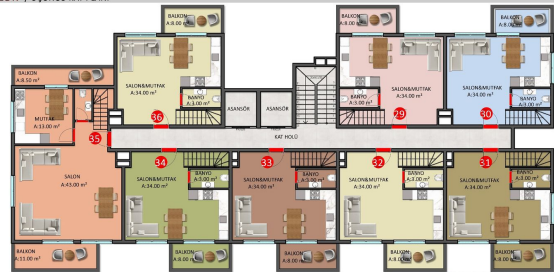
- 13- 1+1 DAİRE 40M²+9M²= 49 M²
 - 14- 1+1 DAİRE 40M²+9M²= 49 M²
 - 15- 1+1 DAİRE 40M²+9M²= 49 M²
 - 16- 1+1 DAİRE 40M²+9M²= 49 M²
 - 17- 1+1 DAİRE 40M²+9M²= 49 M²
 - 18- 1+1 DAİRE 40M²+9M²= 49 M²
 - 19- 2+1 DAİRE 65M²+19M²= 84 M²
 - 20- 1+1 DAİRE 40M²+9M²= 49 M²
- *BRÜT M²LER YAZILMIŞTIR.

E BLOK / KİNCİ KAT PLANI



- 21- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 22- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 23- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 24- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 25- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 26- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 27- 2+1 DAİRE 65M²+19M² = 84 M²
- *BİRÜY MİLER YAZILMIŞTIR. 28- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²

E BLOK / DÜÇÜNCÜ KAT PLANI



- 29- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 30- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 31- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 32- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 33- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 34- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 35- 3+1 DAİRE 56M²+19M² = 75 M²
- 36- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- *BİRÜY MİLER YAZILMIŞTIR.

E BLOK / ÇATI ARASI KAT PLANI

- 29- 2+1 DAİRE 448M²+53M² = 49 M²
- 30- 2+1 DAİRE 419M²+123M² = 55 M²
- 31- 2+1 DAİRE 419M²+123M² = 55 M²
- 32- 2+1 DAİRE 419M²+123M² = 55 M²
- 33- 2+1 DAİRE 429M²+58M² = 47 M²
- 34- 2+1 DAİRE 419M²+58M² = 46 M²
- 35- 3+1 DAİRE 639M²+219M² = 86 M²
- 36- 2+1 DAİRE 509M²+103M² = 66 M²
- *BİRÜY MİLER YAZILMIŞTIR.



F BLOK / BODRUM KAT PLANI



- 1- 3+1 DAİRE 64M²+25M² = 89 M²
- 2- 2+1 DAİRE 57M²+10M² = 67 M²
- 3- 3+1 DAİRE 54M²+15M² = 69 M²
- 4- 3+1 DAİRE 52M²+13M² = 65 M²
- 5- 1+1 DAİRE 55M² = 51 M²
- *BİRÜY MİLER YAZILMIŞTIR.

F BLOK / ZEMİN KAT PLANI



- 1- 3+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 2- 3+1 DAİRE 39M²+8M² = 46 M²
- 3- 3+1 DAİRE 62M²+8M² = 70 M²
- 4- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 5- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 6- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 7- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 8- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 9- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 10- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M² *BİRÜY MİLER YAZILMIŞTIR.

F BLOK / BİRİNCİ KAT PLANI



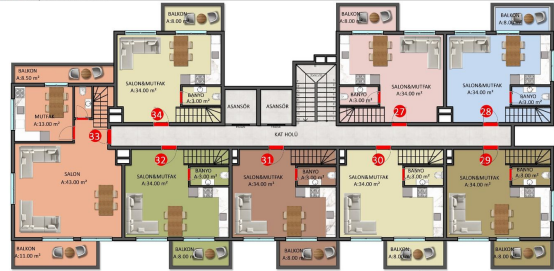
- 11- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 12- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 13- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 14- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 15- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 16- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 17- 2+1 DAİRE 65M²+19M² = 84 M²
- 18- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M² *BİRÜY MİLER YAZILMIŞTIR.

F BLOK / KİNCİ KAT PLANI



- 19- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 20- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 21- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 22- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 23- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 24- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 25- 2+1 DAİRE 65M²+19M² = 84 M²
- 26- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M² *BİRÜY MİLER YAZILMIŞTIR.

F BLOK / DÜÇÜNCÜ KAT PLANI



- 27- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 28- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 29- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 30- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 31- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 32- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 33- 3+1 DAİRE 56M²+19M² = 75 M²
- 34- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M² *BİRÜY MİLER YAZILMIŞTIR.

F BLOK / ÇATI ARASI KAT PLANI

- 27- 2+1 DAİRE 44M² 5M² = 49 M²
- 28- 2+1 DAİRE 43M² 12M² = 55 M²
- 29- 2+1 DAİRE 41M² 5M² = 46 M²
- 30- 2+1 DAİRE 41M² 5M² = 46 M²
- 31- 2+1 DAİRE 42M² 5M² = 47 M²
- 32- 2+1 DAİRE 41M² 5M² = 46 M²
- 33- 2+1 DAİRE 42M² 5M² = 47 M²
- 34- 2+1 DAİRE 56M² 10M² = 66 M²





