

# Квартиры в престижном районе Оба (00957)



**165 000 € - 437 000 €**

**🏠** Площадь      **48 м<sup>2</sup> - 135 м<sup>2</sup>**

**🏠** Комнат      **1 спальня**  
**2 спальни**  
**3 спальни**  
**2+1 пентхаус**  
**3+1 пентхаус**

**🪑** Мебель      **Частично**

**🌊** До моря:      **1500 м**

**📍** Локация:      **Турция, Алания, Оба**

 До аэропорта: **35 км**

 До центра  
города: **3 км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Подземный паркинг
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Роскошный проект располагается в Аланье, в престижном районе Оба, всего в 3 км от центра города. Оба - это экологически чистый район, в окружении зеленых садов, в пешей доступности от городской больницы и таких крупных торговых центров, как Метро и Кочташ.

Комплекс будет состоять из шести 4-этажных жилых блоков, 180 квартир с разной планировкой и метражом от 50 м<sup>2</sup> до 205 м<sup>2</sup>. Представлен широкий выбор квартир с одной спальней; комфортные и просторные апартаменты с двумя спальнями, роскошные двухэтажные дуплексы с двумя и тремя спальнями. Дуплексы на первом этаже с выходом в сад, квартиры с тремя спальнями и отдельными кухнями.

Все квартиры сдаются с качественной чистовой отделкой, сантехникой, кухонным гарнитуром.

Данный проект - это прекрасное инвестирование в элитную недвижимость, расположенной на территории 11000 м<sup>2</sup>, из панорамных окон квартир будет

прекрасный вид на всю Аланью и море. Территория будет украшена декоративными зелеными насаждениями и ухоженным садом.

## РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Оба / Аланья / Турция
- Расстояние до центра Аланьи: 3 км
- Расстояние до моря: 1500 метров
- Расстояние до аэропорта Газипаша: 35 км
- Расстояние до аэропорта Анталя: 125 км

## ИНФРАСТРУКТУРА

- Беседки для отдыха и место для барбекю
- Теннисный корт
- Мини-гольф
- Фитнес зал
- Открытый взрослый и детский бассейны
- Подогреваемый крытый бассейн
- Сауна и джакузи
- Турецкая баня (хаммам)
- Душевые кабины и раздевалки
- Массажные комнаты
- Кинотеатр
- Интернет в общей зоне проекта
- Детская площадка
- Открытая и закрытая автопарковка
- Генератор
- Коммерческая зона

## СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ

- Огороженная и охраняемая территория
- Круглосуточное видеонаблюдение
- Квартира для портье
- Садовник и Смотритель

## ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

- Внутренние стены квартир отделаны гипсовой штукатуркой, декорированные подвесные потолки
- Половое покрытие керамикой и мрамором
- Двойные стены со звуко-тепло изоляцией
- Межкомнатные двери
- Бронированные входные двери
- Окна с двойным остеклением, ПВХ
- Интернет и центральная спутниковая система
- Специальная отделка наружных стен

## КУХНЯ

- Встроенная кухня
- Гранитная столешница
- Керамическое покрытие пола

## ВАННАЯ

- Керамическая отделка стен и полов
- Встроенная мебель в ванных комнатах, умывальник, подвесной унитаз, душевая кабина
- Бойлер

## БАЛКОН

- Алюминиевые перила + стекло
- Керамические полы и наружное освещение

## ДАТА НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

- Начало: апрель 2021
- Завершение: 30.09.2023

Прайс обновлен: 21.02.2025

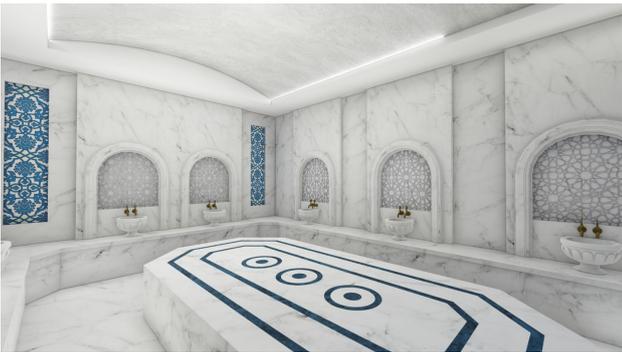
# Фотогалерея













A BLOK  
BODRUM KAT PLANI

SOSYAL ALANLAR

A BLOK  
ZEMİN KAT PLANI

DÜKKAN KATI



A BLOK  
1.KAT- 2. KAT PLANI



- 1- 9- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
- 2- 10- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
- 3- 11- 2+1 DAİRE 63M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup> = 77 M<sup>2</sup>
- 4- 12- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
- 5- 13- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
- 6- 14- 2+1 DAİRE 63M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup> = 77 M<sup>2</sup>
- 7- 15- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
- 8- 16- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>

\*BRÜT M'LER YAZILMIŞTIR.

A BLOK  
3. KAT PLANI



- 17- 3+1 DAİRE 114M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+17M<sup>2</sup> = 139 M<sup>2</sup>
- 18- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+20M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>
- 19- 4+1 DAİRE 125M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup>+26M<sup>2</sup> = 165 M<sup>2</sup>
- 20- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+10M<sup>2</sup> = 111 M<sup>2</sup>
- 21- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+10M<sup>2</sup> = 111 M<sup>2</sup>
- 22- 4+1 DAİRE 125M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup>+26M<sup>2</sup> = 165 M<sup>2</sup>
- 23- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+20M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>
- 24- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+12M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>

\*BRÜT M'LER YAZILMIŞTIR.

A BLOK  
ÇATI KATI PLANI



- 17- 3+1 DAİRE 114M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+17M<sup>2</sup> = 139 M<sup>2</sup>
- 18- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+20M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>
- 19- 4+1 DAİRE 125M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup>+26M<sup>2</sup> = 165 M<sup>2</sup>
- 20- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+10M<sup>2</sup> = 111 M<sup>2</sup>
- 21- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+10M<sup>2</sup> = 111 M<sup>2</sup>
- 22- 4+1 DAİRE 125M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup>+26M<sup>2</sup> = 165 M<sup>2</sup>
- 23- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+20M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>
- 24- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+12M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>

B BLOK  
BODRUM KAT PLANI

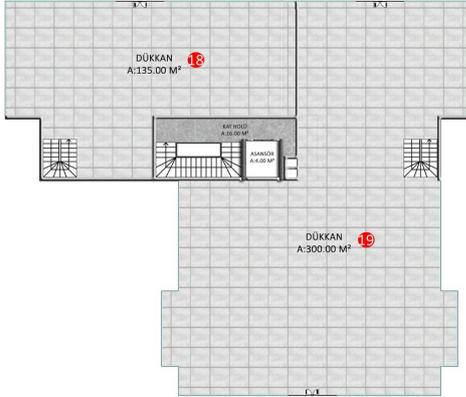


- 1- 2+1 DAİRE 85 M<sup>2</sup>+35 M<sup>2</sup> = 120 M<sup>2</sup>
- 2- 3+1 DAİRE 120 M<sup>2</sup>+35 M<sup>2</sup> = 155 M<sup>2</sup>

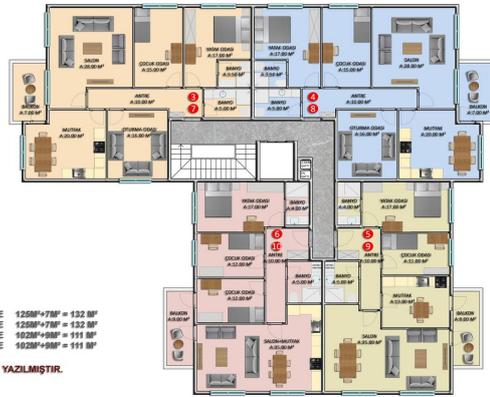
\*BRÜT M'LER YAZILMIŞTIR.

B BLOK  
ZEMİN KAT PLANI

DÜKKAN KATI



B BLOK  
1. KAT- 2. KAT PLANI



- 3- 7- 3+1 DAİRE 125M<sup>2</sup>+7M<sup>2</sup> = 132 M<sup>2</sup>
- 4- 8- 3+1 DAİRE 125M<sup>2</sup>+7M<sup>2</sup> = 132 M<sup>2</sup>
- 5- 9- 2+1 DAİRE 102M<sup>2</sup>+9M<sup>2</sup> = 111 M<sup>2</sup>
- 6- 10- 3+1 DAİRE 102M<sup>2</sup>+9M<sup>2</sup> = 111 M<sup>2</sup>

\*BRÜT M'LER YAZILMIŞTIR.

B BLOK  
3.KAT PLANI



- 11-3+1 DAİRE 147 M<sup>2</sup>+5 M<sup>2</sup>+7.5 M<sup>2</sup>+45 M<sup>2</sup> = 205 M<sup>2</sup>
- 12-4+1 DAİRE 165 M<sup>2</sup>+9.5 M<sup>2</sup>+22 M<sup>2</sup> = 197 M<sup>2</sup>
- 13-3+1 DAİRE 145 M<sup>2</sup>+7.5 M<sup>2</sup>+5 M<sup>2</sup>+40 M<sup>2</sup> = 198 M<sup>2</sup>
- 14-2+1 DAİRE 78 M<sup>2</sup>+4 M<sup>2</sup>+9 M<sup>2</sup> = 91 M<sup>2</sup>
- 15-3+1 DAİRE 125 M<sup>2</sup>+9 M<sup>2</sup>+22 M<sup>2</sup> = 156 M<sup>2</sup>
- 16-3+1 DAİRE 125 M<sup>2</sup>+9 M<sup>2</sup>+22 M<sup>2</sup> = 156 M<sup>2</sup>
- 17-2+1 DAİRE 78 M<sup>2</sup>+3 M<sup>2</sup>+9 M<sup>2</sup> = 90 M<sup>2</sup>

B BLOK  
ÇATI KATI PLANI



- 11-3+1 DAİRE 147 M<sup>2</sup>+5 M<sup>2</sup>+7.5 M<sup>2</sup>+45 M<sup>2</sup> = 205 M<sup>2</sup>
- 12-4+1 DAİRE 165 M<sup>2</sup>+9.5 M<sup>2</sup>+22 M<sup>2</sup> = 197 M<sup>2</sup>
- 13-3+1 DAİRE 145 M<sup>2</sup>+7.5 M<sup>2</sup>+5 M<sup>2</sup>+40 M<sup>2</sup> = 198 M<sup>2</sup>
- 14-2+1 DAİRE 78 M<sup>2</sup>+4 M<sup>2</sup>+9 M<sup>2</sup> = 91 M<sup>2</sup>
- 15-3+1 DAİRE 125 M<sup>2</sup>+9 M<sup>2</sup>+22 M<sup>2</sup> = 156 M<sup>2</sup>
- 16-3+1 DAİRE 125 M<sup>2</sup>+9 M<sup>2</sup>+22 M<sup>2</sup> = 156 M<sup>2</sup>
- 17-2+1 DAİRE 78 M<sup>2</sup>+3 M<sup>2</sup>+9 M<sup>2</sup> = 90 M<sup>2</sup>

C-D-E BLOK  
BODURUM KAT PLANI



- 1- 3+1 DAİRE 94M<sup>2</sup>+ 13,5M<sup>2</sup> = 108 M<sup>2</sup>
  - 2- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+ 8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 3- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+ 8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 4- 3+1 DAİRE 94M<sup>2</sup>+ 13,5M<sup>2</sup> = 108 M<sup>2</sup>
  - 5- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+ 8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 7- 3+1 DAİRE 94M<sup>2</sup>+ 13,5M<sup>2</sup> = 108 M<sup>2</sup>
  - 10- 3+1 DAİRE 94M<sup>2</sup>+ 13,5M<sup>2</sup> = 108 M<sup>2</sup>
- \*BRÜT M<sup>2</sup>LER YAZILMIŞTIR.

C-D-E BLOK  
ZEMİN KAT PLANI



- 1- 3+1 DAİRE 94M<sup>2</sup>+ 13,5M<sup>2</sup> = 108 M<sup>2</sup>
  - 4- 3+1 DAİRE 94M<sup>2</sup>+ 13,5M<sup>2</sup> = 108 M<sup>2</sup>
  - 6- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+ 8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 7- 3+1 DAİRE 94M<sup>2</sup>+ 13,5M<sup>2</sup> = 108 M<sup>2</sup>
  - 8- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+ 8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 9- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+ 8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 10- 3+1 DAİRE 94M<sup>2</sup>+ 13,5M<sup>2</sup> = 108 M<sup>2</sup>
  - 11-1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+ 8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
- \*BRÜT M<sup>2</sup>LER YAZILMIŞTIR.

C-D-E BLOK  
1.-2. KAT PLANI



- 12-20- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 13-21- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 14-22- 2+1 DAİRE 63M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup> = 77 M<sup>2</sup>
  - 15-23- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 16-24- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 17-25- 2+1 DAİRE 63M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup> = 77 M<sup>2</sup>
  - 18-26- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 19-27- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
- \*BRÜT M<sup>2</sup>LER YAZILMIŞTIR.

C-D-E BLOK  
3. KAT PLANI



- 28- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+20M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>
  - 29- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+20M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>
  - 30- 4+1 DAİRE 125M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup>+28M<sup>2</sup> = 165 M<sup>2</sup>
  - 31- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+10M<sup>2</sup> = 111 M<sup>2</sup>
  - 32- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+10M<sup>2</sup> = 111 M<sup>2</sup>
  - 33- 4+1 DAİRE 125M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup>+28M<sup>2</sup> = 165 M<sup>2</sup>
  - 34- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+20M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>
  - 35- 3+1 DAİRE 114M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+17M<sup>2</sup> = 139 M<sup>2</sup>
- \*BRÜT M<sup>2</sup>LER YAZILMIŞTIR.

C-E BLOK  
ÇATI KATI PLANI



- 28- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+12M² = 113 M²
- 29- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+20M² = 121 M²
- 30- 4+1 DAİRE 125M²+13,5M²+28M² = 166 M²
- 31- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+19M² = 111 M²
- 32- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+10M² = 111 M²
- 33- 4+1 DAİRE 125M²+13,5M²+28M² = 166 M²
- 34- 2+1 DAİRE 93M²+8M²+20M² = 121 M²
- 35- 2+1 DAİRE 114M²+8M²+17M² = 139 M²

\*BRÜT MİLER YAZILMIŞTIR.

E BLOK / BODRUM KATI PLANI



- 1- 3+1 DAİRE 64M²+25M² = 89 M²
- 2- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 3- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 4- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 5- 3+1 DAİRE 36M²+15M² = 51 M²
- 6- 1+1 DAİRE 36M²+15M² = 51 M²

\*BRÜT MİLER YAZILMIŞTIR.

E BLOK / ZEMİN KATI PLANI



- 1- 3+1 DAİRE 37M²+ 8M² = 45 M²
- 5- 3+1 DAİRE 62M²+19M² = 81 M²
- 7- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 8- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 9- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 10- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 11- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 12- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²

\*BRÜT MİLER YAZILMIŞTIR.

E BLOK / BİRİNCİ KATI PLANI



- 13- 1+1 DAİRE 40M²+ 8M² = 48 M²
- 14- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 15- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 16- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 17- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 18- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 19- 2+1 DAİRE 65M²+19M² = 84 M²
- 20- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²

\*BRÜT MİLER YAZILMIŞTIR.

E BLOK / İKİNCİ KATI PLANI



- 21- 1+1 DAİRE 40M²+ 8M² = 48 M²
- 22- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 23- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 24- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 25- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 26- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 27- 2+1 DAİRE 65M²+19M² = 84 M²
- 28- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²

\*BRÜT MİLER YAZILMIŞTIR.

E BLOK / ÜÇÜNCÜ KATI PLANI



- 29- 2+1 DAİRE 37M²+ 8M² = 45 M²
- 30- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 31- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 32- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 34- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 35- 3+1 DAİRE 56M²+19M² = 75 M²
- 36- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²

\*BRÜT MİLER YAZILMIŞTIR.

E BLOK / ÇATI ARASI KATI PLANI



- 29- 2+1 DAİRE 44M²+ 5M² = 49 M²
- 30- 2+1 DAİRE 43M²+12M² = 55 M²
- 31- 2+1 DAİRE 41M²+12M² = 53 M²
- 32- 2+1 DAİRE 41M²+5M² = 46 M²
- 33- 2+1 DAİRE 42M²+5M² = 47 M²
- 34- 2+1 DAİRE 41M²+5M² = 46 M²
- 35- 3+1 DAİRE 63M²+13M² = 76 M²
- 36- 2+1 DAİRE 56M²+10M² = 66 M²

\*BRÜT MİLER YAZILMIŞTIR.

F BLOK / BODRUM KATI PLANI



- 1- 3+1 DAİRE 64M²+25M² = 89 M²
- 2- 2+1 DAİRE 57M²+10M² = 67 M²
- 3- 3+1 DAİRE 54M²+15M² = 69 M²
- 4- 3+1 DAİRE 52M²+13M² = 65 M²
- 5- 1+1 DAİRE 36M²+15M² = 51 M²

\*BRÜT MİLER YAZILMIŞTIR.

F BLOK / ZEMİN KAT PLANI



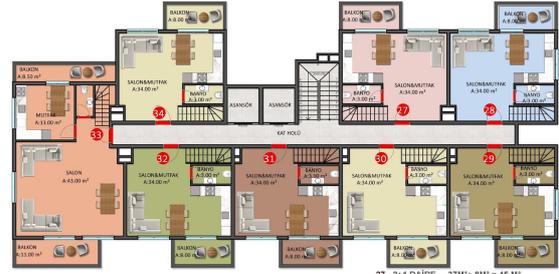
F BLOK / BİRİNCİ KAT PLANI



F BLOK / İKİNCİ KAT PLANI



F BLOK / ÜÇÜNCÜ KAT PLANI



F BLOK / ÇATI ARASI KAT PLANI



D BLOK



E BLOK



E BLOK









Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу