

# Квартиры от застройщика в Каргыджаке (01132)



**95 000 € - 260 000 €**

-  **Площадь** 51 м<sup>2</sup> - 132 м<sup>2</sup>
-  **Комнат**  
1 спальня  
2 спальни
-  **Мебель** Частично
-  **До моря:** 300 м
-  **Локация:** Турция, Алания
-  **До аэропорта:** 25 км
-  **До центра города:** 15 км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Для гражданства
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Среди садов лимонов и авокадо, в экологически чистом районе г. Аланья - Каргыджак, начинается строительство нового престижного жилого комплекса. Новый и яркий проект будет отличаться современной архитектурой, лаконично и актуально вписанной в общий ландшафт, а также безусловно высоким качеством строительства и богатой внутренней инфраструктурой.

Проект соединит в себе все новейшие технологии в строительстве, комфортабельность пятизвездочного отеля и естественность самого экологически чистого и живописного заповедного уголка Аланьи. И все это в 300 метрах от моря!

Комплекс будет выстроен в окружении садов, в очень живописном месте. Но в тоже время недалеко от развитой инфраструктуры районов Каргыджак и Махмутлар. Магазины, школа, аптеки, фермерский рынок, остановки общественного транспорта - все будет находиться в шаговой доступности.

Расстояние:

- до моря 300 метров
- до центра Аланьи 15 км

- до аэропорта в Газипаша 25 км
- до Анталии 130 км

Жилой комплекс будет состоять из двух жилых блоков:

- В 7-этажном блоке «А» расположатся 15 квартир планировкой 1+1 (56,4 кв.м. и 51,4 кв.м.) и 5 Пентхаусов планировкой 2+1 (132,9 кв.м. и 102,9 кв.м.), а также 3 коммерческих помещения на двух первых этажах (магазины).
- В 6-этажном блоке «В» будет расположено 20 квартир планировкой 1+1 (56,4 кв.м. и 51,4 кв.м.) и 5 Пентхаусов планировкой 2+1 (132,9 кв.м. и 102,9 кв.м.).

Общая площадь территории на которой расположится комплекс составляет - 2425,28 кв.м.

Внешняя инфраструктура:

- 1 летний бассейн с аквагорками и детским отделением
- 1 бассейн круглогодичного типа с системой «занавес»
- Терраса с фонтанами
- Собственная Парковка внутри комплекса

Внутренняя инфраструктура:

- Сауна
- Турецкая баня (хаммам)
- Паровая комната
- Соляная комната
- Фитнес-зал
- Мужские и женские раздевалки
- Лифты
- Генератор
- Система охраны 24/7
- Видео наблюдение
- Беспроводной интернет

Детали квартир:

- Квартиры будут сдаваться с чистовой внутренней отделкой, частично укомплектованные мебелью.
- Качественная сантехника и оконные блоки
- Встроенный кухонный гарнитур со столешницей
- Входные двери из первоклассной стали
- Межкомнатные двери
- Антибактериальное настенное покрытие
- Напольное покрытие из высококачественной керамической плитки

Застройщик использует самые современные и качественные материалы в работе: напольную керамическую плитку, высококачественные плинтуса, прочные стальные входные двери. Только проверенные поставщики и гарантия 5 лет на всю внутреннюю отделку!

Из квартир будет открывается прекрасный вид на Средиземное море или могущественные горы Торос.

- Старт строительства: июнь 2021
- Окончание строительства: **декабрь 2022**

Одним из преимуществ приобретения жилья в Алании является **беспроцентная рассрочка**, которая предоставляется до окончания строительства.

При оформлении договора прописываются условия, при которых клиент может внести свыше 30% от общей стоимости квартиры, остальная сумма выплачивается согласно графику погашения, который клиент устанавливает самостоятельно. График погашения может быть: ежемесячным, ежеквартальным, один раз в полгода.

При внесении 50% от общей стоимости квартиры, клиент имеет право проживать в данной квартире либо сдавать ее в аренду.

Документы на квартиру выдаются собственнику после полной оплаты суммы, указанной в договоре.

**Информация обновлена 14.11.2024**

# Фотогалерея







