

Квартиры премиум-сегмента в районе Каргыджак (008458)



140 000 € - 273 000 €

🏠 Площадь **55 м² - 132 м²**

🏠 Комнат **1 спальня**
2+1 пентхаус

🪑 Мебель **Частично**

🌊 До моря: **1100 м**

📍 Локация: **Турция, Алания, Каргыджак**

✈ До аэропорта: **29 км**

 До центра
города:

16 км

Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Панорамный вид
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

Описание

Шикарные квартиры в жилом комплексе с бассейном и панорамным видом на море в Аланье - районе Каргыджак. Каргыджак – курортный район всего в 16 км от центра города Алания, в 29 км от аэропорта Газипаша и 130 км от Анталии. Это место пользуется популярностью у иностранцев для покупки недвижимости и отдыха.

Благодаря близости к Аланье в Каргыджаке есть вся инфраструктура, необходимая для жизни: магазины и аптеки, рестораны и кафе, салоны красоты и госпитали, музеи и достопримечательности. В то же время это уединенный район вдали от городского шума. Недвижимость в таком месте идеально подойдет как для жизни, так и для инвестиций.

Жилой комплекс премиум сегмента на 36 квартир. Это уникальные пентхаусы и дуплексы с выходом в сад, личным бассейном и панорамным видом на море. Социальная инфраструктура будет располагаться в А-блоке.

Плюсы проекта:

- **Удачное расположение:** Комплекс будет расположен в окружении элитных объектов; Расстояние до моря – 1,1 км; Блоки расположены на возвышенности и таким образом, что практически из всех квартир открывается панорамный вид на море.
- **Современный дизайн и чистовая отделка:** Актуальный архитектурный дизайн зданий совмещен с красивым ландшафтным дизайном территории; В стоимость каждой квартиры входит дорогая и качественная чистовая отделка: встроенная кухня с гранитной столешницей, электронагреватель, сантехника, межкомнатные двери и все коммуникации.
- **Комфортное благоустройство зоны общего пользования:** Зимний бассейн, аквапарк, сауна, СПА и фитнес; Открытая и закрытая зоны отдыха; Детская игровая комната.

Проект предусматривает 36 квартир:

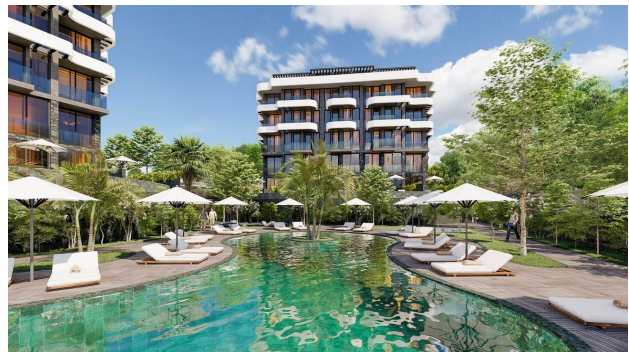
- 18 квартир с планировкой 1+1 (55 кв.м)
- 18 двухуровневых апартаментов 2+1 (от 90 кв.м)

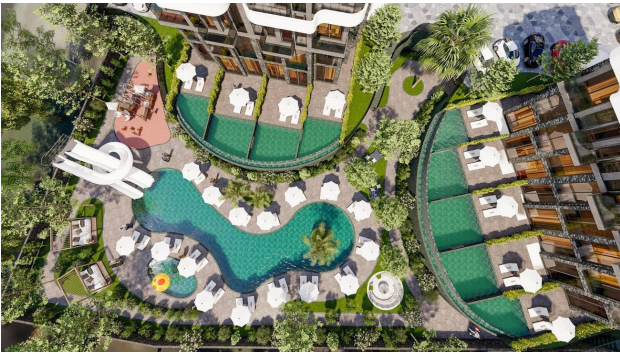
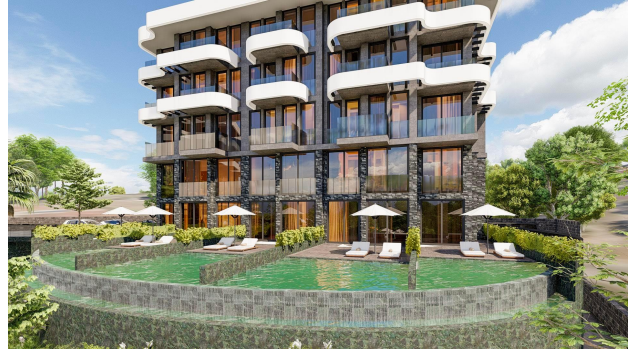
Высота потолков - 2,95 м.

Проект сдан в эксплуатацию – декабрь **2022**.

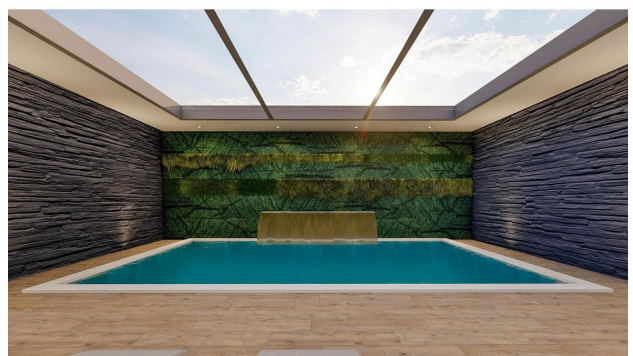
Прайс обновлен 22.08.2024

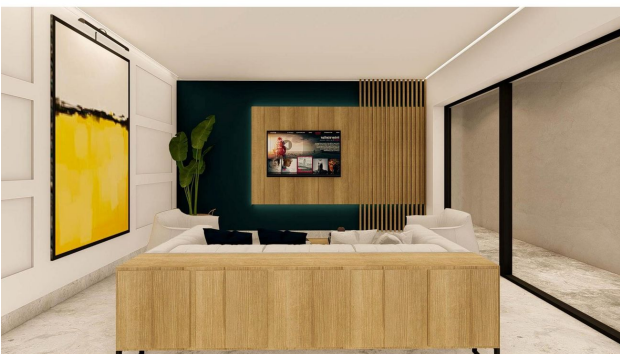
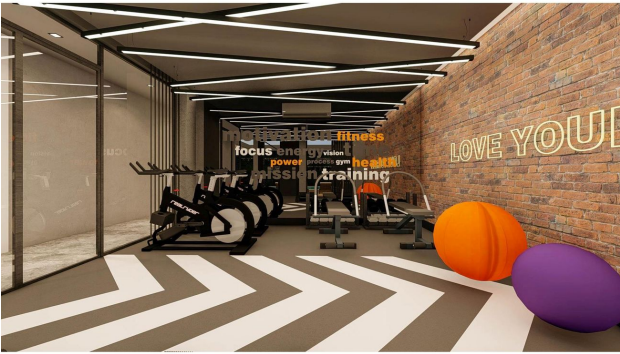
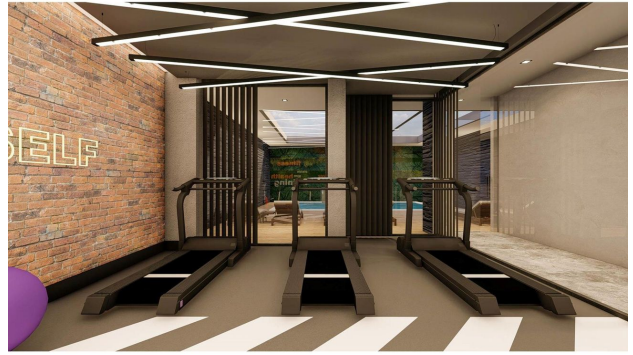
Фотогалерея

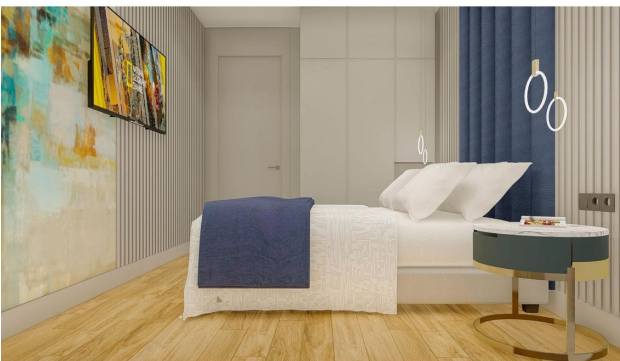


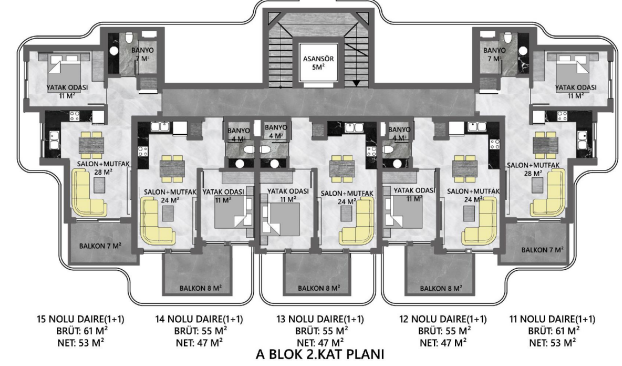
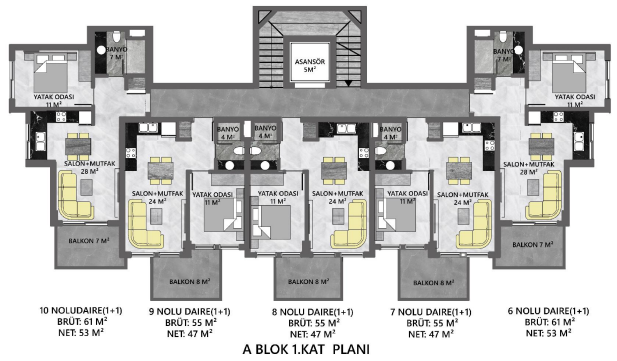
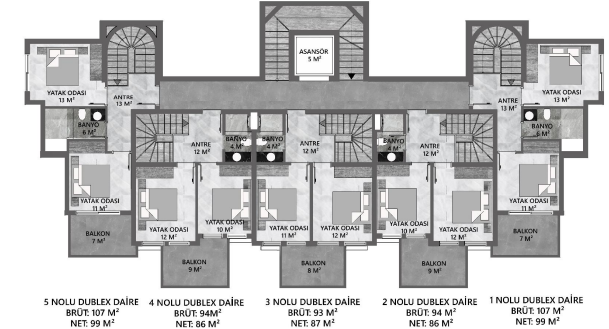
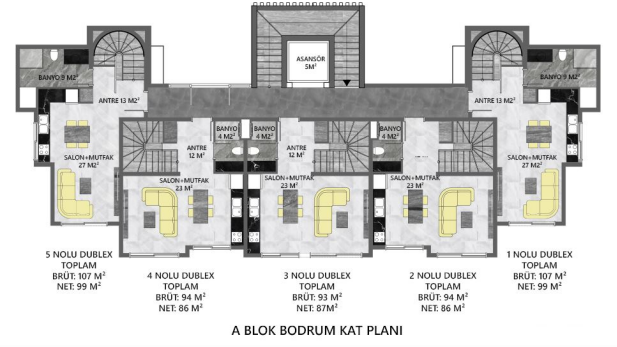


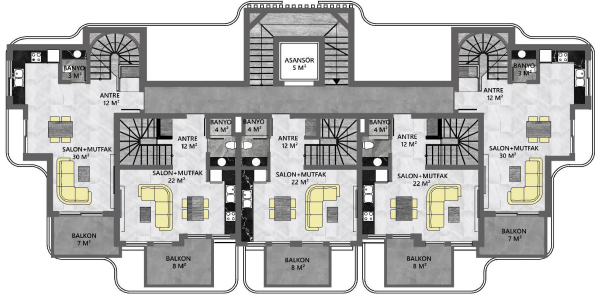






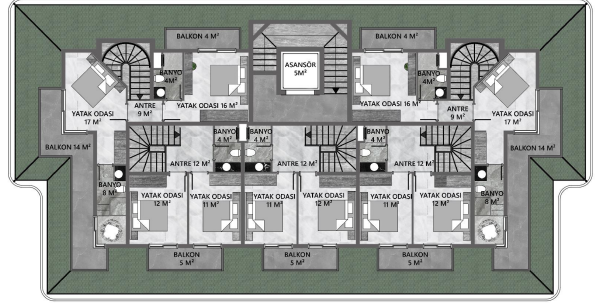






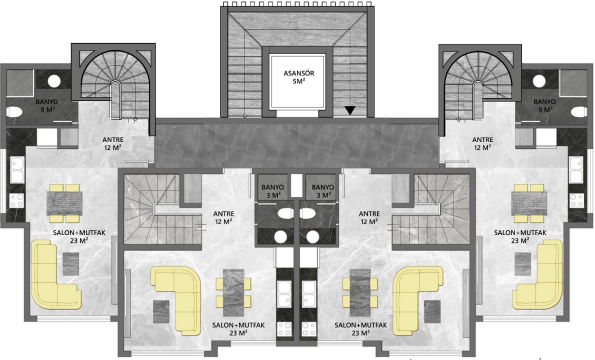
20 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 132 M² NET: 124 M²
 19 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 98 M² NET: 90 M²
 18 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 98 M² NET: 90 M²
 17 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 98 M² NET: 90 M²
 16 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 132 M² NET: 124 M²

A BLOK 3. KAT PLANI



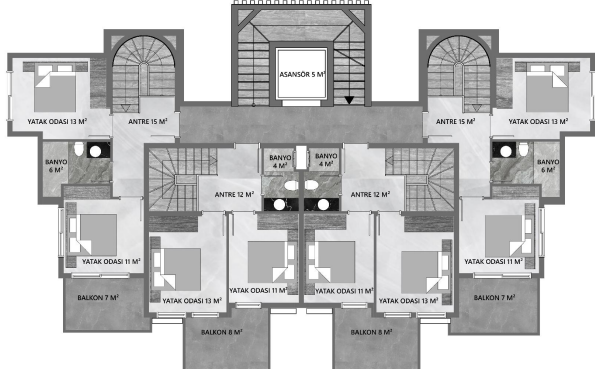
20 NOLU DUBLEX TOPLAM BRÜT: 132 M² NET: 124 M²
 19 NOLU DUBLEX TOPLAM BRÜT: 98 M² NET: 90 M²
 18 NOLU DUBLEX TOPLAM BRÜT: 98 M² NET: 90 M²
 17 NOLU DUBLEX TOPLAM BRÜT: 98 M² NET: 90 M²
 16 NOLU DUBLEX TOPLAM BRÜT: 132 M² NET: 124 M²

A BLOK ÇATI KAT PLANI



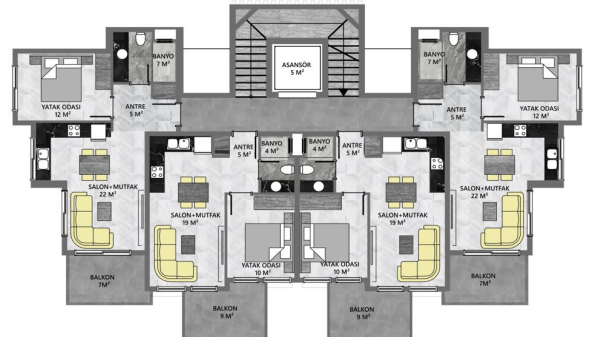
4 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 104 M² NET: 96 M²
 3 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 94 M² NET: 86 M²
 2 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 94 M² NET: 86 M²
 1 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 104 M² NET: 96 M²

B BLOK BODRUM KAT PLANI



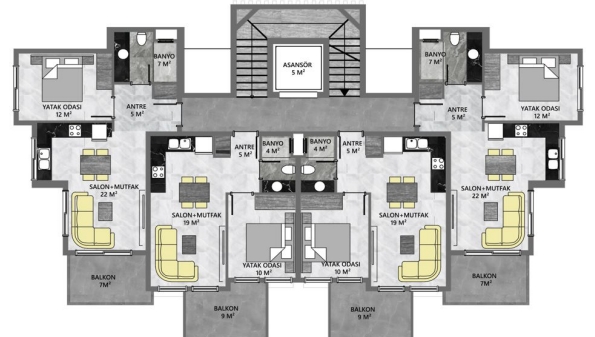
4 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 104 M² NET: 96 M²
 3 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 94 M² NET: 86 M²
 2 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 94 M² NET: 86 M²
 1 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 104 M² NET: 96 M²

B BLOK ZEMİN KAT PLANI



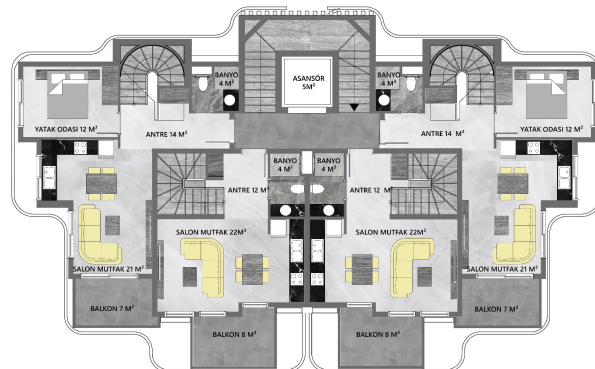
8 NOLU DAİRE BRÜT: 61 M² NET: 53 M²
 7 NOLU DAİRE BRÜT: 55 M² NET: 47 M²
 6 NOLU DAİRE BRÜT: 55 M² NET: 47 M²
 5 NOLU DAİRE BRÜT: 61 M² NET: 53 M²

B BLOK 1.KAT PLANI



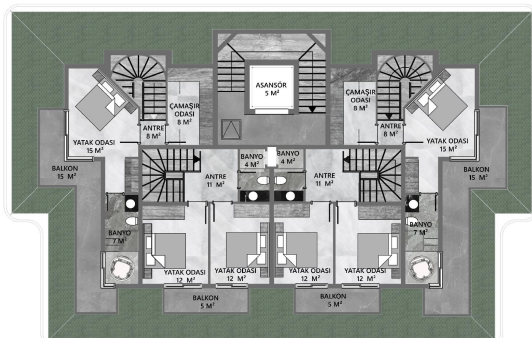
12 NOLU DAİRE BRÜT: 61 M² NET: 53 M²
 11 NOLU DAİRE BRÜT: 55 M² NET: 47 M²
 10 NOLU DAİRE BRÜT: 55 M² NET: 47 M²
 9 NOLU DAİRE BRÜT: 61 M² NET: 53 M²

B BLOK 2.KAT PLANI



16 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 119 M² NET: 111 M²
 15 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 98 M² NET: 90 M²
 14 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 98 M² NET: 90 M²
 13 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 119 M² NET: 111 M²

B BLOK 3.KAT PLANI



16 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 119 M² NET: 111 M²
 15 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 98 M² NET: 90 M²
 14 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 98 M² NET: 90 M²
 13 NOLU DUBLEX DAİRE BRÜT: 119 M² NET: 111 M²

B BLOK ÇATI KATI PLANI