







# Квартиры и дуплексы в Алании, район Махмутлар (003452)



**250 000 €**

-  **Площадь** 45 м<sup>2</sup> - 84 м<sup>2</sup>
-  **Комнат** 1 спальня  
2+1 пентхаус
-  **Мебель** Частично
-  **До моря:** 750 м
-  **Локация:** Турция, Алания, Махмутлар
-  **До аэропорта:** 35 км

 До центра  
города:

11 км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Детская площадка

## Описание

В живописной местности прибрежного курортного района Алании – Махмутлар, планируется строительство уютного малоэтажного жилого комплекса. Он удален от моря на 750 метров, примерно 10-15 минут пешком. Резиденция будет представлена двумя четырехэтажными блоками, первые этажи в которых предназначены для инфраструктуры, и компактной озелененной территорией с хорошим комплексом услуг, направленных на комфортное проживание.

Представлены планировки: двухкомнатные квартиры 1+1 площадью от 45-47м<sup>2</sup>, 61-63м<sup>2</sup> собственным зеленым садом 18,5м<sup>2</sup>, трехкомнатные 2+1 площадью до 80-84 м<sup>2</sup>. В стоимость апартаментов включено: полная чистовая отделка высококачественными материалами, встроенная корпусная мебель в кухонной зоне и укомплектованные ваннные комнаты.

Покупка недвижимости на этапе строительства является наиболее выгодной, т.к цена является самой низкой. Она значительно вырастет после сдачи объекта в эксплуатацию.

Сроки строительства:

- Начало строительства - 01.12.2021
- Окончание строительства и сдача в эксплуатацию - 01.03.2023

Местоположение:

- 750 метров до моря
- 135 км до Аэропорта Анталия
- 35 км до Аэропорта Газипаша
- 11 км до центра Аланьи
- 145 км до центра Анталии
- 500 м до социальной инфраструктуры
- 1 км до ближайшего медицинского учреждения

#### Инфраструктура комплекса:

- Видеонаблюдение
- Бассейн
- Джакузи
- Детская Игровая Площадка
- Беседка для отдыха
- Сауна
- Парная
- Турецкая Баня
- Зоны Отдыха
- Фитнес
- Детская Игровая Комната
- Бильярд
- Лифт
- Гараж
- Генератор

#### Характеристики апартаментов:

- Стальная Входная Дверь
- Межкомнатные Двери
- Кухонный Гарнитур
- Сантехника
- Гранитная Рабочая Поверхность
- Спутниковое ТВ
- Видеодомофон
- ПВХ Окна и Балконные Двери с Двойным Остеклением

- Гранитное Напольное Покрытие
- Керамическая Плитка в Ванной Комнате
- Ванный Гарнитур
- Раковина и Сантехника в Ванной Комнате
- Точечное и LED Освещение
- Подведение Для Кондиционеров

### Способы оплаты и преимущества:

- Рассрочка 0% с 30% первоначальным взносом.

Прайс обновлен: 02.07.2024

## Фотогалерея

