

# Элитные виллы с прямым видом на море в центре Алании (005420)



**3 475 000 €**

**📏** Площадь      **568 м<sup>2</sup> - 757 м<sup>2</sup>**

**🏠** Комнат      **4 спальни**  
**5 спален**

**🪑** Мебель      **Частично**

- 🌊 До моря: 3000 м
- 📍 Локация: Турция, Алания, Алания центр
- ✈ До аэропорта: 45 км
- 🏠 До центра города: 2 км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на город
- ✓ Встроенная техника
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Для гражданства
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Представляем Вашему вниманию эксклюзивный проект вилл **с панорамным видом на Средиземное море**. Проект состоит из пяти вилл, расположенных каскадом на склоне Торосских гор над центральной частью Алании.

Виллы расположены таким образом, что каждая имеет панорамный вид на море и историческую крепость, а также сохраняется приватность и обособленность каждой из них. Благодаря такой задумке, с территории одной виллы не будет видно территорию соседней виллы, расположенной уровнем ниже.

Каждая вилла имеет собственный земельный участок с инфинити-бассейном, террасу для обеденной зоны, газон, просторное патио для отдыха с подогревом полов, автопарк и гараж.

Планировки вилл:

- 5+1 площадью 757 м2 с участком 947 м2
- 4+1 площадью от 568 до 598 м2 с участком 783 – 837 м2

Планировки вилл 4+1 предусматривают 3 гардеробные комнаты, 5+1 предусматривает 4 гардеробные комнаты.

Виллы будут сдаваться в эксплуатацию с высококлассной чистовой отделкой, включенной бытовой техникой, центральной системой кондиционирования. А также будут установлены теплый пол на водяной основе и потолочная система кондиционирования.

Строительство проекта стартовало в мае 2021 года

Сдача планируется на конец мая-июнь 2023 года

На этапе строительства у Вас есть возможность приобрести виллу с возможностью **0% рассрочки** до окончания строительства.

Проект располагается всего в 4 минутах езды от центра Алании, всей социальной инфраструктуры динамичного курортного города, лучших пляжей с «Голубым флагом», исторических памятников и развлекательных объектов.

Инфраструктура объекта:

- Открытый бассейн
- Открытая парковка
- Управляющий
- Электрогенератор
- Спутниковая антенна
- Огороженная территория

Информация обновлена 22.08.2024

**Фотогалерея**















