

Hayat Dream Homes Alanya - наш проект в центре Алании, у пляжа Клеопатры (002000)



195 000 € - 390 000 €

🏠 Площадь **55 м² - 166 м²**

1 спальня

🏠 Комнат



2 спальни

2+1 пентхаус

3+1 пентхаус

🪑 Мебель

Частично

-  До моря: **520 м**
-  Локация: **Турция, Алания, Клеопатра**
-  До аэропорта: **40 км**
-  До центра города: **1 км**

Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Вид на город
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Центр города
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Для гражданства
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

Описание

Nayat Dream Homes – наш девелоперский проект: небольшой уютный комплекс в центре Алании, всего в 520 метрах от пляжа Клеопатра (примерно 8-9 минут пешком), с закрытой территорией и развитой инфраструктурой. Расположение проекта позволит вам быть в центре городской жизни, а вся необходимая инфраструктура будет в шаговой доступности!

Планировки квартир:

- 1+1, 2+1
- Пентхаусы на верхних этажах: 2+1 и 3+1

Внутренняя инфраструктура комплекса:

- 4 блока на 96 квартир
- Большой открытый бассейн, детский бассейн
- СПА-зона: сауна, паровая комната, комнаты отдыха
- Тренажерный зал
- Детская игровая комната
- Пейнтбол
- Кафетерий
- Зона барбекю, беседки для отдыха
- Детская игровая площадка
- Настольный теннис
- Лифты
- Открытая парковка

- Интернет Wi-Fi
- Видеонаблюдение 24/7

Оснащение квартир:

- Стальные входные двери, домофон с видеосистемой
- Подвесные потолки и скрытая точечная подсветка
- Моющаяся краска на стенах, керамическая плитка на полу
- Окна ПВХ и балконные двери с двойным стеклопакетом и шумоизоляцией
- Полностью оборудованные ванные комнаты
- Кухонный гарнитур

Главные преимущества проекта:

- **Расположение** – рядом с пляжем Клеопатра, в уединённом районе, но с удобным доступом ко всем объектам городской инфраструктуры. Это спокойное и уютное место, где комфортно жить, но при этом магазины, кафе, рестораны, медицинские учреждения, школы, рынки и банки находятся в шаговой доступности.
- **Расстояния до ключевых мест:**
 - 2 км до исторического центра города, пристани и крепости
 - 800 м до парка аттракционов *Alanya Funfair*

- Магазины, супермаркеты, рынок – в пешей доступности
- Школы рядом с домом
- Вид на горы, крепость, море

Дополнительные преимущества:

- **Прямая покупка у землевладельца**

Один из ключевых аспектов привлекательности – возможность приобретения недвижимости напрямую у собственника земли по цене ниже рыночной, что делает инвестицию более выгодной.

- **Возможность получения ВНЖ**

Приобретая недвижимость в этом комплексе, вы получаете возможность легального проживания в этом районе и оформления вида на жительство, что особенно важно для тех, кто планирует долгосрочное пребывание в Алании.

Инвестиционная привлекательность:

Выбирая этот комплекс в центре Алании, вы получаете не только качественное жильё в отличном месте, но и уникальные инвестиционные возможности. Это идеальный вариант для тех, кто хочет стабильный доход и рост капитала.

Срок сдачи проекта:

- **Первая очередь (блоки А и В)** – январь 2024
- **Вторая очередь (блоки С и D)** – октябрь 2024

Количество квартир ограничено! Успеите забронировать!

Информация обновлена: 02.04.2025

Фотогалерея



