

# Hayat Dream Homes Alanya - наш проект в центре Алании, у пляжа Клеопатры (002000)



100 000 € - 390 000 €

🏠 Площадь 55 м<sup>2</sup> - 166 м<sup>2</sup>

1 спальня

🏠 Комнат



2 спальни

2+1 пентхаус

3+1 пентхаус

🪑 Мебель

Частично

-  До моря: **520 м**
-  Локация: **Турция, Алания, Клеопатра**
-  До аэропорта: **40 км**
-  До центра города: **1 км**

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Вид на город
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Центр города
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Для гражданства
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

**Nayat Dream Homes** - наш девелоперский проект: небольшой уютный комплекс в центре Алании, **всего 520 метров до пляжа Клеопатры** (это примерно 8-9 минут ходьбы), с закрытой территорией и обширной инфраструктурой. Расположение проекта позволит Вам быть в центре городской жизни, вся необходимая инфраструктура будет в шаговой доступности!

Квартиры планировок 1+1, 2+1 и пентхаусы на верхних этажах 2+1 и 3+1. Есть возможность приобрести недвижимость **в 0% рассрочку до конца 2024 года** (сдача блоков С и D: октябрь 2024).

Для комфортного отдыха и проживания в комплексе предусмотрена **внутренняя инфраструктура:**

- 4 блока на 96 квартир
- большой открытый бассейн, детский бассейн
- сауна и паровая комната, комнаты отдыха
- тренажёрный зал
- детская игровая комната
- пинбол
- кафетерий
- барбекю, беседки для отдыха
- детская игровая площадка
- настольный теннис
- лифт
- открытая парковка
- видеонаблюдение 24/7

**В квартирах:**

- Стальные двери, домофон с видеосистемой
- Подвесные потолки и точечное скрытое освещение
- Моющаяся краска на стенах, пол - керамическая плитка
- ПВХ окна и двери на балкон с двойным остеклением и шумоизоляцией
- Полностью укомплектованная ванная комната
- Кухонный гарнитур

При покупке квартир действуют акционные предложения:

**«ПРЕМИУМ»** При оплате 100%

- **10% скидка**
- без % управление на 2 года с момента получения искана

**«ПРАКТИЧНЫЙ»** При оплате 100%

- **5% скидка**
- комплектация квартиры «под ключ»
- без % управление на 2 года с момента получения искана

**«СТАНДАРТ»**

- **30% первый взнос**
- рассрочка остатка суммы равными платежами на 1 год
- без % управление на 1 год с момента получения искана

**Прямая покупка у землевладельца:** Один из ключевых аспектов привлекательности этого предложения - возможность приобретения недвижимости непосредственно у землевладельца по цене ниже рыночной стоимости, что делает инвестицию более выгодной и привлекательной.

**Возможность получения ВНЖ:** Кроме того, приобретая недвижимость в этом комплексе, вы открываете для себя возможность легального проживания в этом районе, получая вид на жительство в открытом районе, что является важным преимуществом для тех, кто планирует длительное пребывание в этом удивительном месте.

**Преимущество проекта – его расположение:** район пляжа Клеопатра, в небольшой отдаленности от оживленных центральных улиц, но при этом рядом со всеми удобствами городской инфраструктуры.

Выбирая комплекс апартаментов в центре Алании, вы получаете не только высококачественное жилье в привлекательном месте, но и уникальные инвестиционные возможности, которые делают это предложение идеальным для тех, кто стремится к стабильному доходу и росту капитала.

Эта часть города – очень спокойное и уютное место. Здесь достаточно тихо и комфортно для проживания, но в тоже время в пешей доступности от дома расположены многочисленные магазины, кафе и рестораны, есть медицинские учреждения, школы, базары, банки и многое другое для комфортной жизни.

- До исторического центра города, пристани и крепости: 2 км
- 800 метров до парка аттракционов Alanya funfair

- Магазины, супермаркеты, рынок в пешей доступности
- Школы рядом с домом
- Вид на горы / Вид на крепость / Вид на море

Количество квартир ограничено, спешите сделать бронь!

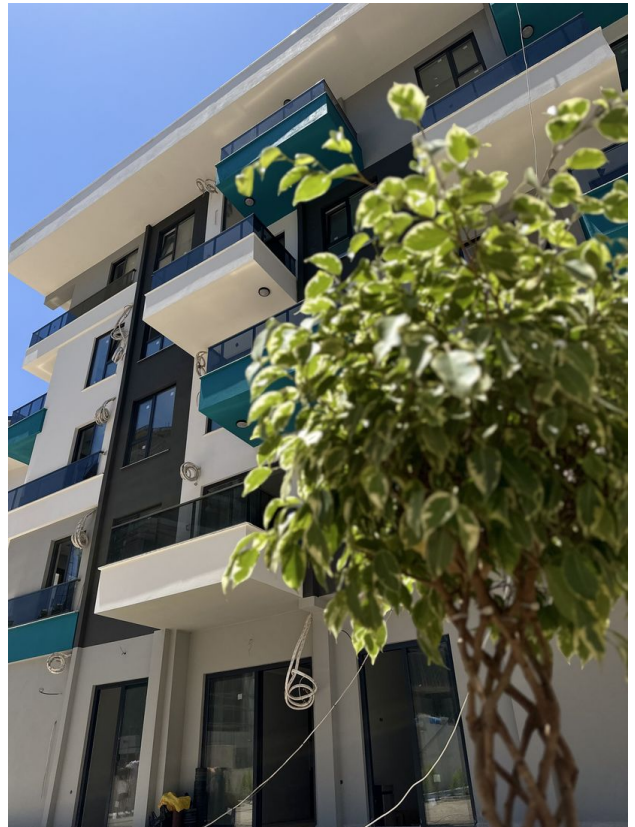
Сдача проекта:

- Первая очередь (блоки А и В) - январь 2024
- Вторая очередь (блоки С и D) - октябрь 2024
- 0% рассрочка до декабря 2024 года

**Информация обновлена 04.02.2025**

## Фотогалерея





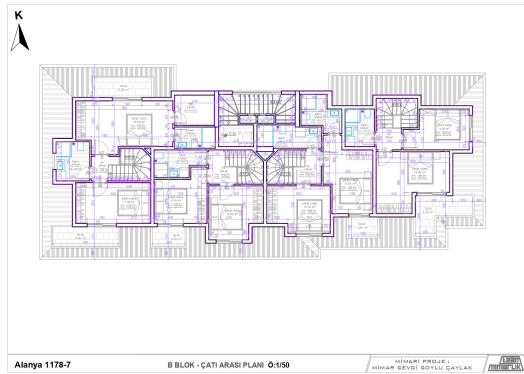
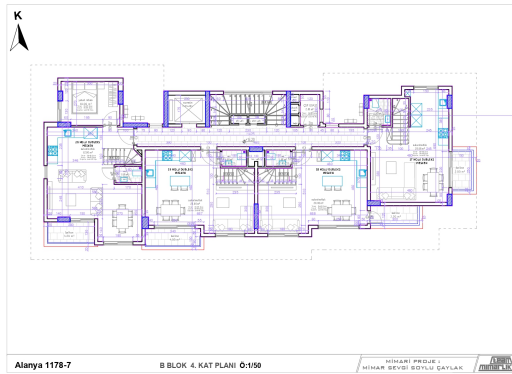
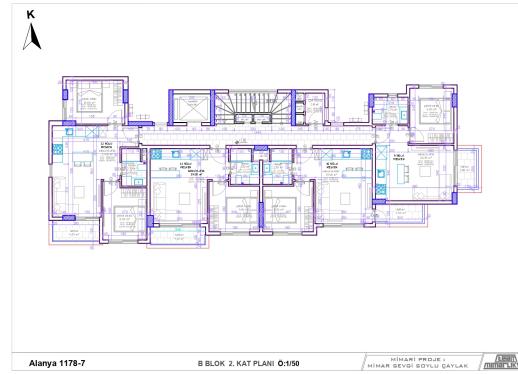
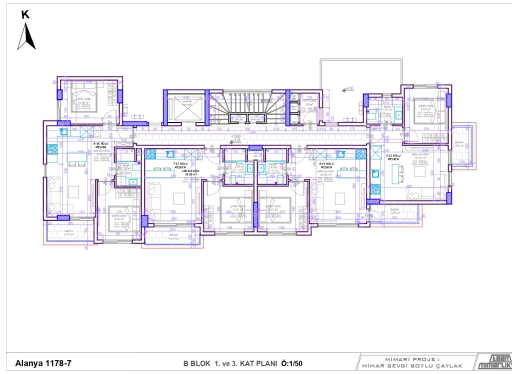
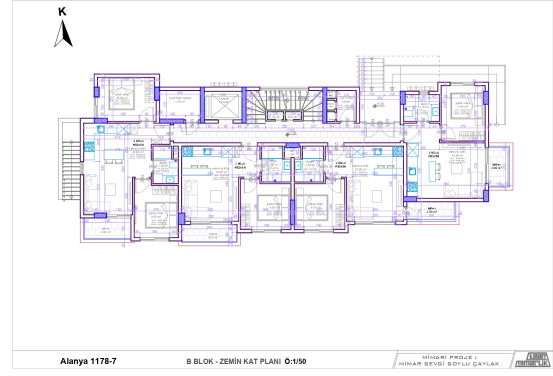
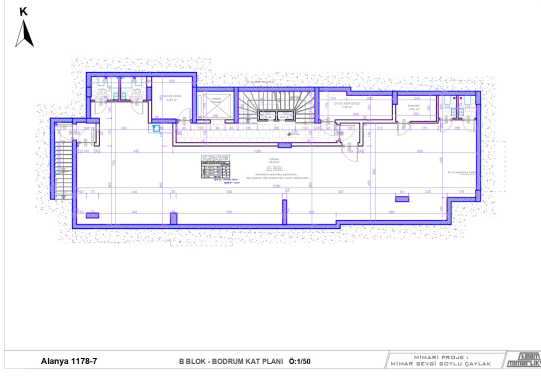


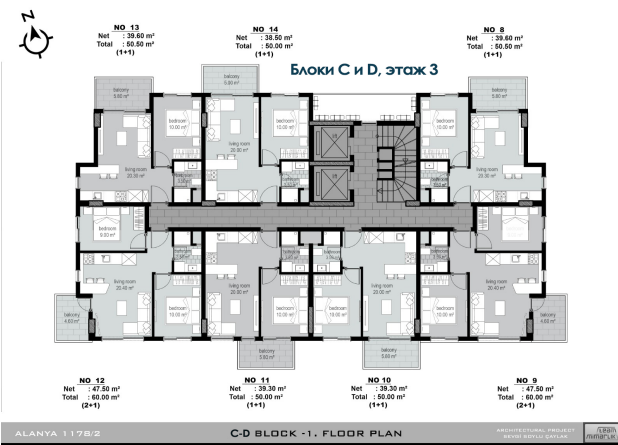
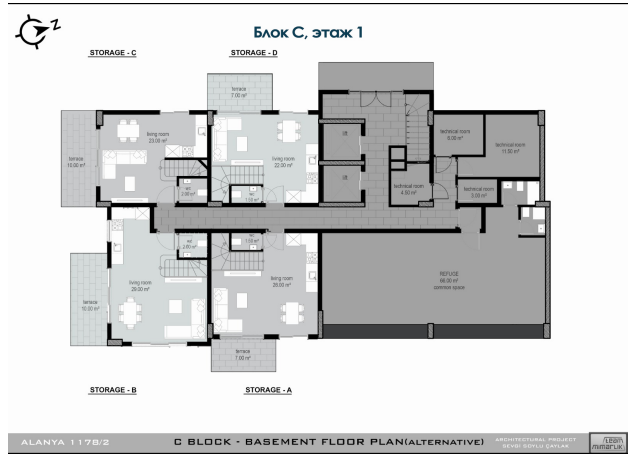


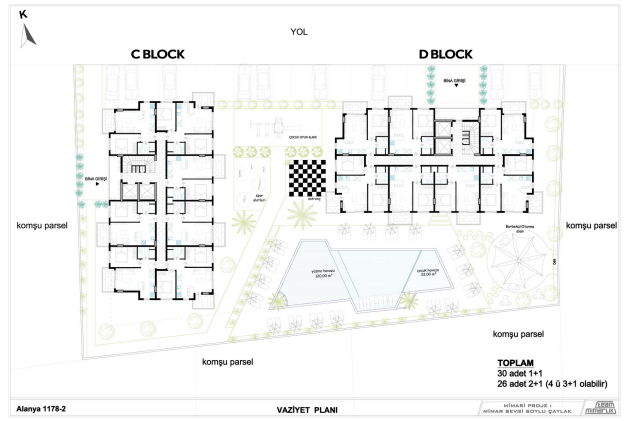
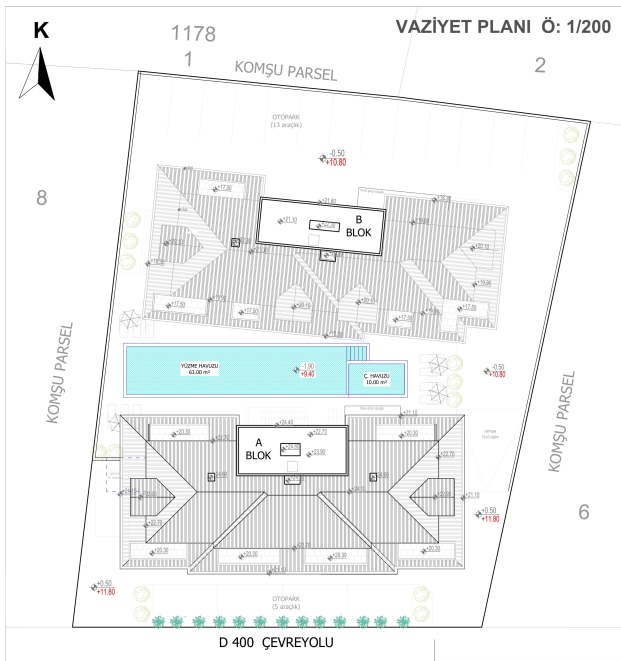
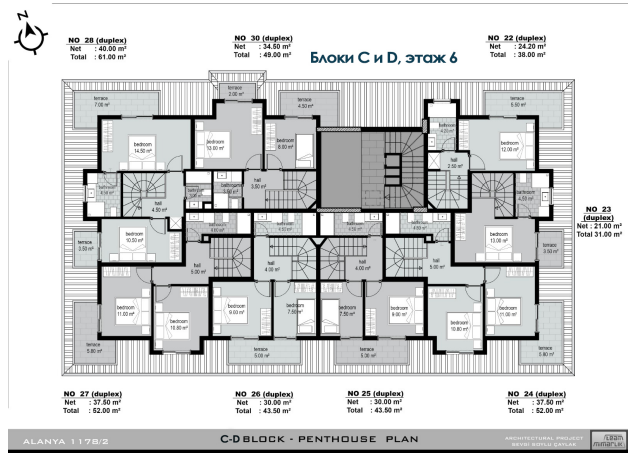
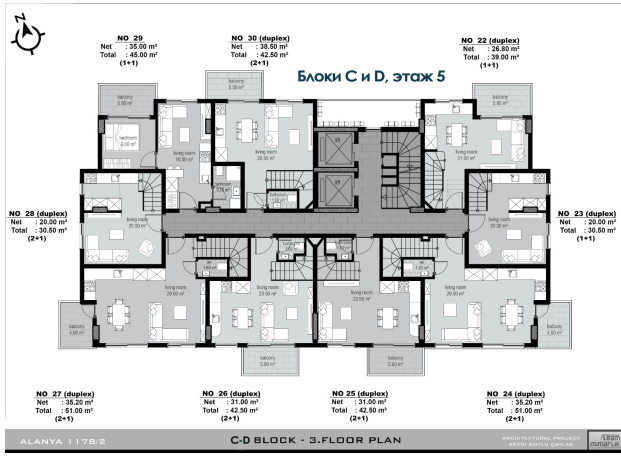














Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу