

# Квартиры в Алании от застройщика, район Авсаллар (01257)



**90 000 € - 140 000 €**

**🏠 Площадь** 46 м<sup>2</sup> - 125 м<sup>2</sup>


**🏠 Комнат** 1 спальня  
2+1 пентхаус

**🪑 Мебель** Частично

**🌊 До моря:** 550 м

**📍 Локация:** Турция, Алания, Авсаллар

**✈ До аэропорта:** 50 км

 До центра  
города:

24 км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Инвестиционный проект расположен в городе Алании - практически в центре района Авсаллар, недалеко от самого известного **пляжа Инджекум**. Расположен на территории 3 694 м<sup>2</sup> и будет состоять из одного жилого блока в 10 этажей и 90 квартир.

На выбор есть квартиры планировками:

- 1+1 46–50 кв.м.
- Дуплексы с выходом в сад 2+1 - 125 кв.м.
- Дуплекс с выходом в сад 3+1 - 150 кв.м.
- Пентхаусы 2+1 от 96 – 105 кв.м.

Все квартиры сдаются с качественной чистовой отделкой, сантехникой, кухонным гарнитуром.

В ИНФРАСТРУКТУРУ КОМПЛЕКСА БУДЕТ ВХОДИТЬ:

- Открытый взрослый и детский бассейны
- Подогреваемый крытый бассейн
- Беседки для отдыха и место для барбекю
- Теннисный корт

- Фитнес зал
- Сауна и джакузи
- Турецкая баня (хаммам)
- Душевые кабины и раздевалки
- Массажные комнаты
- Интернет в общей зоне проекта
- Детская площадка
- Крытая и открытая автопарковка
- Генератор

Территория будет украшена декоративными зелеными насаждениями и ухоженным садом.

#### РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Авсаллар / Аланья / Турция
- Расстояние до центра Авсаллар: 100 м
- Расстояние до моря: **550 метров**
- Расстояние до аэропорта Газипаша: 50 км
- Расстояние до аэропорта Анталья: 105 км

#### СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ

- Огороженная территория
- Круглосуточное видеонаблюдение

#### ДАТА НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

- Начало: 14.02.2022
- Завершение: 31.08.2023

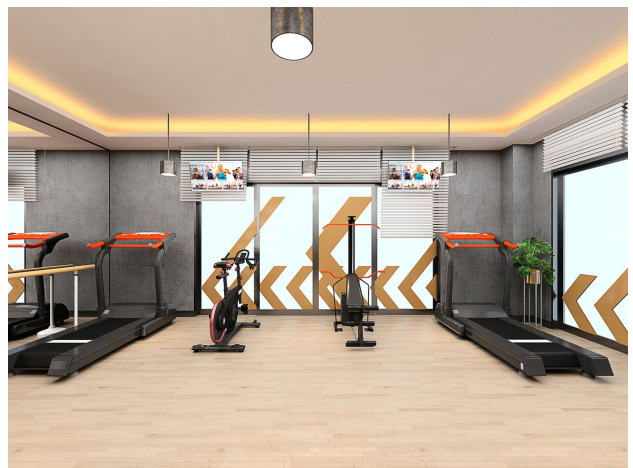
Информация обновлена 21.02.2025

## Фотогалерея

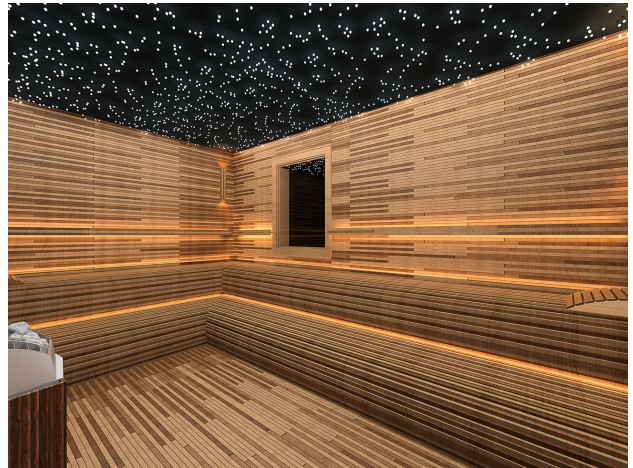




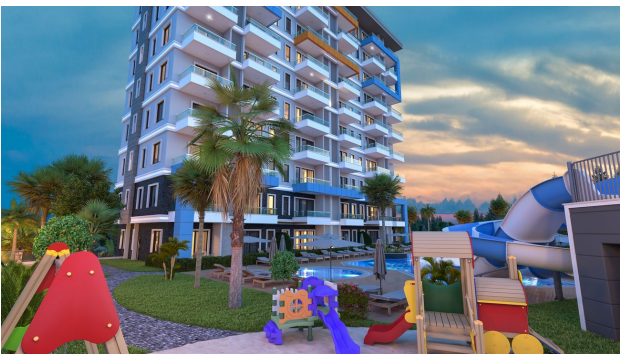














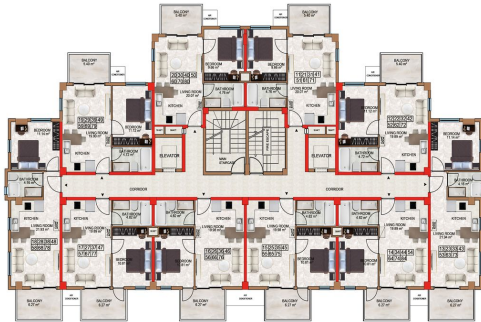


2nd BASEMENT FLOOR PLAN



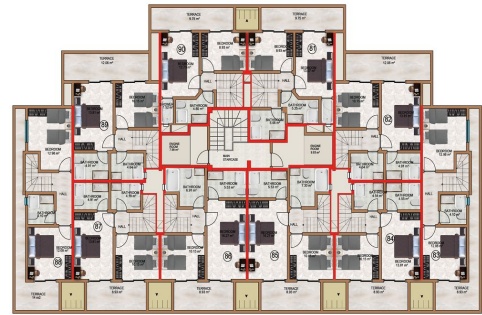
NO 4 BLDX. 10 M2 + 18 M2 TERRACE  
 NO 5 BLDX. 10 M2 + 12 M2 TERRACE  
 NO 7 BLDX. 10 M2 + 18 M2 TERRACE

1st BASEMENT FLOOR PLAN



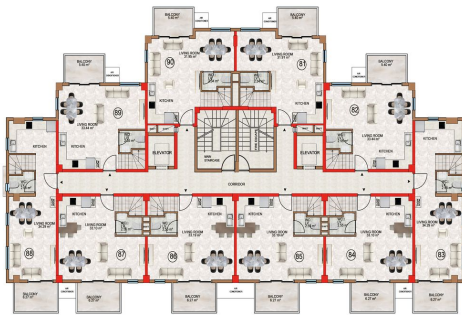
NO 11 40 M2 + 6 M2 BALCONY  
 NO 12 40 M2 + 8 M2 BALCONY  
 NO 13 43 M2 + 7 M2 BALCONY  
 NO 14 40 M2 + 7 M2 BALCONY  
 NO 15 40 M2 + 7 M2 BALCONY  
 NO 16 40 M2 + 7 M2 BALCONY  
 NO 17 40 M2 + 7 M2 BALCONY  
 NO 18 40 M2 + 7 M2 BALCONY  
 NO 19 40 M2 + 6 M2 BALCONY  
 NO 20 40 M2 + 6 M2 BALCONY

FLOOR PLAN 1st to 7th FLOOR



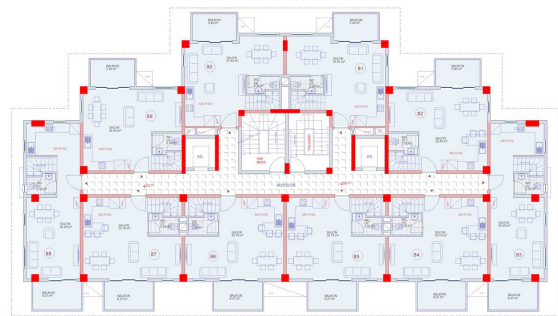
NO 81 BLDX. 42 M2 + 18 M2 TERRACE  
 NO 82 BLDX. 40 M2 + 12 M2 TERRACE  
 NO 83 BLDX. 41 M2 + 14 M2 TERRACE  
 NO 84 BLDX. 40 M2 + 8 M2 TERRACE  
 NO 85 BLDX. 47 M2 + 9 M2 TERRACE  
 NO 86 BLDX. 47 M2 + 8 M2 TERRACE  
 NO 87 BLDX. 40 M2 + 9 M2 TERRACE  
 NO 88 BLDX. 41 M2 + 10 M2 TERRACE  
 NO 89 BLDX. 40 M2 + 12 M2 TERRACE  
 NO 90 BLDX. 42 M2 + 10 M2 TERRACE

PENTHOUSE PLAN

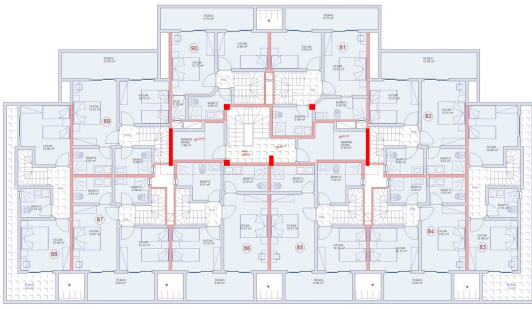


NO 81 BLDX. 40 M2 + 8 M2 BALCONY  
 NO 82 BLDX. 40 M2 + 8 M2 BALCONY  
 NO 83 BLDX. 43 M2 + 7 M2 BALCONY  
 NO 84 BLDX. 40 M2 + 7 M2 BALCONY  
 NO 85 BLDX. 40 M2 + 7 M2 BALCONY  
 NO 86 BLDX. 40 M2 + 7 M2 BALCONY  
 NO 87 BLDX. 40 M2 + 7 M2 BALCONY  
 NO 88 BLDX. 40 M2 + 7 M2 BALCONY  
 NO 89 BLDX. 40 M2 + 6 M2 BALCONY  
 NO 90 BLDX. 40 M2 + 6 M2 BALCONY

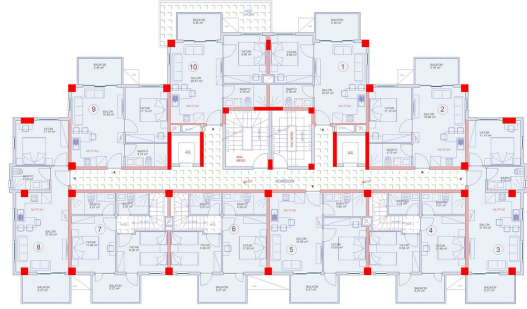
8th FLOOR PLAN



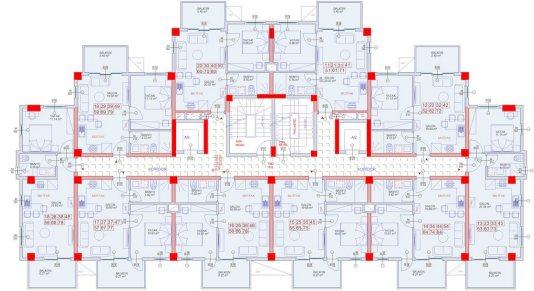
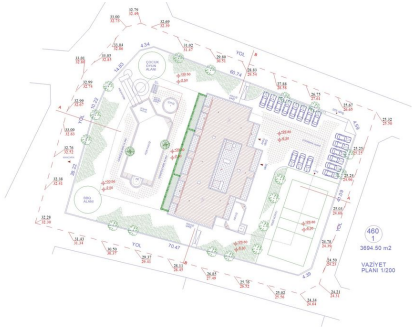
8 KAT PLAN



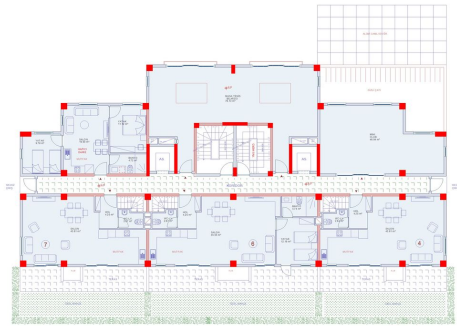
CATI ADASI  
PLAN 150



ZEMIN KAT  
PLAN 150



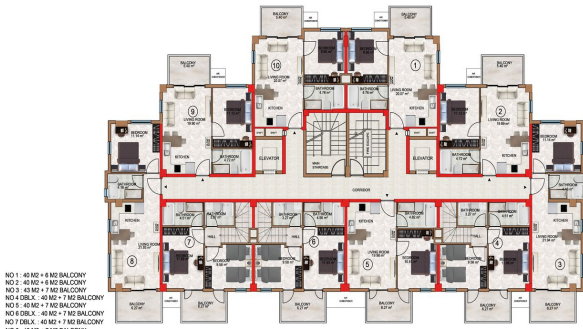
1-2-3-4-5-6-7\_KAT  
PLAN 150



1 BODURUM KAT  
PLAN 150



2 BODURUM KAT  
PLAN 150



GROUND FLOOR PLAN

- NO 1: 40 M<sup>2</sup> + 6 M<sup>2</sup> BALCONY
- NO 2: 40 M<sup>2</sup> + 6 M<sup>2</sup> BALCONY
- NO 3: 40 M<sup>2</sup> + 7 M<sup>2</sup> BALCONY
- NO 4: 40 M<sup>2</sup> + 7 M<sup>2</sup> BALCONY
- NO 5: 40 M<sup>2</sup> + 7 M<sup>2</sup> BALCONY
- NO 6: 40 M<sup>2</sup> + 7 M<sup>2</sup> BALCONY
- NO 7: 40 M<sup>2</sup> + 7 M<sup>2</sup> BALCONY
- NO 8: 40 M<sup>2</sup> + 7 M<sup>2</sup> BALCONY
- NO 9: 40 M<sup>2</sup> + 6 M<sup>2</sup> BALCONY
- NO 10: 40 M<sup>2</sup> + 6 M<sup>2</sup> BALCONY