

# Квартиры от застройщика в Алании, район Авсаллар (003462)



**100 000 € - 320 000 €**

**📏 Площадь**      **53 м<sup>2</sup> - 164 м<sup>2</sup>**

**1 спальня**

**🏠 Комнат**

**2 спальни**

**2+1 пентхаус**

**3+1 пентхаус**

**🪑 Мебель**

**Частично**

**🌊 До моря:**

**1500 м**

**📍 Локация:**

**Турция, Алания, Авсаллар**

✈ До аэропорта: **50 км**

🏢 До центра  
города: **20 км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Генератор

## Описание

Строительство проекта ведется в уютном районе Аланьи - Авсаллар, в 1500 метрах от моря и 700 метрах от центра Авсаллара. Внутренняя инфраструктура резиденции предусматривает наличие бесплатного сервиса, который довезет вас как до пляжа, так и до центра района.

Резиденция будет представлена двумя восьмиэтажными зданиями и комплексом услуг, которые обеспечат вам комфорт проживания. Среди них стоит отметить два открытых бассейна, бар у бассейна, крытый бассейн, сауну, хамам, спортивный зал, теннисной корт, баскетбольную площадку, зону для барбекю и отдыха, открытую парковку, генератор, два лифта.

Что касается квартир, здесь на выбор покупателям представлено три варианта планировок: двухкомнатные, трехкомнатные, четырехкомнатные. Общая площадь варьируется от 48 м<sup>2</sup> до 154 м<sup>2</sup>. Все апартаменты будут подаваться в чистовой отделке, с сантехническим оборудованием и установленным корпусным кухонным гарнитуром.

Срок сдачи объекта в эксплуатацию запланирован на **июнь 2023** года и пока у вас есть отличная возможность приобрести недвижимость у моря по самым выгодным ценам от

застройщика.

Авсаллар – это район Аланьи, который славится своей великолепной природой и чистейшими песчаными пляжами с пологим входом в воду. Он находится в 25 км от центра города и в 115 км от аэропорта Антальи, но здесь очень удобная транспортная развязка и налажены автобусные маршруты, поэтому расстояния не имеют большого значения. Кроме того, в районе хорошо развита инфраструктура – здесь вы найдете как сетевые продуктовые магазины, так и маленькие частные лавки, базар. Также, он славится большим выбором развлечений: рестораны, бары, дискотеки, которые вы найдёте повсюду.

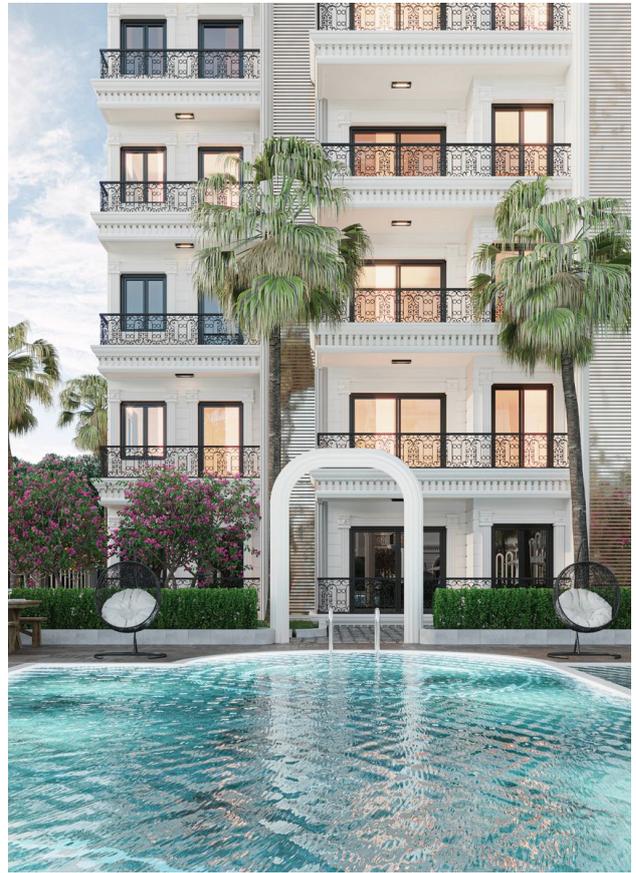
Примечательно, что в последнее время Авсаллар становится все более востребованным среди иностранных инвесторов, рассматривающих недвижимость Аланьи и ее районов как выгодное вложение капитала, приносящее стабильный доход от сдачи квартиры в аренду или же, ее перепродажи.

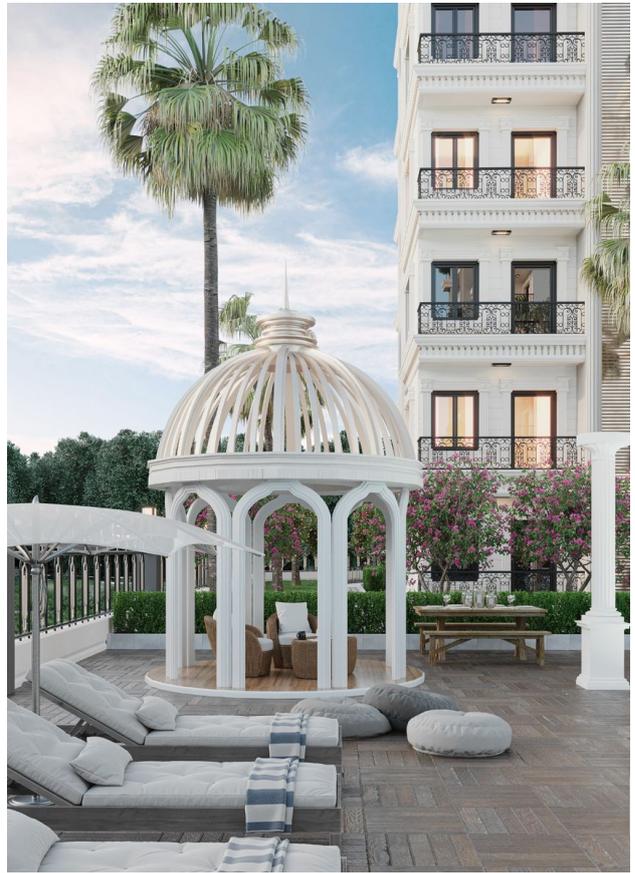
**Информация обновлена 03.06.2024**

## Фотогалерея













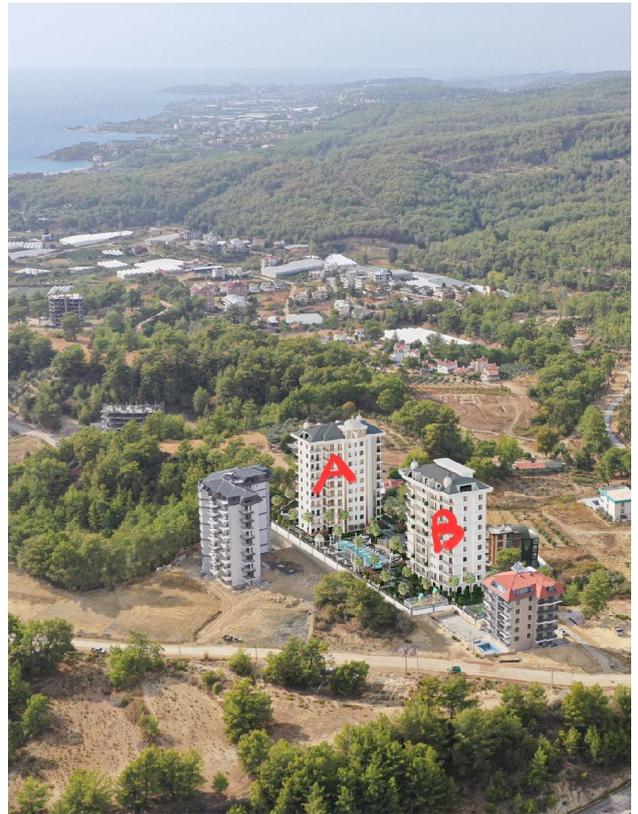


**DUBLEKS (51,52,53)** **GÜNEY**

**2+1** **3+1** **2+1** **3+1** **1+1**

|                                     |    |    |               |    |            |
|-------------------------------------|----|----|---------------|----|------------|
| 54                                  | 53 | 52 | 51            | 50 | 8.kat      |
| 48                                  | 47 | 46 | 45            | 44 | 7.kat      |
| 42                                  | 41 | 40 | 39            | 38 | 6.kat      |
| <b>2+1</b> 36                       | 35 | 34 | 33            | 32 | 5.kat      |
| 30                                  | 29 | 28 | 27            | 26 | 4.kat      |
| <b>BATI</b> 24                      | 23 | 22 | <b>1+1</b> 21 | 20 | 3.kat      |
| 18                                  | 17 | 16 | 15            | 14 | 2.kat      |
| 12                                  | 11 | 10 | 9             | 8  | 1.kat      |
| 6                                   | 5  | 4  | 3             | 2  | zemin katı |
| <b>2+1</b> <b>2+12+1</b> <b>2+1</b> |    |    |               |    | bahçe katı |

**DUBLEKS (3,4,5)** **DOĞU**





Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу