

# Роскошный жилой комплекс квартир с видом на море, район Махмутлар (01549)



**274 500 € - 1 250 000 €**

- 🏠 Площадь** 63 м<sup>2</sup> - 110 м<sup>2</sup>
- 🏠 Комнат** 1 спальня  
2 спальни
- 🪑 Мебель** Частично
- 🌊 До моря:** 50 м
- 📍 Локация:** Турция, Алания, Махмутлар
- ✈ До аэропорта:** 27 км

 До центра  
города:

15 км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Встроенная техника
- ✓ Теплый пол
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Собственный пляж
- ✓ Подземный паркинг
- ✓ Для гражданства
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Роскошный и комфортный комплекс, где есть все для вашего отдыха и жизни: море, солнце и великолепная инфраструктура. Комплекс строится на участке 6.500 m<sup>2</sup>, состоит из 2 блоков, а также будет собственный торговый центр. Из панорамных окон квартир будет открываться прекрасный **вид на море** и Аланью. На территории комплекса будет красивый ухоженный сад, собственный **подземный переход на пляж**.

- Начало строительства - 01.06.2022
- Завершение строительства – 30.06.2024

**Инфраструктура комплекса:** большой открытый бассейн, аквапарк с горками, детский бассейн, бар у бассейна, детская открытая игровая площадка, закрытая детская игровая комната, бильярд, настольный теннис, кинотеатр, СПА-центр, барбекю, охрана 24/7, закрытый паркинг на 102 места.

**Внутри СПА-центра:** закрытый подогреваемый бассейн с панорамным видом на море (стеклянные потолок и стены), хамам, паровая комната, финская сауна, комнаты для массажа, зона отдыха, фитнес-центр, зал для йоги и пилатеса.

Технические характеристики: антибактериальное покрытие фасада, первоклассная шумо, тепло и водоизоляция, современные лифты, противопожарная система, центральная спутниковая система, генератор, видеонаблюдение.

- **Комплект бытовой техники, кондиционеры в каждой комнате и теплые полы в подарок каждому покупателю!**
- **Подключение счетчиков и ИСКАН - за счет застройщиков**

Особенности апартаментов: бронированные стальные двери 1 класса, домофон с видеосистемой. Подвесные потолки с встроенным точечным освещением. Моющаяся краска на стенах, напольное покрытие на выбор: ламинат и керамогранит. **Система подогрева полов** в ванных комнатах. Первоклассная сантехника, дизайнерский кухонный гарнитур и мебель в ванных комнатах. Алюминевые рольставни и двойные стеклопакеты обеспечивают шумоизоляцию во всех комнатах.

Всего 170 квартир:

- 1+1 63 кв.м
- 1+1 лофт 110 кв.м
- 2+1 102 кв.м брутто / 78 кв.м нетто

Комплекс расположен **на первой береговой линии**, что гарантирует Вам видовые характеристики стабильный рост цен.

- До центра Алании - 15 km
- До аэропорта Газипаша - 27 km
- До аэропорта Анталии - 140 km

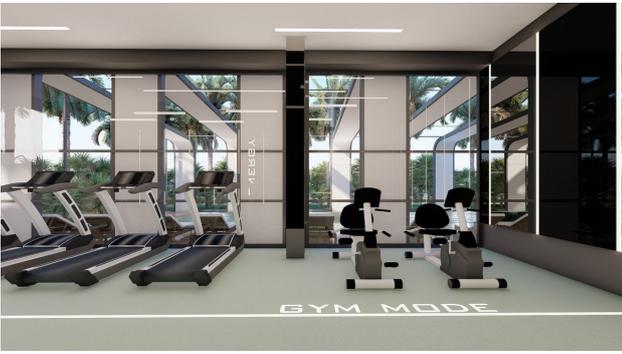
Информация обновлена 31.10.2024

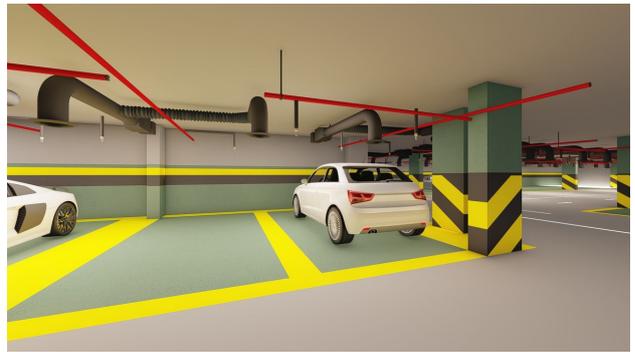
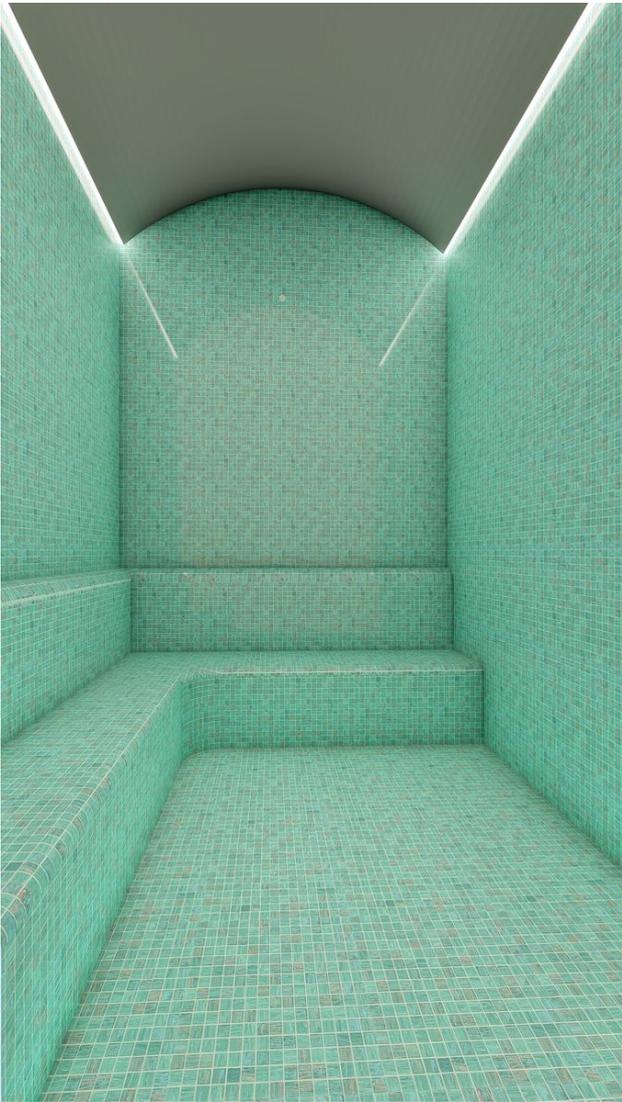
# Фотогалерея





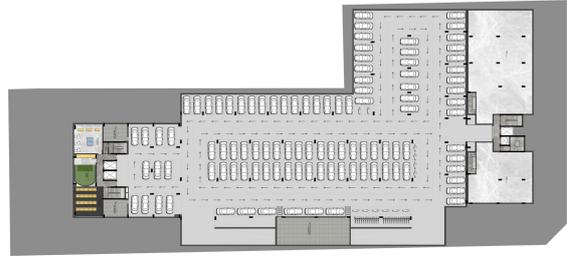












A BLOK giriş



A BLOK







