

# Квартиры в районе Каргыджак, Алания (005139)



**130 000 € - 310 000 €**

**📏** Площадь

**61 м<sup>2</sup> - 214 м<sup>2</sup>**

**🏠** Комнат

**1 спальня**

**2 спальни**

**3+1 пентхаус**

**4+1 пентхаус**

**🪑** Мебель

**Частично**

**🌊** До моря:

**1700 м**

**📍** Локация:

**Турция, Алания, Каргыджак**

✈ До аэропорта: **29 км**

🏠 До центра  
города: **14 км**

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Детская площадка
- ✓ Генератор

## Описание

Проект находится в районе Каргыджак, города Алания. Расположен в 1.700 метрах от берега Средиземного моря и вблизи Таврских гор

Главное:

- Общая площадь 3.455 кв м
- 2 блока, 6 этажей: всего 40 квартир
- 14 квартир - 1+1, площадью 61 кв м
- 18 квартир - 2+1, площадью от 105-145 кв м
- 4 квартиры - 3+1 садовый дуплекс, площадью 200 кв м, сад площадью 10-15 кв м с живой изгородью
- 4 квартиры - 4+1 верхний дуплекс с собственной сауной, площадью 214 кв м
- У верхних квартир есть **вид на море!**
- У каждой квартиры есть **феноменально большой балкон!**

Особенности комплекса:

- Бассейн

- Закрытый Бассейн
- Фитнесс зал
- Турецкие хамам
- Сауна
- Массажная комната
- Паровая комната
- Барбекю
- Кафе и Минибар
- Аллея с декоративными деревьями
- Видеонаблюдение
- Охрана

#### Особенности квартир:

- Окна и раздвижные двери с алюминиевым каркасом
- Керамические полы
- Светодиодные системы освещения и точечные светильники на потолках.
- Стальные входные двери
- Квартиры сдаются полностью в чистовой отделке
- Встроенный кухонный гарнитур
- Полный комплект сантехники в ванных комнатах
- Интернет и Кабельное ТВ

Комплекс отличается качеством постройки, хорошей гидроизоляцией, видовыми характеристиками (**с 3 этажа открывается панорама на город и море**).

- Начало строительства: Декабрь 2021 года
- Конец строительства: **Январь 2023**

Также проект будет интересен всем тем, кто хочет инвестировать и приумножить свой капитал, так как на этапе застройки цены гораздо ниже рыночных и покупая сейчас, у Вас есть хорошая возможность заработать в будущем.

Для наших клиентов действует **беспроцентная рассрочка** до окончания строительства. Идеальный вариант по доступной цене наслаждаться жизнью у моря.



Каргиджак - это район Алании, расположенный в двадцати километрах от исторического центра города. Район с малоэтажными зданиями, с хорошим потоком горного воздуха, ресторанами, стремительно вырос за последние десять лет, на месте маленькой деревушки, окруженной банановыми плантациями и апельсиновыми рощами.

Проживает очень много иностранцев. Пользуется спросом и долгосрочная, и сезонная аренда. Хороший выбор инвестиционных предложений по очень приятным ценам.

Информация обновлена 04.11.2024

## Фотогалерея































