

# Квартиры от застройщика, район Гюллер Пинари (004161)



**210 000 € - 350 000 €**

**🏠** Площадь      **62 м<sup>2</sup> - 167 м<sup>2</sup>**

**1 спальня**

**🏠** Комнат

**1+1 пентхаус**


**2+1 пентхаус**

**3+1 пентхаус**


**4+1 пентхаус**


**🏠** Мебель

**Частично**

 До моря: **700 м**

 Локация: **Турция, Алания, Гюллер Пинари**

 До аэропорта: **45 км**

 До центра  
города: **1 км**

## Свойства

- ✓ Панорамный вид
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Гараж
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Предлагаем Вашему вниманию проект жилого комплекса от застройщика в Алании, район Гюллер Пинари.

- Общая площадь земли: 3.320 м2
- всего 3 блока
- 125 квартир
- 41 (1+1)
- 70 (2+1)
- 8 (2+1) DUPLEX
- 6 (3+1) DUPLEX

Инфраструктура состоит из:

- Два открытых бассейна
- Крытый бассейн
- Зона барбекю
- Беседка
- Детская площадка
- Массажный кабинет
- Сауна
- Комната отдыха
- Фитнес центр
- Игровая комната
- Комната смотрителя (консьерж)
- Генератор
- Лифт

Строительство двух блоков:

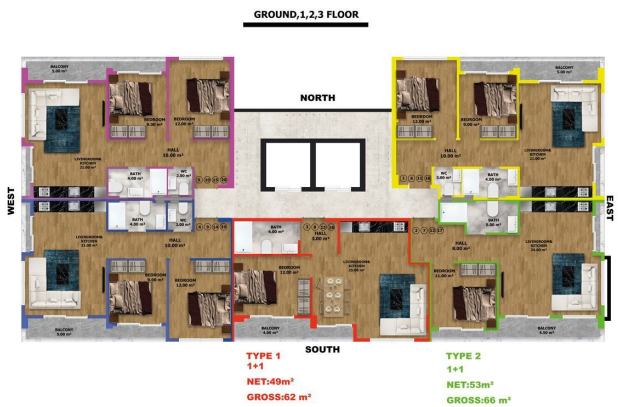
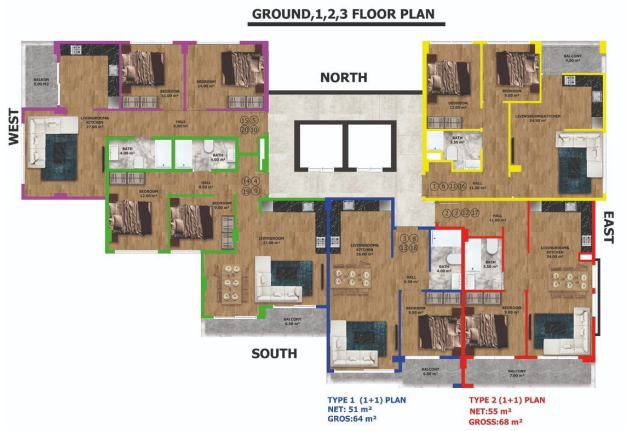
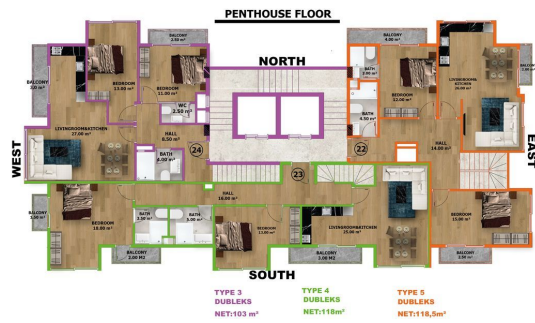
- Начало строительства: 15.05.2022
- Конец строительства: 15.05.2023

**Информация обновлена 21.03.2025**

## Фотогалерея

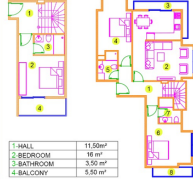
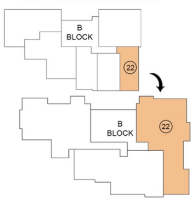








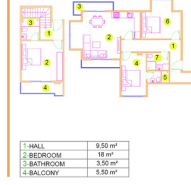
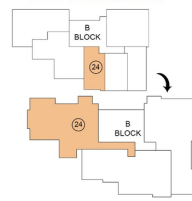
TYPE-3 DUBLEX PLAN



1.HALL	13,90 m <sup>2</sup>
2.LIVING ROOM&KITCHEN	20 m <sup>2</sup>
3.BALCONY	3,50 m <sup>2</sup>
4.BEDROOM	16 m <sup>2</sup>
5.BEDROOM	3,50 m <sup>2</sup>
6.BEDROOM	16 m <sup>2</sup>
7.BATHROOM	4,50 m <sup>2</sup>
8.BALCONY	3,50 m <sup>2</sup>
NET AREAS	127 m <sup>2</sup>
9.HALL	10 m <sup>2</sup>
COMMON AREAS	10 m <sup>2</sup>
GROSS AREAS	167 m <sup>2</sup>



TYPE-5 DUBLEX PLAN

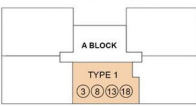


1.HALL	17,50 m <sup>2</sup>
2.LIVING ROOM&KITCHEN	21 m <sup>2</sup>
3.BALCONY	5 m <sup>2</sup>
4.BEDROOM	13 m <sup>2</sup>
5.BATHROOM	2,50 m <sup>2</sup>
6.BEDROOM	16 m <sup>2</sup>
7.BATHROOM	3,50 m <sup>2</sup>
NET AREAS	124 m <sup>2</sup>
8.HALL	10 m <sup>2</sup>
COMMON AREAS	30 m <sup>2</sup>
GROSS AREAS	164 m <sup>2</sup>

1.HALL	9,50 m <sup>2</sup>
2.BEDROOM	16 m <sup>2</sup>
3.BATHROOM	3,50 m <sup>2</sup>
4.BALCONY	3,50 m <sup>2</sup>



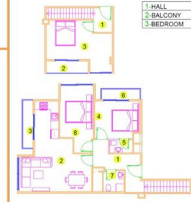
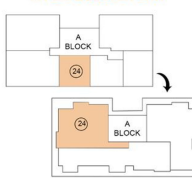
TYPE-1 PLAN



1.HALL	3 m <sup>2</sup>
2.LIVING ROOM&KITCHEN	25 m <sup>2</sup>
3.BEDROOM	11 m <sup>2</sup>
4.BATHROOM	5 m <sup>2</sup>
5.BALCONY	5 m <sup>2</sup>
NET AREAS	49 m <sup>2</sup>
6.HALL	3 m <sup>2</sup>
COMMON AREAS	8 m <sup>2</sup>
GROSS AREAS	62 m <sup>2</sup>



TYPE-3 DUBLEX PLAN

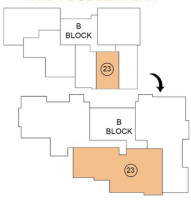


1.HALL	8,50 m <sup>2</sup>
2.LIVING ROOM&KITCHEN	21 m <sup>2</sup>
3.BALCONY	3 m <sup>2</sup>
4.BEDROOM	13 m <sup>2</sup>
5.BATHROOM	2,50 m <sup>2</sup>
6.BALCONY	2,50 m <sup>2</sup>
7.BATHROOM	4 m <sup>2</sup>
8.BEDROOM	13 m <sup>2</sup>
NET AREAS	100 m <sup>2</sup>
9.HALL	10 m <sup>2</sup>
COMMON AREAS	16,5 m <sup>2</sup>
GROSS AREAS	137,5 m <sup>2</sup>

1.HALL	7,50 m <sup>2</sup>
2.BALCONY	4 m <sup>2</sup>
3.BEDROOM	20 m <sup>2</sup>

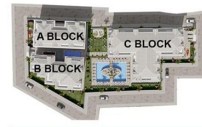


TYPE-4 DUBLEX PLAN

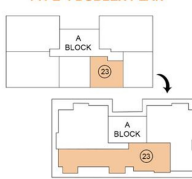


1.HALL	12 m <sup>2</sup>
2.LIVING ROOM&KITCHEN	29 m <sup>2</sup>
3.BALCONY	9,50 m <sup>2</sup>
4.BEDROOM	9 m <sup>2</sup>
5.BATHROOM	4,5 m <sup>2</sup>
6.BEDROOM	18 m <sup>2</sup>
7.BATHROOM	3,50 m <sup>2</sup>
8.BALCONY	5 m <sup>2</sup>
NET AREAS	124 m <sup>2</sup>
9.HALL	10 m <sup>2</sup>
COMMON AREAS	30 m <sup>2</sup>
GROSS AREAS	164 m <sup>2</sup>

1.HALL	9 m <sup>2</sup>
2.BEDROOM	16 m <sup>2</sup>
3.BATHROOM	3 m <sup>2</sup>
4.BALCONY	3,50 m <sup>2</sup>



TYPE-4 DUBLEX PLAN



1.HALL	18 m <sup>2</sup>
2.LIVING ROOM&KITCHEN	29 m <sup>2</sup>
3.BALCONY	13 m <sup>2</sup>
4.BEDROOM	9 m <sup>2</sup>
5.BATHROOM	2 m <sup>2</sup>
6.BALCONY	3,5 m <sup>2</sup>
7.BATHROOM	18 m <sup>2</sup>
8.BEDROOM	13 m <sup>2</sup>
9.BALCONY	13,5 m <sup>2</sup>
NET AREAS	118 m <sup>2</sup>
10.HALL	8,5 m <sup>2</sup>
COMMON AREAS	24,5 m <sup>2</sup>
GROSS AREAS	152 m <sup>2</sup>

1.HALL	7 m <sup>2</sup>
2.BALCONY	4 m <sup>2</sup>
3.BEDROOM	20 m <sup>2</sup>

