

Квартиры в Алании, район Махмутлар (003305)



77 000 € - 139 000 €

- 🏠 Площадь** 49 м² - 100 м²
- 🏠 Комнат** 1 спальня
2+1 пентхаус
- 🪑 Мебель** Частично
- 🌊 До моря:** 2500 м
- 📍 Локация:** Турция, Алания, Махмутлар
- ✈ До аэропорта:** 40 км
- 🏙 До центра города:** км

Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор
- ✓ Трансфер на пляж

Описание

Новый эксклюзивный проект в районе Махмутлар. Это предложение - настоящая **жемчужина для инвестора**:

- эффективно использованные жилые пространства
- богатая внутренняя инфраструктура
- бассейн-инфинити
- **вид на море** уже с нулевого этажа делают апартаменты идеальными для постоянного проживания и для сдачи в аренду
- **гарантированная аренда 5% на 3 года** с дальнейшей пролонгацией
- прогнозируемый доход от сдачи в аренду 6...9% в год
- общая прибыль по окончании стройки 20%

Окруженная яркой природой, резиденция занимает площадь 1 178 квадратных метров. Здесь воплощены все критерии комфортного проживания на побережье Средиземного моря! Полное соответствие требованиям жилья высшего качества.

Всего 30 апартаментов:

- 25 квартир 1+1: 49 м2
- 5 квартир-дуплекс 2+1: 100 м2. Подогрев пола в ванных комнатах в дуплексах

Инфраструктура:

- Сауна, хаммам, паровая комната
- Фитнес зал
- Бассейн
- Бар у бассейна
- Детский парк
- Мини-футбол
- Шаттл сервис
- Парковка
- Консьерж
- Видеонаблюдение 24/7

Проект расположен идеально и подходит для вашего высокого уровня жизни:

- Пляж: 2,5 км. **Трансфер до пляжа!**
- Магазины: 1 км
- Аэропорт Газипаша: 40 км

Сроки строительства:

- Старт: июль 2023 года
- Окончание: март 2025 года

План платежей: первоначальный взнос 40% и 0%-рассрочка до завершения проекта.

Махмутлар — самый быстрорастущий район Аланьи с постоянно расширяющимся рынком недвижимости. Регион популярный среди иностранцев и всех привыкших к высокому уровню жизни. В наличии зарубежные образовательные учреждения.

Информация обновлена 26.08.2024

Фотогалерея















