






# Квартиры в Алании, район Каргыджак (005416)



**132 000 € - 218 000 €**

**🏠** Площадь      58 м<sup>2</sup> - 128 м<sup>2</sup>

**🏠** Комнат      1 спальня  
2+1 пентхаус  
3+1 пентхаус

 Мебель	Частично
 До моря:	100 м
 Локация:	Турция, Алания, Каргыджак
 До аэропорта:	29 км
 До центра города:	14 км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Представляем новый проект с замечательными видами на побережье Средиземного моря и великолепным расположением: апартаменты и пентхаусы в небольшом и уютном жилом комплексе с отдельной инфраструктурой на стадии проекта всего **в 100 метрах от моря** в элитном районе Аланьи – Каргыджак.

Комплекс общей площадью 1400 м<sup>2</sup> с видами на Торосские горы и побережье состоит из одного 5-этажного блока на огороженной территории на второй береговой линии. Современный дизайн, чистовая отделка квартир, удобная транспортная доступность, экологически чистый район, близость моря, пятничного базара и социальной инфраструктуры курорта позволят качественно и полноценно отдыхать или постоянно проживать в любое время года. Перспективные инвестиционные вложения на стадии проекта.

- до аэропорта Газипаша - 25 км
- до центра Аланьи - 15 км
- до центра Махмутлара – 1,5 км
- до моря – 100 м
- до магазина – 100 м
- начало строительства – апрель 2022г.
- окончание строительства – **май 2023г.**

Первоначальный взнос – 35% стоимости.

Остаток стоимости - предоставляется беспроцентная рассрочка в соответствии с графиком платежей до окончания строительства.

Типы квартир, количество и площадь:

- 1+1 квартиры – 20 шт. (от 58,4 м<sup>2</sup> до 64,3 м<sup>2</sup>)
- 2+1 двухуровневая – 2 шт. (128,6 м<sup>2</sup>)
- 3+1 двухуровневая – 2 шт. (м<sup>2</sup> - 128,6 м<sup>2</sup>)
- общее количество квартир - 24 шт.

Характеристика квартир:

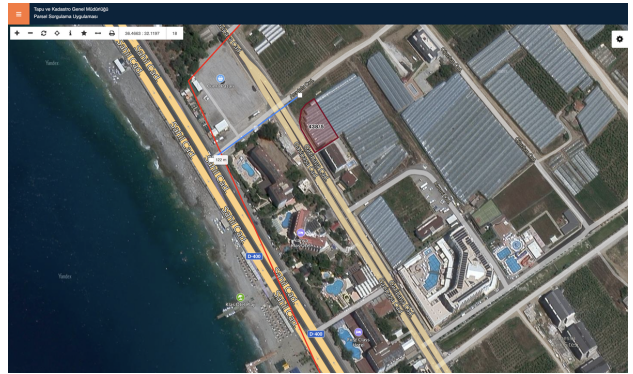
- стальная входная дверь
- видеодомофон
- двойные алюминиевые стеклопакеты
- балкон
- межкомнатные двери
- встроенный кухонный гарнитур с гранитной рабочей поверхностью
- оборудованный санузел (душевая кабина, комплект сантехники, встроенная мебель, настенное зеркало)
- напольное покрытие – керамическая плитка
- на стенах – моющаяся водостойкая краска
- основное и декоративное освещение
- розетки и выключатели
- телевизионный кабель
- проводка для кондиционера

## Инфраструктура комплекса:

- открытый бассейн
- детский бассейн
- зона отдыха
- сауна
- лобби
- тренажёрный зал
- детская игровая комната
- 2 лифта
- ландшафтный сад
- детская игровая площадка
- центральная спутниковая система
- открытая парковка
- смотритель
- генератор электроэнергии
- 4 коммерческих помещения

Информация обновлена 16.07.2024

## **Фотогалерея**







Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу