







# Квартиры в новом ЖК премиум-класса в центре Махмутлара (014458)



**321 000 €**

-  Площадь **166 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **2+1 пентхаус**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **700 м**
-  Локация: **Турция, Алания, Махмутлар**
-  До аэропорта: **30 км**

 До центра  
города:

**13 км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Жилой комплекс будет построен в центральной части Махмутлара, популярного района Аланьи, который населяют в основном европейцы и русскоязычные иностранцы. Здесь современная застройка, развитая городская инфраструктура и благоустроенная набережная с кафе и барами.

ЖК будет располагаться в 350 м от центра района и в 700 м от моря. Расстояние до центра Аланьи – 13 км, до аэропорта Газипаша – 30 км.

Инфраструктура:

По проекту ЖК представляет собой 12-этажное здание, расположенное на собственном отгороженном участке. На территории комплекса будет ландшафтный дизайн, бассейн с детской секцией, аквапарк, детский городок, спортивная площадка, беседки и зона для отдыха и барбекю, парковка. Во внутреннюю инфраструктуру войдет кинотеатр, конференц-зал, детская игровая комната, спа-салон ( ресепшн, массажные кабинеты, сауна, хамам, зона релаксации), бассейн с подогревом для зимнего отдыха, фитнес-центр и витаминный бар.

Комплекс будет находиться под круглосуточной охраной и видеонаблюдением.

Апартаменты:

В ЖК продаются квартиры площадью от 59 до 161 кв.м.

Варианты планировки:

- 1+1: гостиная, совмещенная с кухней, спальня, ванная и балкон. Площадь 58 кв.м
- Дуплексы: 2+1: гостиная, совмещенная с кухней, две спальни, ванная, туалет, балкон и терраса. Площадь: 111 кв.м. – пентхаусы, 161 кв.м. – с садом.

В стоимость квартир входит чистовая отделка, кухонный гарнитур с гранитной столешницей, полностью оформленные ванные комнаты, входные и межкомнатные двери, стеклопакеты, проводка и др.

Из здания будет открываться вид на море, горы, бассейн, природу и город.

Преимущества:

- Выгодное инвестиционное предложение от застройщика
- Новый ультрасовременный ЖК, срок сдачи – сентябрь 2024 (старт строительства август 2022)
- Люксовая инфраструктура в комплексе
- Большая зеленая территория
- Удачное расположение: в центре района, недалеко от моря
- Большая площадь квартир, удобная планировка

Наши менеджеры ответят на любые вопросы по объекту и помогут забронировать понравившийся вариант онлайн.

Информация обновлена 24.01.2025

## **Фотогалерея**



