

# Апартаменты в новой резиденции в популярном районе Махмутлар, Алания (002254)



109 500 € - 169 500 €

🏠 Площадь 48 м<sup>2</sup> - 120 м<sup>2</sup>

🏠 Комнат 1 спальня  
2 спальни  
3 спальни  
4 спальни

🪑 Мебель Частично

🌊 До моря: 450 м

📍 Локация: **Турция, Алания, Махмутлар**

✈ До аэропорта: **26 км**

🏠 До центра  
города: **13 км**

## Свойства

- ✓ Вид на город
- ✓ Панорамный вид
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Сад
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Новый проект апартаментов класса люкс в районе Махмутлар. Комплекс состоит из одного блока на земельном участке площадью 1038 м<sup>2</sup>.

Комплекс расположен всего в 450 метрах от моря и в нескольких минутах ходьбы от многочисленных социальных объектов города. Инфраструктура нового проекта изобилует многообразием: от открытого бассейна до зоны-спа и детской зоны. Здесь все продумано до мелочей. Комплекс включает квартиры разной планировки: от 1+1 до двухуровневых 4+1, всего 46 квартир.

## Расстояния:

- Море и пляж: 450 метров
- Аэропорт Газипаша: 26 км
- Аэропорт Анталии: 140 км
- Центр Махмутлара: 1 км
- Фермерский рынок: 200 м
- Центр Аланьи: 13 км

## Инфраструктура:

- Спортзал
- Сауна/парная/ соляная комната
- Спа-зона
- Фитнес-зал
- Открытый бассейн
- Джакузи
- Массажная комната
- Игровая зона с бильярдом
- Детская площадка
- Лобби-бар
- Конференц-зал
- Генератор
- Консьерж / Садовник
- Парковка
- 24/7 система безопасности и видеонаблюдения

## Характеристики квартир:

- Балкон 6м2
- Чистовая отделка
- Встроенный кухонный гарнитур
- Комплект сантехники в ванных комнатах
- Северо-западная, западная и южная стороны

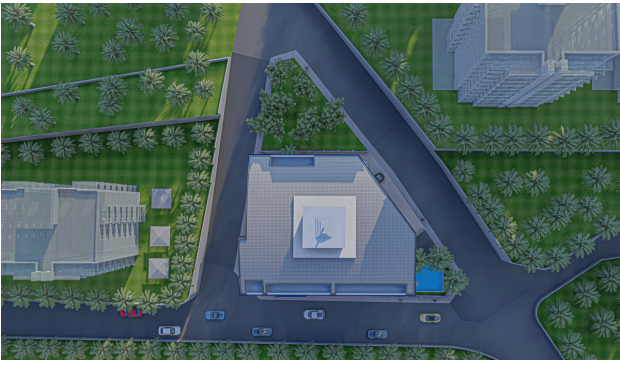
Рассрочка платежей, первый взнос 30%. Окончание строительства и сдача объекта — **в январе 2023.**

Махмутлар (Mahmutlar) — быстроразвивающийся курорт на турецком побережье Средиземного моря. Находится в 10 км от города Алания, в 145 км от Анталии. На востоке граничит с районом Каргыджак, на западе — с Кестель. На севере окружен горами Тавр. В настоящее время это место очень популярно у экономных туристов, а также тех, кто хочет купить квартиру в Турции, либо снять жилье на несколько месяцев. И неудивительно, ведь Махмутлар переживает настоящий строительный бум. Каждый год строится всё новое и новое жилье, при этом цены умеренные.

**Информация обновлена 19.07.2024**

## Фотогалерея





GROUND-1-2-3 FLOOR PLAN



-1 BASEMENT FLOOR PLAN



4 FLOOR PLAN



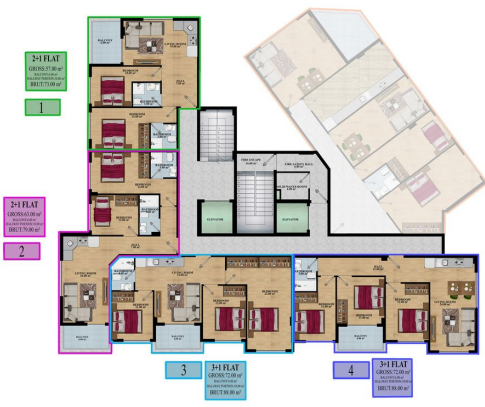
GROUND-1-2-3 FLOOR PLAN



4 FLOOR PLAN



GROUND-1-2-3 FLOOR PLAN



-1 BASEMENT FLOOR PLAN



Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу