

# Шикарная вилла на берегу моря в районе Каргыджак (00133)



1 200 000 €

-  Площадь **349 м²**
-  Комнат
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **1800 м**
-  Локация: **Турция, Алания, Каргыджак**
-  До аэропорта: **31 км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Панорамный вид
- ✓ Встроенная техника
- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Отдельный вход
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Гараж
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Сад
- ✓ Вид на сад

## Описание

- 1. Шикарная вилла от застройщика на берегу моря в районе Каргыджак, Алания.**

Каргыджак – самый восточный район Алании и, пожалуй, один из наиболее живописных и тихих уголков в этой части курортного побережья Средиземного моря в Турции.

Последние несколько лет активного развития сферы продаж недвижимости в Алании показали растущую популярность Kargısak среди иностранных инвесторов в турецкие квадратные метры, а также и среди туристов. Этот район выбирают те, кто ищет ощущение уединенности и спокойствия, при этом имея под рукой лучшие условия проживания на морском берегу.

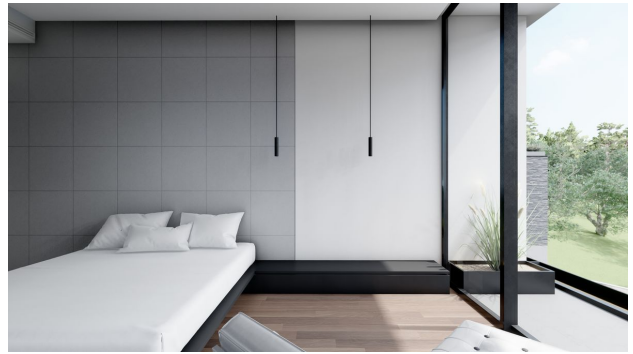
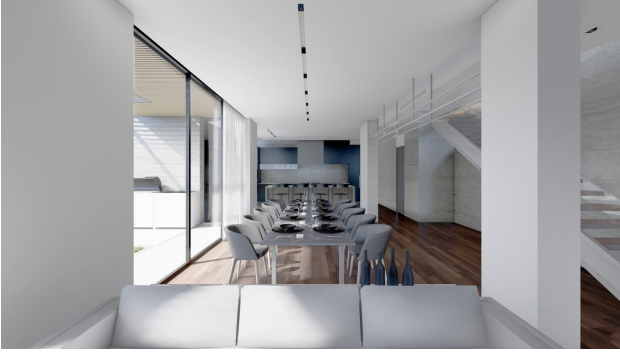
- Площадь виллы - нетто 349 м2
- Вилла имеет 3 этажа
- Начало строительства: февраль 2022
- Окончание строительства: декабрь 2022 (10 месяцев)
- **Расстояние до моря: 1,8 км**

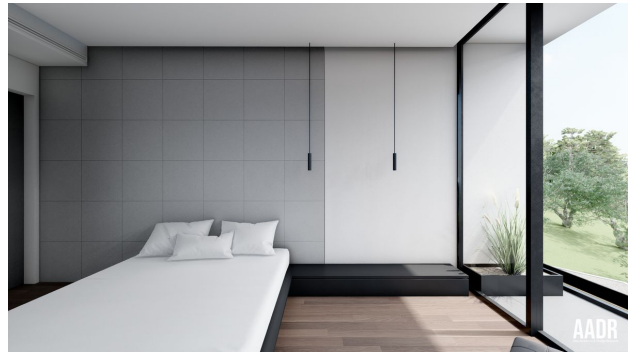
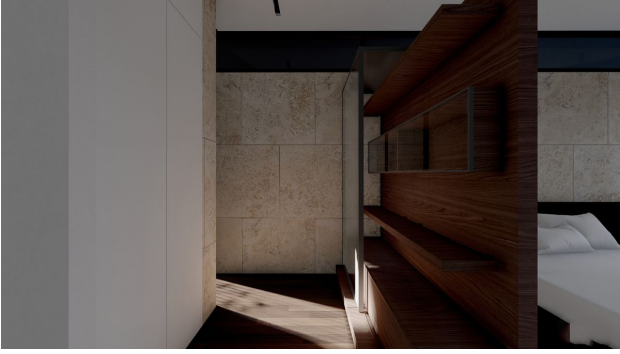
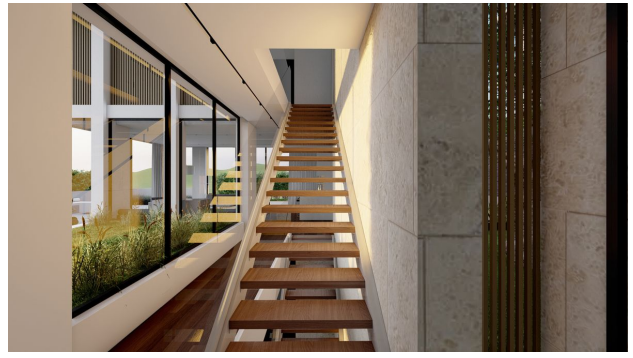
Информация обновлена 20.03.2025

## Фотогалерея

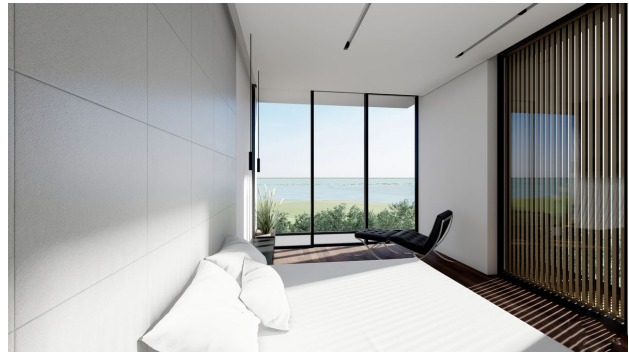












**2nd. Floor**

Net Area: 108 m<sup>2</sup>  
Gross Area: 131 m<sup>2</sup>

- 1 Bedroom: 21 m<sup>2</sup>
- 2 Bedroom: 13 m<sup>2</sup>
- 3 Bathroom: 4,3 m<sup>2</sup>
- 4 Hol: 10,3 m<sup>2</sup>
- 5 Bathroom: 7,7 m<sup>2</sup>
- 6 Dressing: 4,6 m<sup>2</sup>
- 7 Bedroom: 27,6 m<sup>2</sup>
- 8 Balcony: 13,4 m<sup>2</sup>



**Ground Floor**

Net Area: 141 m<sup>2</sup>  
Gross Area: 196 m<sup>2</sup>

- 1 Kitchen: 31 m<sup>2</sup>
- 2 Sauna/Shower/WC: 11 m<sup>2</sup>
- 3 Dining: 20 m<sup>2</sup>
- 4 Hol: 11 m<sup>2</sup>
- 5 Living Room: 62 m<sup>2</sup>
- 6 BBQ: 10 m<sup>2</sup>
- 7 Terrace: 50 m<sup>2</sup>
- 8 Terrace: 35 m<sup>2</sup>
- 9 Terrace: 15 m<sup>2</sup>
- 10 Pool: 67 m<sup>2</sup>
- 11 Garage: 18 m<sup>2</sup>



**1st. Floor**

Net Area: 100 m<sup>2</sup>  
Gross Area: 146 m<sup>2</sup>

- 1 Living Room: 34 m<sup>2</sup>
- 2 Kitchen: 7 m<sup>2</sup>
- 3 Hol: 13,6 m<sup>2</sup>
- 4 Bathroom: 4,5 m<sup>2</sup>
- 5 Bedroom: 17,6 m<sup>2</sup>
- 6 Bedroom: 17,1 m<sup>2</sup>
- 7 Balcony: 2,7 m<sup>2</sup>
- 8 Balcony: 2,6 m<sup>2</sup>
- 9 Terrace: 76 m<sup>2</sup>
- 10 Terrace: 25 m<sup>2</sup>
- 11 Garden: 40 m<sup>2</sup>
- 12 Terrace: 25 m<sup>2</sup>
- 13 Inner garden: 17 m<sup>2</sup>