

# Просторная вилла в районе Каргыджак, Алания (00233)



## Ground Floor

Net Area: 133 m<sup>2</sup>  
Gross Area: 226 m<sup>2</sup>

- 1 Bathroom: 6 m<sup>2</sup>
- 2 Sauna: 7 m<sup>2</sup>
- 3 SPA: 15 m<sup>2</sup>
- 4 Cellar: 3 m<sup>2</sup>
- 5 Bedroom: 19 m<sup>2</sup>
- 6 GYM: 55 m<sup>2</sup>
- 7 Laundry: 3 m<sup>2</sup>
- 8 Garage: 30 m<sup>2</sup>
- 9 Indoor Pool: 16 m<sup>2</sup>
- 10 Garden: 2.5 m<sup>2</sup>
- 11 Garden: 2.5 m<sup>2</sup>

# 1 600 000 €

 Площадь	425 м²
 Комнат	5 спален
 Мебель	Частично
 До моря:	1800 м
 Локация:	Турция, Алания, Каргыджак
 До аэропорта:	31 км
 До центра города:	км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на город
- ✓ Панорамный вид
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Отдельный вход
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Гараж
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Сад
- ✓ Вид на сад

## Описание

## **Просторная вилла от застройщика в Каргыджак, Алания.**

Каргыджак – самый восточный район Алании и, пожалуй, один из наиболее живописных и тихих уголков в этой части курортного побережья Средиземного моря в Турции.

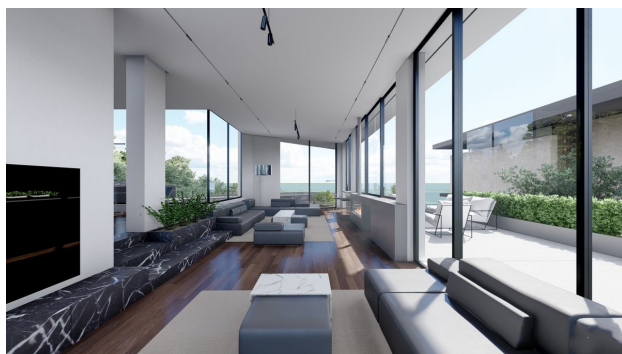
Последние несколько лет активного развития сферы продаж недвижимости в Алании показали растущую популярность Kargısak среди иностранных инвесторов в турецкие квадратные метры, а также и среди туристов. Этот район выбирают те, кто ищет ощущение уединенности и спокойствия, при этом имея под рукой лучшие условия проживания на морском берегу.

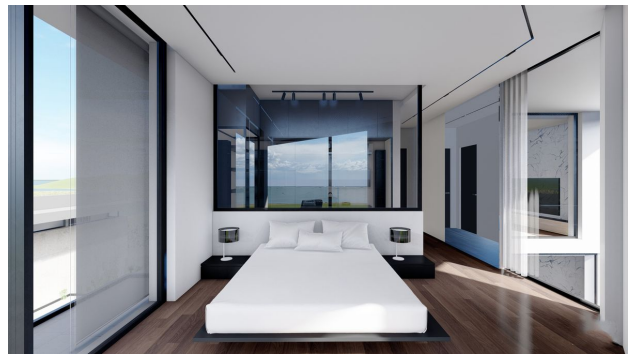
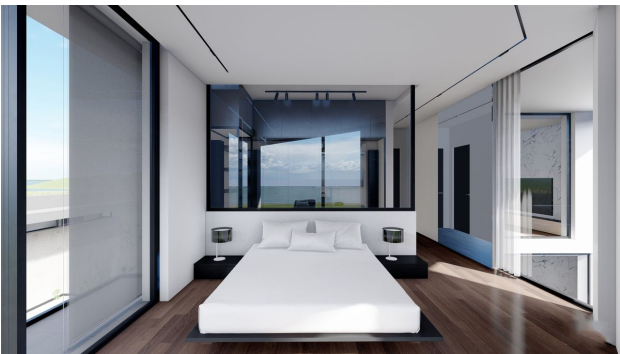
- Площадь виллы - нетто 425 м2
- Вилла имеет 4 этажа, 5 спален, 3 зала, открытые террасы в видом на море и террасы с остеклением. Также вилла имеет частные открытые бассейны. Есть свой фитнес зал.
- Начало строительства: февраль 2022
- Окончание строительства: декабрь 2022 (10 месяцев)

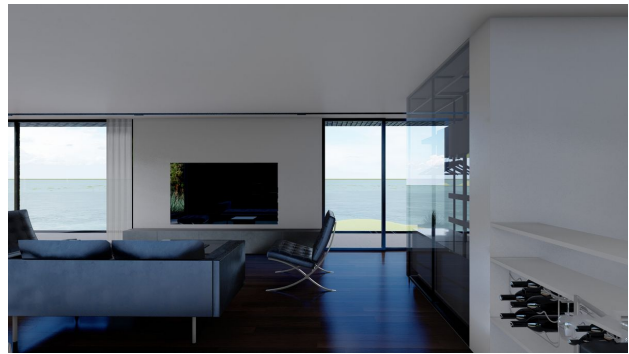
**Расстояние до моря: 1,8 км.**

**Информация обновлена 13.11.2024**

## **Фотогалерея**









**3rd. Floor**

Net Area: 69 m<sup>2</sup>  
Gross Area: 180 m<sup>2</sup>

- 1 Bedroom: 12 m<sup>2</sup>
- 2 Gallery: 4,4 m<sup>2</sup>
- 3 Bathroom: 8,5 m<sup>2</sup>
- 4 Kitchenette: 6,5 m<sup>2</sup>
- 5 Living Room: 32 m<sup>2</sup>
- 6 Terrace: 75 m<sup>2</sup>



**2nd. Floor**

Net Area: 115 m<sup>2</sup>  
Gross Area: 152 m<sup>2</sup>

- 1 Bedroom: 18 m<sup>2</sup>
- 2 Gallery: 4,4 m<sup>2</sup>
- 3 Bathroom: 4,3 m<sup>2</sup>
- 4 Bedroom: 17 m<sup>2</sup>
- 5 Bathroom: 4,35 m<sup>2</sup>
- 6 Hol: 9 m<sup>2</sup>
- 7 Family Lobby: 14 m<sup>2</sup>
- 8 Bathroom: 4,35 m<sup>2</sup>
- 9 Dressing: 4,5 m<sup>2</sup>
- 10 Bedroom: 25 m<sup>2</sup>
- 11 Dressing: 4 m<sup>2</sup>
- 12 Balcony: 6 m<sup>2</sup>
- 13 Balcony: 10,4 m<sup>2</sup>
- 14 Balcony: 11,7 m<sup>2</sup>



**1st. Floor**

Net Area: 108 m<sup>2</sup>  
Gross Area: 117 m<sup>2</sup>

- 1 Living Room: 55 m<sup>2</sup>
- 2 Entrance: 6 m<sup>2</sup>
- 3 Hall: 7 m<sup>2</sup>
- 4 Kitchen: 11 m<sup>2</sup>
- 5 Dining: 14 m<sup>2</sup>
- 6 WC: 3 m<sup>2</sup>
- 7 Reflection Pond: 7 m<sup>2</sup>
- 8 Pool: 39 m<sup>2</sup>
- 9 BBQ: 7 m<sup>2</sup>
- 10 Garden: 165 m<sup>2</sup>
- 11 Terrace: 71 m<sup>2</sup>
- 12 Terrace: 25 m<sup>2</sup>



**Ground Floor**

Net Area: 133 m<sup>2</sup>  
 Gross Area: 226 m<sup>2</sup>  
 1 Bathroom: 6 m<sup>2</sup>  
 2 Sauna: 7 m<sup>2</sup>  
 3 SPA: 15 m<sup>2</sup>  
 4 Cellar: 3 m<sup>2</sup>  
 5 Bedroom: 19 m<sup>2</sup>  
 6 GYM: 55 m<sup>2</sup>  
 7 Laundry: 3 m<sup>2</sup>  
 8 Garage: 30 m<sup>2</sup>  
 9 Indoor Pool: 16 m<sup>2</sup>  
 10 Garden: 2.5 m<sup>2</sup>  
 11 Garden: 2.5 m<sup>2</sup>



**3rd. Floor**

Net Area: 69 m<sup>2</sup>  
 Gross Area: 180 m<sup>2</sup>  
 1 Bedroom: 12 m<sup>2</sup>  
 2 Gallery: 4,4 m<sup>2</sup>  
 3 Bathroom: 8,5 m<sup>2</sup>  
 4 Kitchenette: 6,5 m<sup>2</sup>  
 5 Living Room: 32 m<sup>2</sup>  
 6 Terrace: 75 m<sup>2</sup>



**2nd. Floor**

Net Area: 115 m<sup>2</sup>  
Gross Area: 152 m<sup>2</sup>

- 1 Bedroom: 18 m<sup>2</sup>
- 2 Gallery: 4,4 m<sup>2</sup>
- 3 Bathroom: 4,3 m<sup>2</sup>
- 4 Bedroom: 17 m<sup>2</sup>
- 5 Bathroom: 4,35 m<sup>2</sup>
- 6 Hol: 9 m<sup>2</sup>
- 7 Family Lobby: 14 m<sup>2</sup>
- 8 Bathroom: 4,35 m<sup>2</sup>
- 9 Dressing: 4,5 m<sup>2</sup>
- 10 Bedroom: 25 m<sup>2</sup>
- 11 Dressing: 4 m<sup>2</sup>
- 12 Balcony: 6 m<sup>2</sup>
- 13 Balcony: 10,4 m<sup>2</sup>
- 14 Balcony: 11,7 m<sup>2</sup>



**Ground Floor**

Net Area: 133 m<sup>2</sup>  
Gross Area: 226 m<sup>2</sup>

- 1 Bathroom: 6 m<sup>2</sup>
- 2 Sauna: 7 m<sup>2</sup>
- 3 SPA: 15 m<sup>2</sup>
- 4 Cellar: 3 m<sup>2</sup>
- 5 Bedroom: 19 m<sup>2</sup>
- 6 GYM: 55 m<sup>2</sup>
- 7 Laundry: 3 m<sup>2</sup>
- 8 Garage: 30 m<sup>2</sup>
- 9 Indoor Pool: 16 m<sup>2</sup>
- 10 Garden: 2,5 m<sup>2</sup>
- 11 Garden: 2,5 m<sup>2</sup>





**3rd. Floor**

Net Area: 69 m<sup>2</sup>  
Gross Area: 180 m<sup>2</sup>

- 1 Bedroom: 12 m<sup>2</sup>
- 2 Gallery: 4,4 m<sup>2</sup>
- 3 Bathroom: 8,5 m<sup>2</sup>
- 4 Kitchenette: 6,5 m<sup>2</sup>
- 5 Living Room: 32 m<sup>2</sup>
- 6 Terrace: 75 m<sup>2</sup>



**2nd. Floor**

Net Area: 115 m<sup>2</sup>  
Gross Area: 152 m<sup>2</sup>

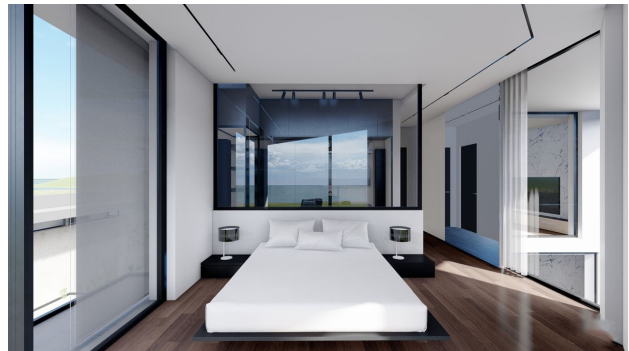
- 1 Bedroom: 18 m<sup>2</sup>
- 2 Gallery: 4,4 m<sup>2</sup>
- 3 Bathroom: 4,3 m<sup>2</sup>
- 4 Bedroom: 17 m<sup>2</sup>
- 5 Bathroom: 4,35 m<sup>2</sup>
- 6 Hol: 9 m<sup>2</sup>
- 7 Family Lobby: 14 m<sup>2</sup>
- 8 Bathroom: 4,35 m<sup>2</sup>
- 9 Dressing: 4,5 m<sup>2</sup>
- 10 Bedroom: 25 m<sup>2</sup>
- 11 Dressing: 4 m<sup>2</sup>
- 12 Balcony: 6 m<sup>2</sup>
- 13 Balcony: 10,4 m<sup>2</sup>
- 14 Balcony: 11,7 m<sup>2</sup>

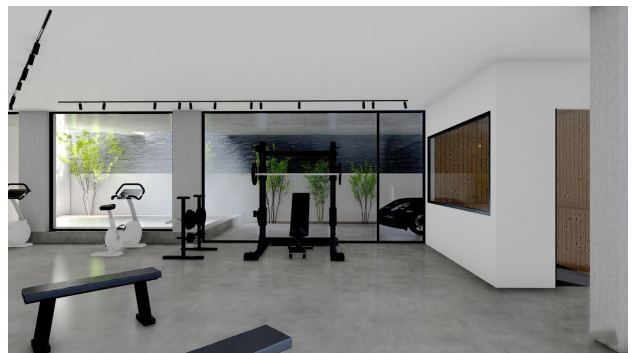


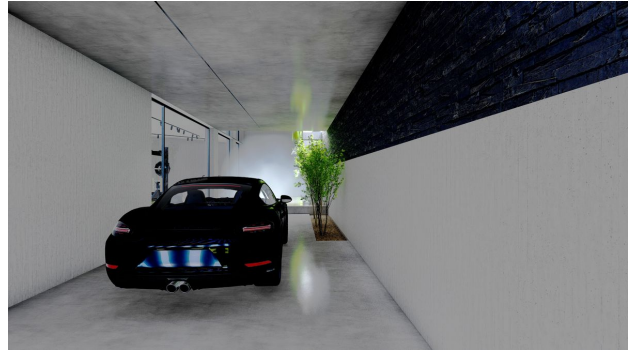
**1st. Floor**

Net Area: 108 m<sup>2</sup>  
Gross Area: 117 m<sup>2</sup>

- 1 Living Room: 55 m<sup>2</sup>
- 2 Entrance: 6 m<sup>2</sup>
- 3 Hall: 7 m<sup>2</sup>
- 4 Kitchen: 11 m<sup>2</sup>
- 5 Dining: 14 m<sup>2</sup>
- 6 WC: 3 m<sup>2</sup>
- 7 Reflection Pond: 7 m<sup>2</sup>
- 8 Pool: 39 m<sup>2</sup>
- 9 BBQ: 7 m<sup>2</sup>
- 10 Garden: 165 m<sup>2</sup>
- 11 Terrace: 71 m<sup>2</sup>
- 12 Terrace: 25 m<sup>2</sup>









**Ground Floor**

Net Area: 133 m<sup>2</sup>  
 Gross Area: 226 m<sup>2</sup>

- 1 Bathroom: 6 m<sup>2</sup>
- 2 Sauna: 7 m<sup>2</sup>
- 3 SPA: 15 m<sup>2</sup>
- 4 Cellar: 3 m<sup>2</sup>
- 5 Bedroom: 19 m<sup>2</sup>
- 6 GYM: 55 m<sup>2</sup>
- 7 Laundry: 3 m<sup>2</sup>
- 8 Garage: 30 m<sup>2</sup>
- 9 Indoor Pool: 16 m<sup>2</sup>
- 10 Garden: 2.5 m<sup>2</sup>
- 11 Garden: 2.5 m<sup>2</sup>



**3rd. Floor**

Net Area: 69 m<sup>2</sup>  
 Gross Area: 180 m<sup>2</sup>

- 1 Bedroom: 12 m<sup>2</sup>
- 2 Gallery: 4,4 m<sup>2</sup>
- 3 Bathroom: 8,5 m<sup>2</sup>
- 4 Kitchenette: 6,5 m<sup>2</sup>
- 5 Living Room: 32 m<sup>2</sup>
- 6 Terrace: 75 m<sup>2</sup>



**2nd. Floor**

Net Area: 115 m<sup>2</sup>  
Gross Area: 152 m<sup>2</sup>

- 1 Bedroom: 18 m<sup>2</sup>
- 2 Gallery: 4,4 m<sup>2</sup>
- 3 Bathroom: 4,3 m<sup>2</sup>
- 4 Bedroom: 17 m<sup>2</sup>
- 5 Bathroom: 4,35 m<sup>2</sup>
- 6 Hol: 9 m<sup>2</sup>
- 7 Family Lobby: 14 m<sup>2</sup>
- 8 Bathroom: 4,35 m<sup>2</sup>
- 9 Dressing: 4,5 m<sup>2</sup>
- 10 Bedroom: 25 m<sup>2</sup>
- 11 Dressing: 4 m<sup>2</sup>
- 12 Balcony: 6 m<sup>2</sup>
- 13 Balcony: 10,4 m<sup>2</sup>
- 14 Balcony: 11,7 m<sup>2</sup>



**1st. Floor**

Net Area: 108 m<sup>2</sup>  
Gross Area: 117 m<sup>2</sup>

- 1 Living Room: 55 m<sup>2</sup>
- 2 Entrance: 6 m<sup>2</sup>
- 3 Hall: 7 m<sup>2</sup>
- 4 Kitchen: 17 m<sup>2</sup>
- 5 Dining: 14 m<sup>2</sup>
- 6 WC: 3 m<sup>2</sup>
- 7 Reflection Pond: 7 m<sup>2</sup>
- 8 Pool: 39 m<sup>2</sup>
- 9 BBQ: 7 m<sup>2</sup>
- 10 Garden: 165 m<sup>2</sup>
- 11 Terrace: 71 m<sup>2</sup>
- 12 Terrace: 25 m<sup>2</sup>



Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу