

Квартиры в новом ЖК, район Махмутлар (00138)



100 000 € - 1 000 000 €


 **Площадь** 55 м² - 145 м²


 **Комнат** 1 спальня
2 спальни

 **Мебель** Частично

 **До моря:** 900 м

 **Локация:** Турция, Алания, Оба

 **До аэропорта:** 32 км

 **До центра
города:** км

Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на город
- ✓ Панорамный вид
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Собственный пляж
- ✓ Сад
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

Описание

Старт продаж! Резиденция комфорт-класса с богатой инфраструктурой - отличное предложения для инвесторов, желающих приобрести современное жилье по выгодным ценам.

В самом центре крупного и очень популярного района **Алании - Махмутлар, на расстоянии 900 метрах** от береговой линии в июне начинается строительство элитного жилого комплекса. За проект отвечает известная и проверенная компания-застройщик со множеством успешно завершенных проектов. Комплекс будет отличаться яркой и современной архитектурой, качественными строительными материалами, удобными планировками квартир и, безусловно, богатой внутренней инфраструктурой.

Проект будет реализован на участке в 6 033 м², представлен 3 блоками с квартирами различных и функциональных планировок – двухкомнатные **1+1 площадью 55 м²**, **трехкомнатные 2+1 площадью от 75 м²** и **четырёхкомнатные 3+1 площадью 145 м²**. В стоимость включена полная чистовая отделка, встроенный кухонный гарнитур и полностью укомплектованные санузлы. А также к продаже представлены коммерческие помещения.

Махмутлар красивый, ухоженный и благоустроенный прибрежный городок с очень развитой социальной, торговой и транспортной инфраструктурой. Здесь есть где погулять, множество ресторанов и кафе, магазины и супермаркеты, есть места на открытом воздухе для занятия спортом. Также имеются банки, обменный пункты, аптеки, частные и государственные медицинские учреждения, школы и детский сад.

Мы с большим удовольствием поделимся с вами более подробной информацией о проекте и поможем подобрать идеальную квартиру для жизни! Обращайтесь к нам по всем вопросам!

Инфраструктура объекта:

- частный пляж
- Открытый бассейн
- Закрытый бассейн
- открытая-закрытая детская игровая площадка
- массажная комната
- библиотека
- теннисный стол
- дартс
- приставка
- барбекю
- бильярд
- двойной лифт
- парная
- сауна
- консьерж
- турецкая баня
- открытая парковка

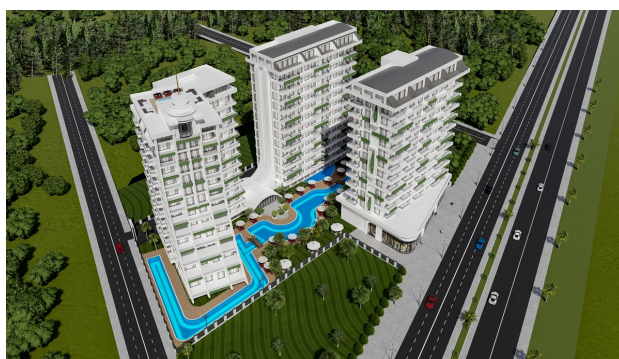
- зона для загара
- беседка для отдыха
- комната для переговоров
- полуоткрытая парковка
- дизайнерский ландшафт
- генераторы
- системы видеонаблюдения
- интернет
- лобби
- беседка
- домофон
- мультикорт
- парковка для веловипедов

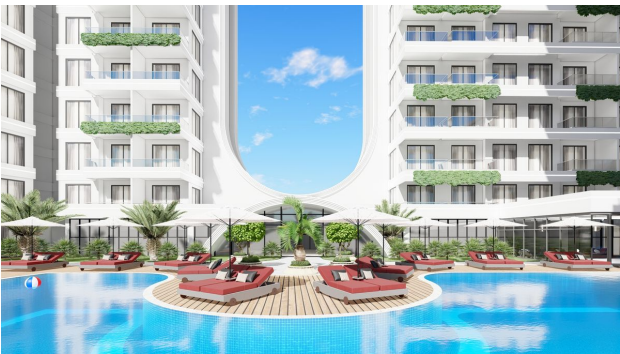
Завершение строительства запланировано на июнь 2024 года.

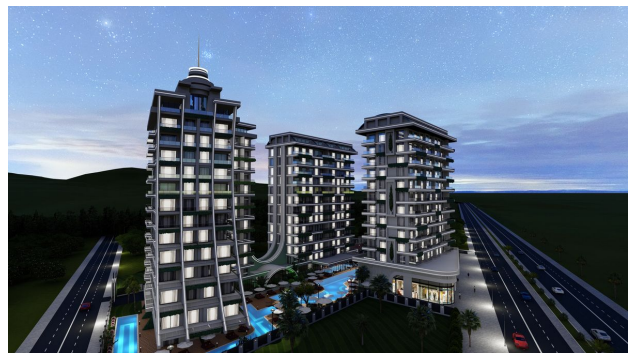
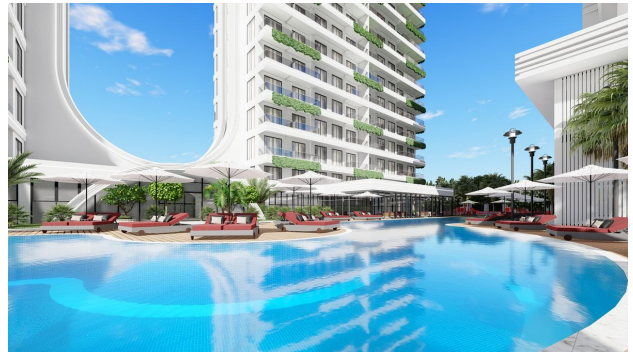
На этапе строительства действует беспроцентная рассрочка платежа.

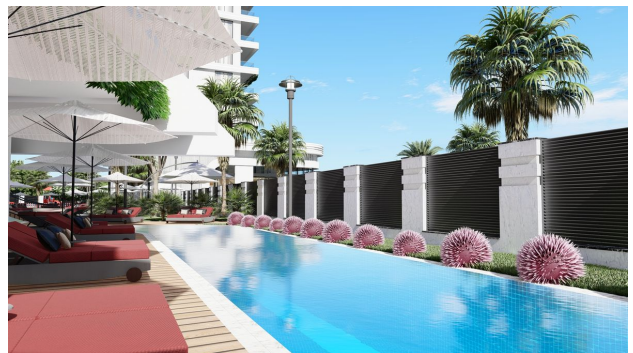
Информация обновлена 17.03.2025

Фотогалерея

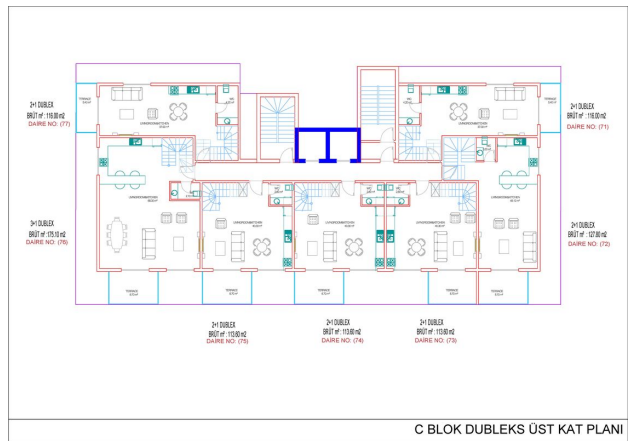
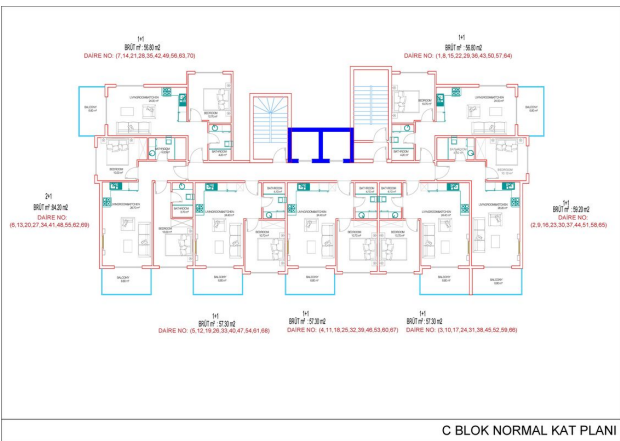
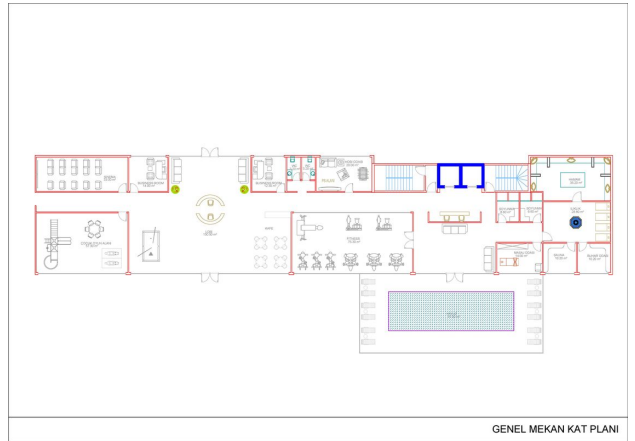
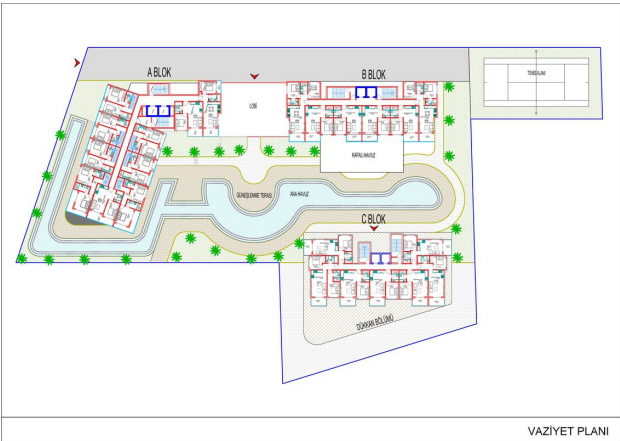
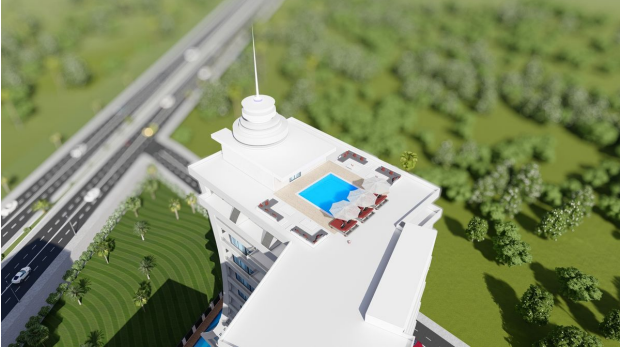


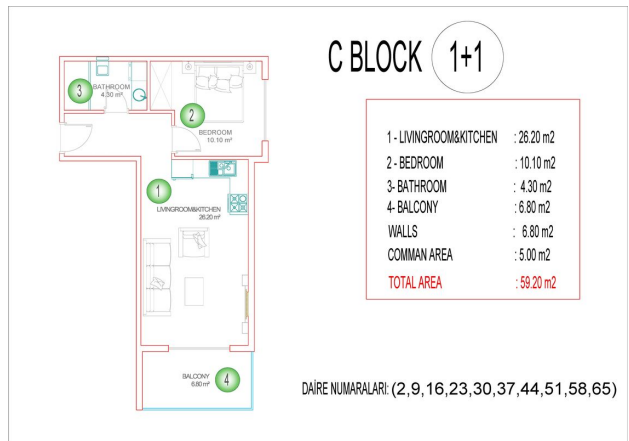
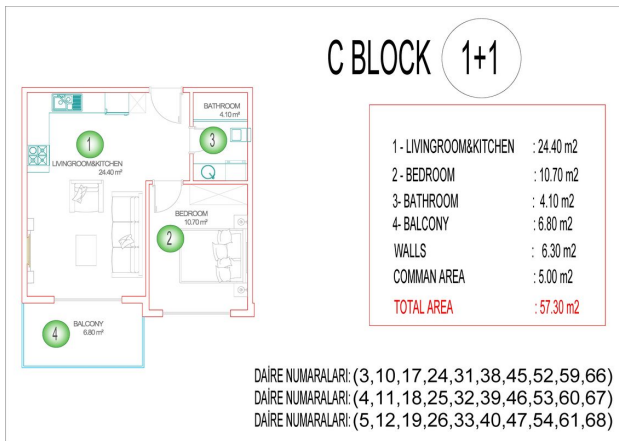
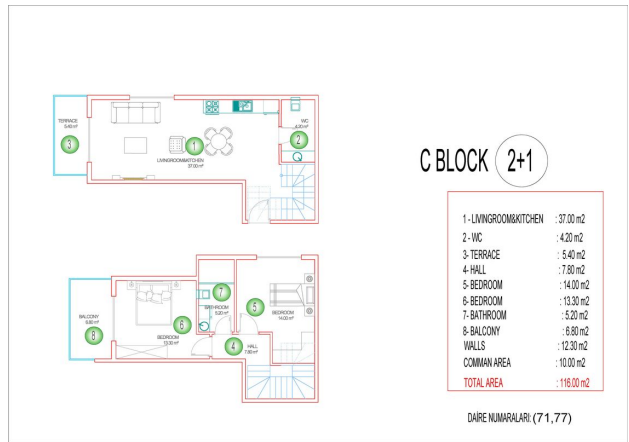
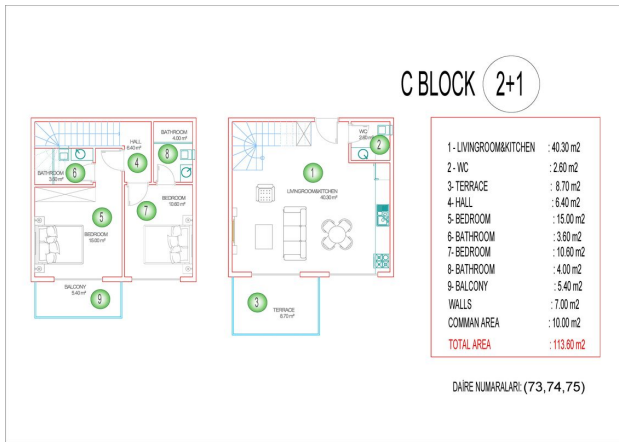
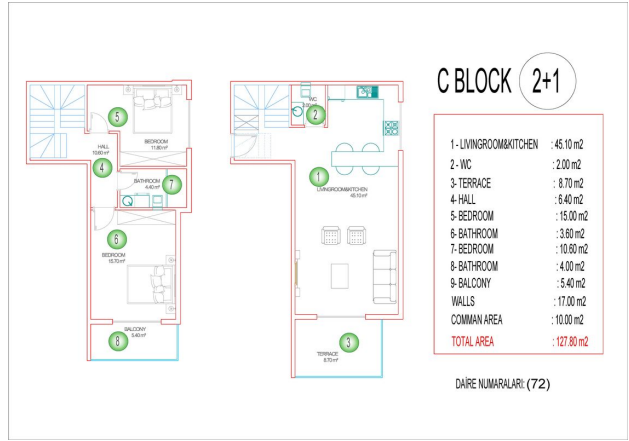
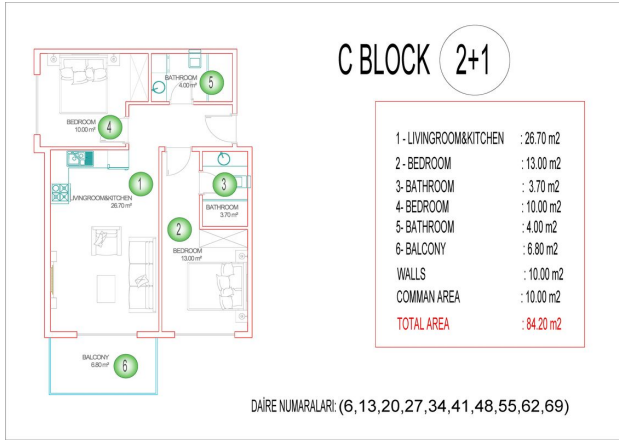
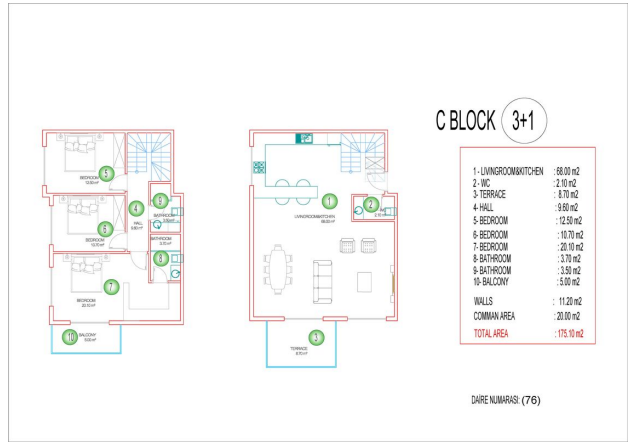
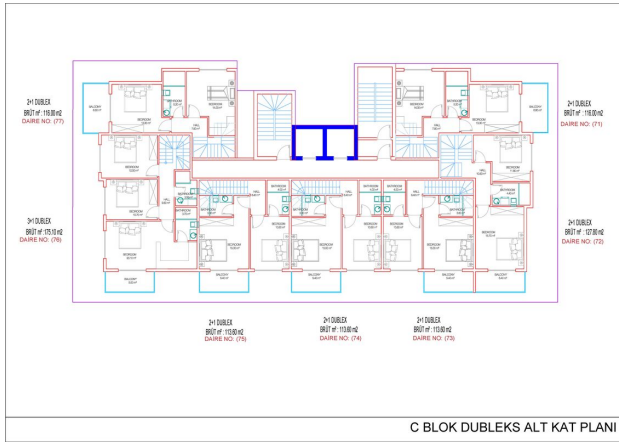




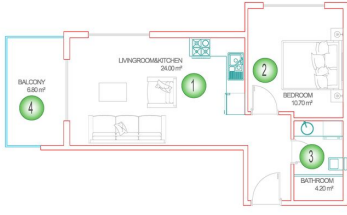






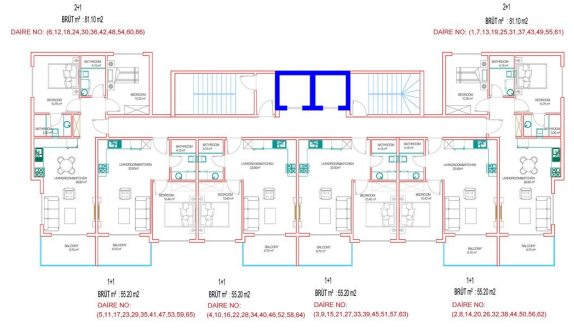


C BLOCK 1+1

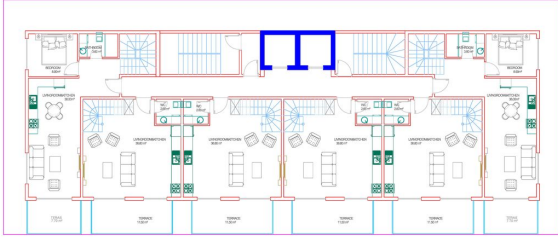


1 - LIVINGROOM&KITCHEN	: 24.00 m ²
2 - BEDROOM	: 10.70 m ²
3 - BATHROOM	: 4.20 m ²
4 - BALCONY	: 6.80 m ²
WALLS	: 6.10 m ²
COMMON AREA	: 5.00 m ²
TOTAL AREA	: 56.80 m²

DAİRE NUMARALARI: (1, 8, 15, 22, 29, 36, 43, 50, 57, 64)
DAİRE NUMARALARI: (7, 14, 21, 28, 35, 42, 49, 56, 63, 70)

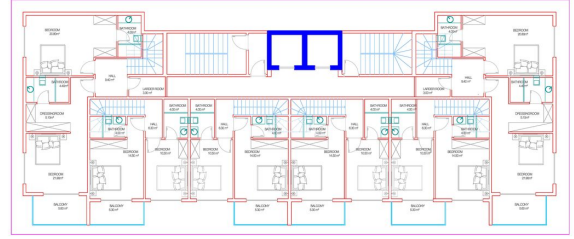


B BLOK NORMAL KAT PLANI



3+1 DUBLEX BRÜT m ² : 173.41 m ² DAİRE NO: (72)	2+1 DUBLEX BRÜT m ² : 119.33 m ² DAİRE NO: (71)	2+1 DUBLEX BRÜT m ² : 119.33 m ² DAİRE NO: (70)	2+1 DUBLEX BRÜT m ² : 119.33 m ² DAİRE NO: (69)	2+1 DUBLEX BRÜT m ² : 119.33 m ² DAİRE NO: (68)	3+1 DUBLEX BRÜT m ² : 173.41 m ² DAİRE NO: (67)
---	---	---	---	---	---

B BLOK DUBLEX ÜST KAT PLANI



3+1 DUBLEX BRÜT m ² : 173.41 m ² DAİRE NO: (73)	2+1 DUBLEX BRÜT m ² : 119.33 m ² DAİRE NO: (71)	2+1 DUBLEX BRÜT m ² : 119.33 m ² DAİRE NO: (70)	2+1 DUBLEX BRÜT m ² : 119.33 m ² DAİRE NO: (69)	2+1 DUBLEX BRÜT m ² : 119.33 m ² DAİRE NO: (68)	3+1 DUBLEX BRÜT m ² : 173.41 m ² DAİRE NO: (67)
---	---	---	---	---	---

B BLOK DUBLEX ALT KAT PLANI

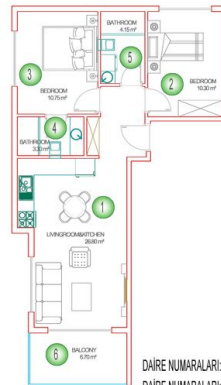
B BLOK 3+1



1 - LIVINGROOM&KITCHEN	: 38.00 m ²
2 - BEDROOM	: 9.90 m ²
3 - BATHROOM	: 3.90 m ²
4 - TERRACE	: 7.70 m ²
5 - HALL	: 9.40 m ²
6 - BEDROOM	: 29.90 m ²
7 - BATHROOM	: 4.90 m ²
8 - BEDROOM	: 21.80 m ²
9 - DRESSINGROOM	: 5.10 m ²
10 - BATHROOM	: 4.40 m ²
11 - LARGER ROOM	: 3.90 m ²
12 - BALCONY	: 5.90 m ²
WALLS	: 21.00 m ²
COMMON AREA	: 20.00 m ²
TOTAL AREA	: 173.40 m²

DAİRE NUMARASI: (72, 67)

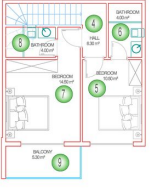
B BLOK 2+1



1 - LIVINGROOM&KITCHEN	: 26.80 m ²
2 - BEDROOM	: 10.30 m ²
3 - BEDROOM	: 10.75 m ²
4 - BATHROOM	: 3.30 m ²
5 - BATHROOM	: 4.15 m ²
6 - BALCONY	: 6.70 m ²
WALLS	: 9.10 m ²
COMMON AREA	: 10.00 m ²
TOTAL AREA	: 81.10 m²

DAİRE NUMARALARI: (6, 12, 18, 24, 30, 36, 42, 48, 54, 60, 66)
DAİRE NUMARALARI: (1, 7, 13, 19, 25, 31, 37, 43, 49, 55, 61)

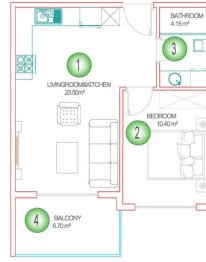
B BLOCK 2+1



1- LIVINGROOM&KITCHEN	: 38.80 m ²
2- WC	: 2.85 m ²
3- TERRACE	: 11.50 m ²
4- HALL	: 6.30 m ²
5- BEDROOM	: 10.50 m ²
6- BATHROOM	: 4.00 m ²
7- BEDROOM	: 14.50 m ²
8- BATHROOM	: 4.00 m ²
9- BALCONY	: 5.30 m ²
WALLS	: 13.80 m ²
COMMON AREA	: 10.00 m ²
TOTAL AREA	: 118.50 m²

DAİRE NUMARALARI (68,69,70,71)

B BLOCK 1+1



1- LIVINGROOM&KITCHEN	: 23.50 m ²
2- BEDROOM	: 10.40 m ²
3- BATHROOM	: 4.15 m ²
4- BALCONY	: 6.70 m ²
WALLS	: 5.45 m ²
COMMON AREA	: 5.00 m ²
TOTAL AREA	: 55.20 m²

DAİRE NUMARALARI (5,11,17,23,29,35,41,47,53,59,65)
 DAİRE NUMARALARI (2,8,14,20,26,32,38,44,50,56,62)
 DAİRE NUMARALARI (3,9,15,21,27,33,39,45,51,57,63)
 DAİRE NUMARALARI (4,10,16,22,28,34,40,46,52,58,64)