

# Апартаменты в новом ЖК, район Махмутлар (01649)



130 000 € - 522 500 €

🏠 Площадь 55 м<sup>2</sup> - 250 м<sup>2</sup>

🛏 Комнат 1 спальня

2 спальни


3 спальни


4+1 пентхаус

 Мебель **Частично**

 До моря: **1240 м**

 Локация: **Турция, Алания, Махмутлар**

 До аэропорта: **38 км**

 До центра  
города: **12 км**

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Панорамный вид
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Сад
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

**Начало продаж!** Апартаменты в новом ЖК на этапе "карандаша" в 15 минутах ходьбы от моря.

Новый жилой комплекс от известного застройщика расположен в районе Махмутлар, недалеко от центра Аланьи (12 км) и всего в 1,24 км от пляжа. Район Махмутлар тихий, спокойный, вдали от городского шума, но близко к социальным объектам.

Инфраструктура проекта:

- Открытый бассейн, детский открытый бассейн
- Спутниковое телевидение
- Круглосуточное видеонаблюдение
- Генератор (при отключении электроэнергии)
- Сад, ландшафтный дизайн, садовая мебель
- Бар у бассейна
- Детская зона
- Детская горка
- Теннисный / волейбольный / баскетбольный корты
- Игровые комнаты: пинпонг, бильярд,
- Открытый / закрытый спорт залы
- Подземная / наземная парковка
- Сауна
- Турецкий Хамам
- Паровая комната
- Зона барбекю
- Прогулочные дорожки на территории комплекса
- Джакузи

В комплексе 12 этажей в одном блоке, 106 квартир, с подземной и наземной парковками, включенными в стоимость квартиры. Площадь территории 5019 м<sup>2</sup>. Большинство квартир **с видом на море**, остальная часть с видом на горы.

Метраж квартир:

- 1+1 – 55 м<sup>2</sup>
- 2+1 – 92 м<sup>2</sup>
- 3+1 двухэтажные дуплексы в саду (1+2 этаж) - 163 м<sup>2</sup>

- 4+2 пентхаусы – 263 м2

Характеристика квартир:

- **Все квартиры имеют водоочистительные фильтры**
- Стальная входная дверь
- Индивидуально оформленные межкомнатные двери
- Точечное освещение в гостиной
- Встроенная мебель на кухне и в ванной
- Душевые уголки из стекла
- Сантехника
- Однокамерные пластиковые окна с двойным остеклением (ПВХ)
- Полы в гостиной и кухне — керамогранит, ламинат в спальнях

Дата начала проекта: сентябрь 2022 г.

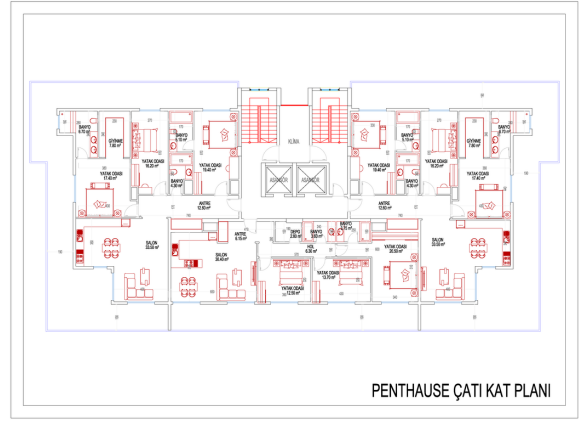
Дата завершения проекта: март 2024 г.

**Информация обновлена 12.03.2025**

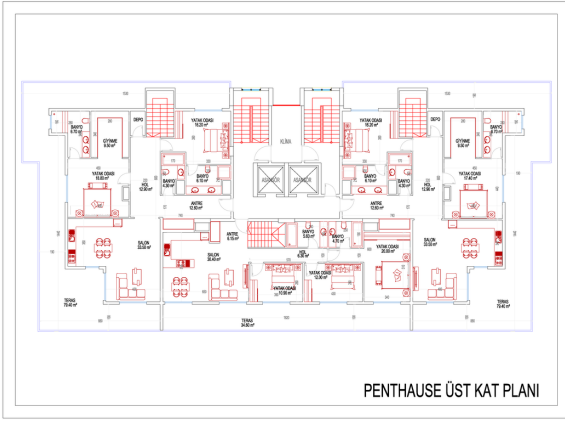
## Фотогалерея



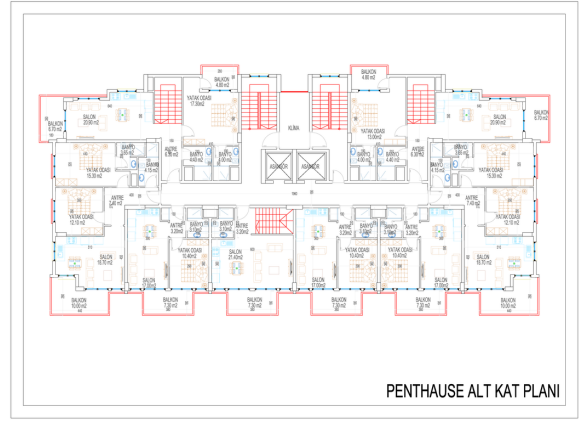




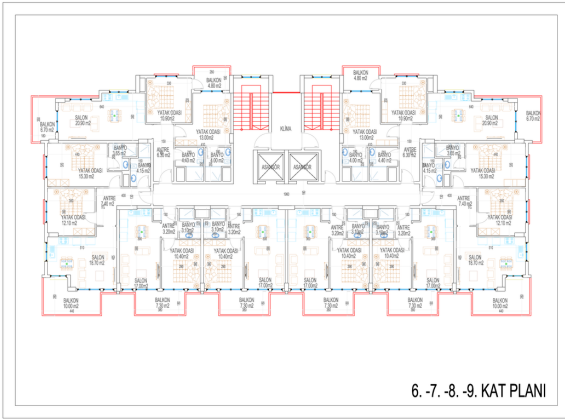
PENTHAUSE ÇATI KAT PLANI



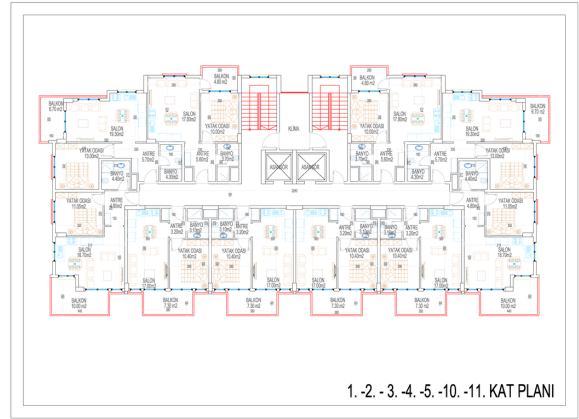
PENTHAUSE ÜST KAT PLANI



PENTHAUSE ALT KAT PLANI



6.-7.-8.-9. KAT PLANI



1.-2.-3.-4.-5.-10.-11. KAT PLANI

