

# Новая квартира 1+1 по сниженной цене, центр Махмутлара (0020005)



**94 000 €**

-  Площадь **56 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **1 спальня**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **635 м**
-  Локация: **Турция, Алания, Махмутлар**
-  До аэропорта: **28 км**
-  До центра города: **12 км**

**Свойства**

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Новая квартира 1+1 на втором этаже 5-этажного дома (квартира №6), район Махмутлар – возле вторичного рынка. Уютный небольшой жилой комплекс с инфраструктурой и отличным расположением в центре популярного Махмутлара. **Все квартиры 1+1 в данном проекте от застройщика распроданы!**

Площадь квартиры 48 м<sup>2</sup> нетто, брутто 56 м<sup>2</sup>. Идеально под сдачу в аренду! Окна расположены в направлении гор. Небольшой торг.

Комплекс состоит из одного блока на огороженной территории и расположен в 635 метрах от обустроенной набережной и песчаных пляжей. В пешей доступности субботний рынок, сетевые магазины, кафе и рестораны, офис нотариуса, муниципалитет, отделения банков, торговые центры, детские игровые площадки, почта и другая социальная инфраструктура района. Хорошее качество по приемлемым ценам на стадии проекта для проведения отпуска, постоянного проживания или инвестиций.

- до моря – 635 метров
- до центра Махмутлара – 100 метров
- до центра Аланьи – 12 км
- до аэропорта Газипаша – 28 км
- начало строительства – апрель 2022г.
- окончание строительства – 01.07.2023г.

### Характеристика квартиры:

- стальная входная дверь
- домофон с видеосистемой

- двойные стеклопакеты ПВХ на окнах
- межкомнатные двери
- встроенный кухонный гарнитур с гранитной рабочей поверхностью
- оборудованный санузел (душевая кабина, комплект сантехники, встроенная мебель, настенное зеркало)
- основное и декоративное освещение
- напольное покрытие – керамическая плитка
- на стенах – моющаяся краска
- розетки и выключатели
- телевизионный кабель
- проводка для кондиционера

### **Инфраструктура комплекса:**

- открытый бассейн
- детский бассейн
- зона отдыха
- сауна
- тренажёрный зал
- детская игровая комната
- лифт
- сад

**Информация обновлена 23.04.2024.**

## **Фотогалерея**







