

# Апартаменты в новом комплексе премиум-класса, район Оба (006429)



**250 000 €**

**📏** Площадь **49 м<sup>2</sup> - 165 м<sup>2</sup>**

**🏠** Комнат **1 спальня**  
**2 спальни**  
**3 спальни**

**🪑** Мебель **Частично**

**🌊** До моря: **2500 м**

**📍** Локация: **Турция, Алания, Оба**

**✈** До аэропорта: **25 км**

 До центра  
города:                      км

## Свойства

- ✓ Панорамный вид
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Сад
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Представляем вам новый комплекс премиум-класса в Алании, район Оба. Проект расположен в 2,5 км от моря, будет **трансфер до моря**. Земельный участок площадью 6300 м<sup>2</sup> представляет собой ухоженную и благоустроенную территорию.

В комплексе будет 60 квартир и коммерческая площадь 500м<sup>2</sup>. Все квартиры сдаются с премиальной отделкой из высококачественных натуральных материалов. Все квартиры будут оборудованы качественной звукоизоляцией, кухонными гарнитурами, оборудованными санузлами, теплыми полами в базовой комплектации.

Предоставляются услуги консьержа.

**На территории находятся:**

- Профессиональная беговая дорожка с покрытием (прессованная резина)
- Мини-гольф
- Детский бассейн с аквапарком
- Расслабляющий бассейн с шезлонгами и джакузи
- Площадки для барбекю и активный отдых на свежем воздухе
- Детская площадка
- Теннисный корт
- Баскетбольная площадка
- Беседки
- Зеленые парковочные зоны
- декоративный фонтан

### **Крытая СПА-зона, где будут располагаться:**

- Фитнес
- Хаммам
- Паровая баня
- Сауна
- Массажные кабинеты
- Крытый бассейн с панорамной крышей
- Мини-клуб для маленьких детей
- Комната отдыха для детей и взрослых в бильярде, настольном футболе и т.д.
- Караоке и кинотеатр в специально оборудованном помещении

### **Планировки квартир следующие:**

- 1+1 (9 квартир 49-55 м2)
- 2+1 (16 квартир 72-105 м2)
- 4+1 пентхаусы (7 квартир по 135-165 м2)
- Безопасность 24/7
- Видеонаблюдение 24/7
- Общий Wi-Fi на территории
- Парковка на закрытой территории с укрытием от дождя и солнца
- На этапе строительства есть возможность установить индивидуальные зарядные станции для электромобилей.

Айдат планируется за 40-50 евро/мес.

Вид на море, Кале, парк и инфраструктуру комплекса из окон верхних этажей.

- Начало строительства: апрель 2022 г.
- Завершение: декабрь 2023 г.

0% рассрочка платежа предоставляется строительной компанией на весь период строительства.

**Информация обновлена 02.07.2024**

## Фотогалерея















