

# Апартаменты на продажу в новом ЖК в живописном районе Авсаллар (003461)



145 000 € - 380 000 €

-  Площадь 56 м<sup>2</sup> - 166 м<sup>2</sup>
-  Комнат
  - 1 спальня
  - 2 спальни
  - 3 спальни
  - 4 спальни
-  Мебель Частично
-  До моря: 1000 м
-  Локация: Турция, Алания, Авсаллар

 До аэропорта: **63 км**

 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Панорамный вид
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Сад
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Новый проект в живописном районе Авсаллар. Начало строительства 20 июня 2022 г., окончание строительства апрель 2024 г.

Расстояние от международного аэропорта Анталии до Авсаллара 92 км, от международного аэропорта Газипаша – 63 км.

Авсаллар – идеальный район для тех, кто предпочитает тишину, спокойствие и гармонию с природой, ведь с одной стороны расположился лучший пляж региона Инжекум - пляж с мягчайшим песком (он так и переводиться «мелкий песок») и пологим входом идеальным для детей. С другой стороны сосновый лес национального

заповедника, за счет чего в районе создается особенный микроклимат.

Авсаллар – достаточно новый район, в котором преобладают новые современные комплексы с большой, так называемой отдельной концепцией, а также небольшие коттеджные поселки или отдельно стоящие виллы. Вдоль моря располагаются линии 5 звездочных отелей. В Авсалларе найдется все для комфортного проживания: магазины ведущих торговых сетей, небольшие магазинчики, фермерский рынок по средам, есть банки и аптеки, филиалы школ.

Общая территория комплекса занимает 4 260 м<sup>2</sup>, проект будет состоять из одного 8-этажного блока, который включает в себя 74 апартаментов различных планировок, таких как: 1+1, общей площадью от 42,5 м<sup>2</sup>, 2+1 (duplex) от 88 м<sup>2</sup> и 3+1 (duplex) от 119,5 м<sup>2</sup>.

Большим преимуществом комплекса является его расположение, он окружен частными виллами, что позволяет открываться прекрасному виду на лес, горы и море из любого окна дома.

Расстояние до моря составляет 1000 м, что обеспечивает спокойный образ жизни и возможность насладиться природой. С заботой о комфорте жителей данного комплекса будет курсировать бесплатный шаттл от дома до моря.

Вся социальная инфраструктура находится в пешей доступности, сетевые продуктовые магазины, кафе, бары и рестораны, а также фермерский рынок.

Внутренняя инфраструктура комплекса приятно удивит ассортиментом возможностей, а именно:

- открытый бассейн
- бесплатный шаттл до моря
- фитнес зал
- SPA зона
- финская сауна
- хамам

- джакузи
- ледяной душ
- зона отдыха
- зона барбекю
- кафе внутри комплекса
- бильярд
- детская площадка
- озелененная территория
- автопарковка
- видеонаблюдение
- смотритель комплекса

Все апартаменты будут сданы с чистовой отделкой, оборудованными санузлами и встроенной кухонной мебелью, что обеспечит для вас максимально свободный выбор дизайна Вашей новой квартиры.

Каждая квартира будет оснащена системами нагрева воды, помимо этого, каждые апартаменты в момент сдачи будут иметь:

- стальные входные двери,
- встроенная кухонная мебель (гранитная рабочая поверхность),
- американские панельные межкомнатные двери,
- пол выполнен из керамогранита,
- стены и полы в ванной комнате покрыты плиткой 1 класса,
- подвесной потолок из гипсокартона, покрытый водоэмульсионной краской,
- сантехника в ванной комнате высокого качества,

- разводка трассы под кондиционер,

- перила балконов из закаленного многослойного стекла с алюминиевыми поручнями.

Комплекс за счет идеального расположения и развитой инфраструктуры, подходит как для проживания большой семьей так и для самостоятельного отдыха, а также для получения пассивного дохода.

Комфортные условия покупки для каждого клиента!

- Прием любых видов оплат, включая криптовалюту
- Возможность оформления договора покупки онлайн
- Беспроцентная рассрочка от застройщика до 24 месяцев
- постпродажный сервис в течение 5 лет (покупка мебели, оформление документов, сдача в аренду Ваших апартаментов и многое другое)

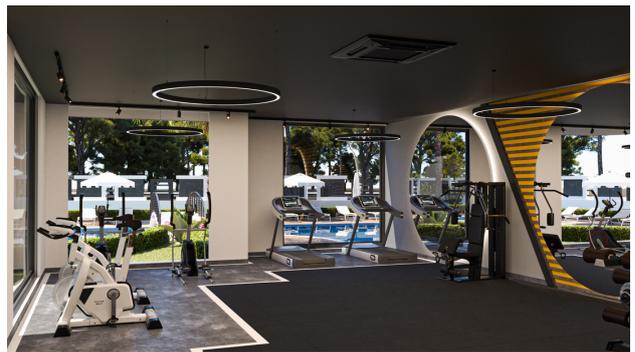
Начало строительства 20 июня 2022 г.

Завершение 20 февраля 2024 г.

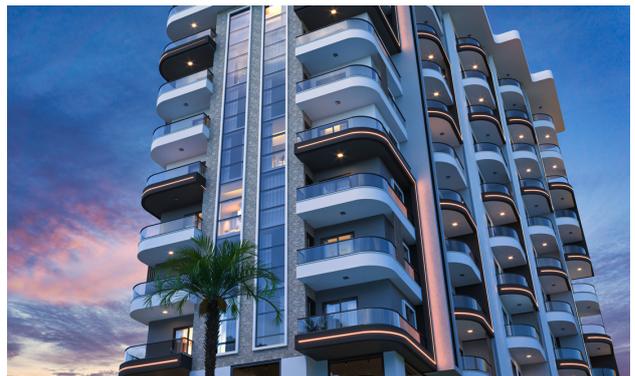
**Информация обновлена 29.08.2024**

## Фотогалерея











Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу