






Виллы на стадии проектирования в районе Авсаллар (018121)



700 000 €

-  Площадь: 380 м² - 460 м²
-  Комнат: 4 спальни, 5 спален
-  Мебель: Частично
-  До моря: 600 м
-  Локация: Турция, Алания, Инжекум
-  До аэропорта: 72 км
-  До центра города: 30 км

Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Панорамный вид
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Отдельный вход
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Сад
- ✓ Вид на сад
- ✓ Генератор

Описание

Виллы на продажу на стадии проектирования в Авсаллар, Алания.

Район Авсаллар знаменит своими хвойными посадками, песчаным пляжем и чистой экологией. Это прекрасное место для постоянного проживания или каникул. Здесь рядом с сосновым парком Тюрклер начато строительство загородных домов. Жизнь здесь - наслаждаться свежестью чистого хвойного воздуха и спокойствием местности.

Виллы будут построены на участке земли 1000 м². Так как участок, на котором в скором времени развернется строительство 3 соединенных между собой домов, расположен на возвышенности, то виды на Средиземное море открываются уже с 1-ого входного этажа.

До мелкопесчаного пляжа Инджекум всего 650 м.

- До Аэропорта Анталии: 100 км
- До Аэропорта Газипаша 70 км
- До центра Алании 30 км

Несмотря на то, что каждая вилла соединена с соседней стеной, всё равно имеет отдельный вход и предназначена для независимого проживания.

Виллы будут построены в стиле high-tech с отделкой натуральными качественными Эко материалами: камень, дерево, стекло. При строительстве будут использованы самые передовые технологии.

Вашу виллу, как конструктор, можно оснастить любыми опциями, которые Вам нравятся. Мы учтем все Ваши пожелания.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ВИЛЛ:

- Каждая вилла имеет свой отдельно стоящий бассейн-джакузи.
- Как опция он может закрываться на зиму и работать с функцией подогрева.
- Выход к бассейну из гостиной комнаты.

Площадь бассейнов указана ниже:

- Вилла 1 - 31 м²
- Вилла 2 - 26 м²
- Вилла 3 - 31 м²

На втором этаже с обратной стороны виллы есть специальное место площадью 8 м², которое можно использовать как место для технических коммуникаций, установки генератора или хранения инвентаря.

Парковочные места

- Вилла 1 - 3 машины
 - Вилла 2 - 2 машины
 - Вилла 3 - 3 машины
- Барбекю зона
 - Лифт опционно

Технические системы:

- Автоматический полив газона
- Система подачи воды

- Камеры видеонаблюдения и видеодомофон
- Спутниковая система ТВ
- Wi-Fi
- Система «Умный Дом».

За дополнительную плату можно установить:

- Генератор
- Электрические рольставни на окнах
- Центральная система отопления и охлаждения
- Теплые полы
- Ландшафтный дизайн.

Инфраструктура:

На цокольном этаже по Вашему желанию можно обустроить, за дополнительную плату:

- Сауна
- Турецкая баня
- Парная комната
- Джакузи
- Фитнес
- Мини бар
- Кинотеатр
- Игровая зона.

Начало строительства: май 2022 г.

Окончание строительства: декабрь 2023 г.

Характеристики внутреннего оснащения вилл:

Каждая вилла просторная, светлая с панорамным остеклением имеет вид на море. Вы будете чувствовать себя комфортно, так как на вилле есть все необходимое для осуществления Ваших желаний и потребностей.

- 5 ванных комнат
- 1 терраса на втором этаже

- 1 терраса на последнем этаже.

Площади террас:

- Вилла 1 20 м²+29 м²
 - Вилла 2 25 м²+35 м²
 - Вилла 3 20 м²+29 м²
- Гардеробные комнаты
 - Панорамное остекление
 - Свой дворик (патио).

Материалы и оборудование:

- Потолок из гипсокартона и спот лампами
- Электропроводка и система водоснабжения
- Моющаяся краска на стенах
- Пол покрытие ламинат или керамо-плитка
- Оборудованные ванные комнаты: сантехника и мебель
- Оборудованные кухни: сантехника, кухонный гарнитур
- Стальная входная дверь и межкомнатные двери.
- Бочка для нагрева воды на крыше, с солнечными панелями, устанавливается опционно.
- Кондиционеры, опция.

Подбираем индивидуальный план оплат:

Первый взнос 30%, остаток суммы равными платежами до окончания строительства.

Информация обновлена 21.02.2024

Фотогалерея

