

# Квартира от застройщика в районе Оба (00168)



**195 000 € - 395 000 €**


**📏 Площадь** 58 м<sup>2</sup> - 177 м<sup>2</sup>


**🏠 Комнат**  
1 спальня  
2 спальни  
3 спальни

**🪑 Мебель** Частично

**🌊 До моря:** 850 м

 Локация: **Турция, Алания, Оба**

 До аэропорта: **37 км**

 До центра  
города: **5 км**

## Свойства

- ✓ Теплый пол
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Местонахождение проекта: район Оба города Алания.

Расстояние до:

- пляжа: 850 метров
- магазина: 150 метров
- центра города: 5 км
- аэропортов: 37/130 км

Недвижимость с современным дизайном находится в жилом комплексе, построенном на участке площадью 7113 м2 и состоящем из 5 блоков с общим количеством 66 квартир.

## Инфраструктура:

- открытый бассейн,
- водные горки и площадки для загара,
- сауна,
- турецкая баня,
- фитнес клуб,
- столовая,
- игровая комната,
- массажный кабинет,
- детская площадка.

Хорошо спроектированный сад предлагает многочисленные пешеходные дорожки и зоны отдыха с зелеными насаждениями, полными растений, тропических деревьев и цветов.

Жилой комплекс оснащен охраной и службой консьержа, камерами видеонаблюдения и открытой автостоянкой.

## Типы квартир:

- 1+1 квартиры 57-60 м<sup>2</sup>
- 2+1 квартиры 86-147 м<sup>2</sup>
- Квартиры 3+1 площадью 113 м<sup>2</sup>
- Квартиры с садом 2+1 площадью 72-75 м<sup>2</sup> с площадью сада от 22 до 43 м<sup>2</sup> и террасой от 18 до 19 м<sup>2</sup>
- Квартиры с садом 3+1 площадью 103-105 м<sup>2</sup> с площадью сада 80 м<sup>2</sup> и террасой от 19 до 30 м<sup>2</sup>
- Пентхаусы 2+1 площадью 106-127 м<sup>2</sup>
- Пентхаусы 3+1 площадью 138-205 м<sup>2</sup> с тремя или четырьмя балконами и/или большой террасой на крыше
- Пентхаусы 4+1 площадью 185-245 м<sup>2</sup> с одним или двумя балконами и двумя большими террасами.

## Внутреннее оборудование:

- раздвижные балконные двери,

- полы с подогревом в ванных комнатах,
- мгновенный электрический водонагреватель,
- встроенные прожекторы,
- видеодомофонная дверь,
- окна ПВХ с двойным остеклением,
- стальная бронированная дверь,
- полностью выложенные плиткой ванные комнаты,
- керамические полы,
- полностью оборудованная кухня.

Дата окончания строительства: 12.2022 г.

Информация обновлена: 01.11.2024 г.

## Фотогалерея



