


# Новый бутик-проект с отличным расположением всего в 100 метрах от побережья (011416)




**135 500 € - 215 200 €**

 **Площадь** 133 м<sup>2</sup> - 158 м<sup>2</sup>

 **Комнат**  
2+1 пентхаус  
3+1 пентхаус

 **Мебель** Частично

 **До моря:** 100 м

 **Локация:** Турция, Алания, Каргыджак

✈ До аэропорта: **25 км**

🏠 До центра  
города: **15 км**

## Свойства

- ✓ Вид на горы
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Вторая линия моря
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Представляем новый бутик-проект от известного застройщика, с отличным расположением - всего **в 100 метрах от побережья** Средиземного моря. Апартаменты и пентхаусы в небольшом и уютном жилом комплексе с отдельной инфраструктурой на стадии проекта на второй береговой линии от моря в элитном районе Аланьи – Каргыджак.

Комплекс общей площадью 1400 м2 **с видами на Торосские горы и побережье** состоит из одного 5-этажного блока на огороженной территории на второй береговой линии.

Современный дизайн, чистовая отделка квартир, удобная транспортная доступность, экологически чистый район, близость моря, пятничного базара и социальной инфраструктуры курорта позволят качественно и полноценно отдыхать или постоянно проживать в любое время года. Перспективные инвестиционные вложения на стадии проекта.

- до аэропорта Газипаша - 25 км
- до центра Аланьи - 15 км
- до центра Махмутлара – 1,5 км
- до моря – 100 м
- до магазина – 100 м

#### Строительство:

- начало строительства – октябрь 2022г.
- окончание строительства – **март 2024г.**

Первоначальный взнос – 35% стоимости, остаток стоимости - **беспроцентная рассрочка** до окончания строительства,

#### Типы квартир, количество и площадь:

- 1+1 квартиры – 20 шт. (от 61,8 м2 до 67,2 м2)
- 2+1 двухуровневая – 3 шт. (от 133,4 м2 до 149,9 м2)
- 3+1 двухуровневая – 1 шт. (158,8 м2)
- общее количество квартир - 24 шт.

#### Характеристика квартир:

- стальная входная дверь
- видеодомофон
- двойные стеклопакеты
- балкон
- межкомнатные двери
- встроенный кухонный гарнитур с гранитной рабочей поверхностью
- оборудованный санузел (душевая кабина, комплект сантехники, встроенная мебель, настенное зеркало)
- напольное покрытие – керамическая плитка
- на стенах – моющаяся краска
- основное и декоративное освещение
- розетки и выключатели
- телевизионный кабель
- проводка для кондиционера



Информация обновлена 17.07.2024

## Фотогалерея

