

# Роскошные виллы с садом в Умалас (004173)



**457 100 € - 653 000 €**

-  Площадь **92 м<sup>2</sup> - 110 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **3000 м**
-  Локация: **Индонезия, Бали, Чангу**
-  До аэропорта: **11 км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка

## Описание

Этот эксклюзивный комплекс вилл, идеально расположенный в центре "модного треугольника Бали" в районе Умалас, представляет собой уникальное предложение для тех, кто ищет идеальное сочетание роскоши, комфорта и технологических инноваций.

Комплекс включает в себя девять роскошных вилл, каждая из которых предлагает удивительные зоны отдыха в окружении ухоженных садов.

### Описание вилл:

- 2 спальни
- площадь вилл 91,5-110 м<sup>2</sup>
- площадь участка 170-254 м<sup>2</sup>

Каждая вилла оборудована кроватью, диванной зоной с камином, анатомическими шезлонгами и просторным бассейном, создавая идеальное место для релаксации и наслаждения тропическим климатом.

Одним из уникальных особенностей комплекса является **интеллектуальная система**, позволяющая управлять домом и техникой с использованием голосовых команд. Это не только предоставляет уровень комфорта, но также подчеркивает прогрессивный характер комплекса.

Преимуществом этого клубного комплекса является его расположение в главной туристической локации острова.

Он предоставляет возможность получать **пассивный доход от сдачи недвижимости в аренду**, что делает его привлекательным вложением.

Локация также обеспечивает свободу самостоятельного проживания без ограничений.

Рядом находятся международные школы, детский сад, пляжи Берава и Бату Белиг, а также обширная сеть ресторанов и кафе. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в главные туристические районы.

Комплекс предлагает премиальные удобства и инфраструктуру класса LUX, а также великолепные умные технологии, совмещенные с роскошной архитектурой. Этот проект является первым и единственным в своем роде, предоставляя всё необходимое для полноценной жизни и отдыха под одной крышей.

**Информация обновлена: 05.08.2024 г.**

## Фотогалерея



