Квартиры от известного застройщика, район Оба (01552)

211 500 € - 529 000 €

Площадь	51 м² - 134 м²
Комнат	1 спальня 2 спальни 4+1 пентхаус

4+1 гарден-дуплекс

Мебель	**Частично**
До моря:	**3000 м**
Локация:	**Турция, Алания, Оба**
До аэропорта:	**40 км**
До центра города:	**4 км**

Свойства

- Встроенная техника
- Балкон/Терраса
- Бассейн
- Закрытая территория
- 0% рассрочка
- Подземный паркинг
- Лифт
- Детская площадка
- Электрогенератор
- Трансфер на пляж

Описание

Квартиры в новом инвестиционном ЖК от известного застройщика, проект расположен в районе Оба.

- **До пляжа:** 3 км
- **Площадь земельного участка:** 13.000 м²
- **Придомовая территория:** 10.000 м²

- **Кол-во корпусов:** 7
- **Кол-во апартаментов:** 252
- **Этажей:** ground + 4

Типы апартаментов:

- 1+1
- 2+1
- дуплексы с садом (3+1, 4+1)
- пентхаусы (2+1, 4+1)

Площадь апартаментов: 51 м² – 134 м².

Инфраструктура комплекса:

- открытый бассейн (700 м²),
- джакузи,
- детский бассейн,
- детская площадка,
- кинотеатр под открытым небом,
- зоны отдыха,
- место для занятия йогой,
- working space,
- библиотека,
- бильярд,
- настольный теннис,
- закрытый бассейн,
- турецкая баня,
- сауна,
- соляная комната,
- паровая,
- тренажёрныйл зал,
- детская игровая комната,
- кафе.

Особенности комплекса: **шатл до моря**, огороженная территория, закрытая парковка (252 парковочных места), Wi-Fi, спутниковое TV, подстветка территории и фасадов,

электрогенератор

Комплектация апартаментов: входная стальная дверь, видеодомофон, встроенная мебель на кухне и в ванных комнатах, встроенный шкаф в коридоре, **полный пакет бытовой техники** (холодильник, посудомоечная машина, варочная поверхность, духовка, вытяжка, стиральная машина), кондиционер в каждой комнате, подогрев полов в ванной комнате, душевые кабины, сантехника, электрический водонагреватель.

Строительство жилого комплекса начнется в марте следующего года, а это значит, что сейчас – самый удачный момент для инвестиций. Ведь когда строительство будет завершено, вы сможете перепродать квартиру с доходностью 15-40%. Не удивляйтесь: Турция – один из мировых лидеров по росту цен на недвижимость.

- Начало строительства: **март 2023**
- Сдача в эксплуатацию: **май 2025**

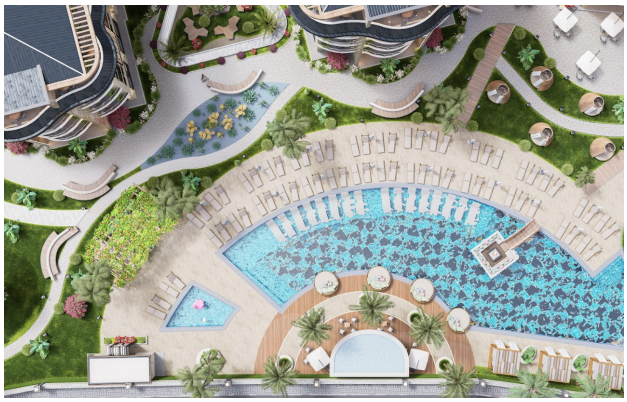
Район Оба является административным центром города Алания. Широкий пляж хорошо оборудован: шезлонги, зонты, душевые, раздевалки, кафе и рестораны, прокат спортивного инвентаря. В начале каждого курортного сезона сюда завозится чистый песок и мелкая галька.

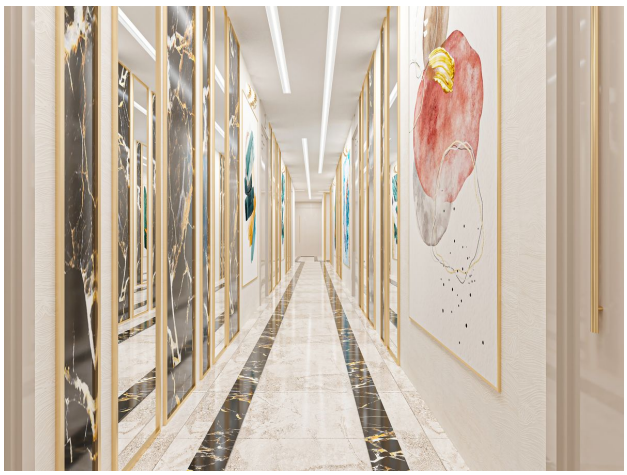
Для любителей покупок поблизости расположен самый большой в Алании торговый центр и сетевые продуктовые супермаркеты. До всех окрестностей города можно легко добраться на автомобиле или автобусным сообщением, до центра Алании – несколько минут езды.

Информация обновлена: 02.01.2025 г.

Фотогалерея

N
A BLOK
B BLOK
C BLOK
D BLOK
E BLOK
F BLOK
G BLOK





Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу