

# Квартиры в новом комплексе люкс класса в районе Оба (001113)



**105 000 € - 110 000 €**

-  **Площадь** 48 м<sup>2</sup> - 150 м<sup>2</sup>
-  **Комнат**
  - 1 спальня
  - 2+1 пентхаус
  - 4+1 пентхаус
-  **Мебель** Частично
-  **До моря:** 1800 м
-  **Локация:** Турция, Алания, Оба
-  **До аэропорта:** 40 км
-  **До центра города:** 4 км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Новый комплекс люкс класса, строительство которого мы начнем в октябре 2022 года в Алании в районе Оба, вблизи нашей же школы YAŞAM, всего в 1,8 м от Средиземного моря. Социальная инфраструктура района находится в шаговой доступности.

Комплекс будет построен по высоким стандартам и качествам на уровне премиум класса в строительстве и в отделке.

### МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ КОМПЛЕКСА:

- 1,8 метров до моря
- 1 км от Государственной больницы
- 600 метров от нашего проекта
- 400 метров до шоссе Анталия-Мерсин
- 1,3 км до гипермаркета Метро
- 4 км. от центра города Алания
- 50 метров от школы YAŞAM TASARIM OKULLARI
- 35 км от международного аэропорта Алания – Газипаша
- 135 км от международного аэропорта Анталия

На территории будет 1 блок, 5 этажей. Площадь участка 2 050 кв.м., всего 40 квартир.

### ТИП АПАРТАМЕНТОВ:

- 34 квартиры - 1+1 - 48 кв.м. Нетто с балконом,
- Дуплексы на последних этажах:
- 2 квартиры 2+1
- 4 квартиры 4+1 – 150 кв.м.с балконами,

#### ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА:

- открытый бассейн 165 кв.м. с джакузи зоной
- детской открытый бассейн
- сауна
- солевая сауна
- Лобби
- тренажерный зал
- душевые кабины, раздевалки в общей зоне
- детский парк
- закрытая детская игровая комната
- кафетерий зона
- комната отдыха, ТВ зона
- беседки на территории с зоной для барбекю
- смотритель комплекса + садовник
- охрана 7/24 и камеры видеонаблюдения
- открытая автомобильная парковка
- электрогенератор
- огороженная закрытая территория

#### В СТОИМОСТЬ КВАРТИР ВКЛЮЧЕНО:

- Входная стальная дверь
- Межкомнатные двери
- Кухонный гарнитур со столешницей
- Напольное покрытие – керамическая плитка
- Стены покрашены экологической краской
- Раздвижные балконные двери, алюминиевый профиль
- Окна из двойного высококачественного ПВХ.
- Основное и точечное освещение
- Оборудованный санузел сантехникой, мебелью и душевой кабиной

- Выводы под кондиционеры
- ТВ кабель
- Электрические розетки во всех комнатах и на балконах

Дата начала строительства: 01.10.2022

Дата завершения строительства: 30.08.2024

Есть возможность приобрести апартаменты с беспроцентной рассрочкой платежа до окончания строительства. Первоначальный взнос от 30%.

**Информация обновлена: 08.11.2024 г.**

## Фотогалерея





Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу