Апартаменты от застройщика в элитном и молодом районе Каргыджак (006455)

174 900 € - 332 350 €

Площадь	67 м² - 176 м²
Комнат	1 спальня 2 спальни 2+1 пентхаус 3+1 пентхаус

Мебель	**Частично**
До моря:	**200 м**
Локация:	**Турция, Алания, Каргыджак**
До аэропорта:	**25 км**
До центра города:	**10 км**

Свойства

- Балкон/Терраса
- Бассейн
- Закрытая территория
- Открытая парковка
- 0% рассрочка
- Охрана
- Лифт
- Детская площадка
- Электрогенератор

Описание

Строительство ЖК будет идти в районе Каргыджак, рядом с известным отелем The Lumos Delux Resort Hotel Alanya.

Расположение:

- городская инфраструктура (школы, больницы, дет.сады, гос.учреждения и т.д.) расположены в радиусе 300 метров
- от здания до аэропорта Анталии составляет 140 км
- до аэропорта Газипаша 25 км

- до морского порта Алании 15 км
- **до песчаного пляжа 200 метров**

Общие характеристики:

- Площадь территории ссоставляет 6 686 м².
- 3 блока – «А», «В», «С», каждый по 5 этажей. Последние 2 этажа занимают двухуровневые квартиры.

Общее количество квартир 100.

Из них:

- 51 квартира планировками 1+1 (66 – 72 кв.м.)
- 24 квартиры (линейные) 2+1 (88 кв.м.)
- 17 дуплексов 2+1 (127 – 151 кв.м.)
- 8 дуплексов 3+1 (176 кв.м.)

Инфраструктура:

- Открытый бассейн
- Детский бассейн
- Детская площадка
- Фитнес
- Сауна
- Лобби
- Открытая парковка
- Видеонаблюдение
- Генератор
- Зелёный сад
- Прогулочные дорожки

Сауна, фитнес, санузел, лобби будут в каждом блоке. Между блоками «А» и «В» будет бассейн, в блоке «С» отдельный бассейн, так как между блоками проходит проезжая часть. Жители комплекса смогут пользоваться всей инфраструктурой, вне зависимости от блока.

Технические характеристики:

Здание:

- спутниковая система телевидения
- сеть Wi-Fi по всей территории обьекта
- гидрофор
- резервные баки для воды
- лифт

Квартира:

- Водонагреватель
- Подвесной потолок
- Покрытие стен- моющаяся краска
- Покрытие пола- керамическая плитка
- Кухонный гарнитур
- Укомплектованная ванная комната со шкафчиками
- Выделены места для установки кондиционеров
- Окна ПВХ
- Алюминиевые перила балкона + стекло

Безопасность и окружение:

- Пожарный выход/вход и пожарная лестница с указателями направления движения на случай чрезвычайных ситуаций
- Система видеонаблюдения
- Стальные двери
- Домофоны с видеосистемой
- Пожарные шкафы
- Территория сбора на случай чрезвычайных ситуаций

Оплата 25% при подписании договора, 75% выплачивается ежемесячно равными долями до завершения строительства.

Информация обновлена: 03.03.2025 г.

Фотогалерея

TİPOLOJİ
TİP 1
balkon
7,5 m²
yatak odası
12,4 m²
çam. nak.
salon+mutfak
27 m²
banyo
5 m²
TİP 2
balkon
12,1 m²
yatak odası
14,3 m²
salon+mutfak
25,6 m²
banyo
4,3 m²
çam. mak.

Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу