Квартиры от застройщика в районе пляжа Клеопатра (007455)

499 000 € - 725 000 €

Площадь	79 м² - 117 м²
Комнат	2 спальни
Мебель	Частично
До моря:	1800 м
Локация:	Турция, Алания, Клеопатра
До аэропорта:	40 км
До центра города:	км

Свойства

- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Вид на город
- ✔ Встроенная техника
- ✔ Теплый пол
- ✔ Балкон/Терраса
- ✔ Бассейн
- ✔ Закрытая территория
- ✔ Открытая парковка
- ✔ 0% рассрочка
- ✔ Охрана
- ✔ Лифт
- ✔ Детская площадка
- ✔ Электрогенератор

Описание

Новый ЖК будет располагаться в одной из самой привлекательной части региона - в районе пляжа Клеопатра.

Локация:

Строительство будет идти в районе Мамады / Буюкхасбахче (Mamadı/Büyükhasbahçe). За объездной дорогой. На данный момент в районе нет плотной застройки. Разрешено только малоэтажное строительство.

Район любят за тишину, спокойствие и окружающий лес. Буюкхасбахче расположен на склоне Торосских гор, что обеспечивает замечательный **панорамный вид на море**, крепость и весь город.

Расстояние:

- городская инфраструктура (школы, больницы, дет.сады, гос.учреждения и т.д.) расположены в радиусе 700 метров
- расстояние от здания до аэропорта Анталии составляет 120 км
- до аэропорта Газипаша 40 км
- до морского порта Алании 2 км
- до центрального пляжа 1800 метров

Общие характеристики:

Площадь территории составляет 2064 м².

Общее количество квартир 11.

Из них:

- 8 квартир планировками 2+1 (79,2 – 117 кв.м.)
- 3 двухуровневые (дуплексы) квартиры 3+1 (160,1-163 кв.м.)

Инфраструктура:

- Открытый бассейн
- Детский бассейн
- Детская площадка
- Фитнес
- Сауна
- Лобби
- Крытая парковка
- Смотритель (капыджи)
- Видеонаблюдение
- Генератор

Технические характеристики:

- спутниковая система телевидения
- сеть Wi-Fi по всей территории обьекта
- гидрофор
- резервные баки для воды
- лифт

Квартира:

- **Бытовая техника** (вытяжка, варочная поверхность, духовой шкаф)
- Теплый пол в санузле (электрический)
- Водонагреватель
- Подвесной потолок
- Споты
- Покрытие стен - моющаяяся краска
- Покрытие пола - керамическая плитка
- Кухонный гарнитрур
- Укомплектованная ванная комната со шкафчиками
- Выделены места для установки кондиционеров
- Алюминиевые стеклопакеты
- Алюминиевые перила балкона + стекло

Безопасность и окружение:

- Пожарный выход/вход и пожарная лестница с указателями направления движения на случай чрезвычайных ситуаций
- Система видеонаблюдения
- Стальные двери
- Домофоны с видеосистемой
- Пожарные шкафы
- Территория сбора на случай чрезвычайных ситуаций

Сроки строительства:

- Дата начала строительства: 05.2023
- Дата окончания строительства: 12.2024

Информация обновлена: 03.03.2025

Фотогалерея