

Квартиры от застройщика в районе пляжа Клеопатра (007455)



315 000 € - 545 000 €

-  Площадь **79 м² - 117 м²**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **1800 м**
-  Локация: **Турция, Алания, Клеопатра**
-  До аэропорта: **40 км**
-  До центра города: **км**

Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Вид на город
- ✓ Встроенная техника
- ✓ Теплый пол
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

Описание

Новый ЖК будет располагаться в одной из самой привлекательной части региона - в районе пляжа Клеопатра.

Локация:

Строительство будет идти в районе Мамады / Буюкхасбахче (Mamadı/Büyükhasbahçe). За объездной дорогой. На данный момент в районе нет плотной застройки. Разрешено только малоэтажное строительство.

Район любят за тишину, спокойствие и окружающий лес. Буюкхасбахче расположен на склоне Торосских гор, что обеспечивает замечательный **панорамный вид на море**, крепость и весь город.

Расстояние:

- городская инфраструктура (школы, больницы, дет.сады, гос.учреждения и т.д.) расположены в радиусе 700 метров
- расстояние от здания до аэропорта Анталии составляет 120 км
- до аэропорта Газипаша 40 км
- до морского порта Алании 2 км
- до центрального пляжа 1800 метров

Общие характеристики:

Площадь территории составляет 2064 м².

Общее количество квартир 11.

Из них:

- 8 квартир планировками 2+1 (79,2 – 117 кв.м.)
- 3 двухуровневые (дуплексы) квартиры 3+1 (160,1-163 кв.м.)

Инфраструктура:

- Открытый бассейн
- Детский бассейн
- Детская площадка
- Фитнес
- Сауна
- Лобби
- Крытая парковка
- Смотритель (капыджи)
- Видеонаблюдение
- Генератор

Технические характеристики:

- спутниковая система телевидения
- сеть Wi-Fi по всей территории объекта
- гидрофор
- резервные баки для воды
- лифт

Квартира:

- **Бытовая техника** (вытяжка, варочная поверхность, духовой шкаф)
- Теплый пол в санузле (электрический)
- Водонагреватель
- Подвесной потолок
- Споты
- Покрытие стен - моющаяся краска
- Покрытие пола - керамическая плитка
- Кухонный гарнитур
- Укомплектованная ванная комната со шкафчиками
- Выделены места для установки кондиционеров
- Алюминиевые стеклопакеты
- Алюминиевые перила балкона + стекло

Безопасность и окружение:

- Пожарный выход/вход и пожарная лестница с указателями направления движения на случай чрезвычайных ситуаций
- Система видеонаблюдения
- Стальные двери
- Домофоны с видеосистемой
- Пожарные шкафы
- Территория сбора на случай чрезвычайных ситуаций

Сроки строительства:

- Дата начала строительства: 05.2023
- Дата окончания строительства: 12.2024

Информация обновлена: 01.07.2024

Фотогалерея

