

Новый кондоминиум в Лагуне. Доход от аренды (047317)



154 207 €

-  Площадь **38 м² - 138 м²**
-  Комнат
 - 1 спальня**
 - 2 спальни**
 - 3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **2700 м**
-  Локация: **Таиланд, Пхукет**
-  До аэропорта: **14 км**

 До центра
города:

19 км

Свойства

- ✓ Вид на горы
- ✓ Встроенная техника
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Детская площадка

Описание

Отличный вариант как для жизни, так и для получения дохода от перепродажи. Застройщик выкупил большой участок и будет строить целый район. Рынок сейчас очень живой, цены в районе Банг Тао в среднем держатся на планке 140 -160 000 Бат за метр на этапе строительства. Здесь же цена для наших инвесторов 115 000 Бат и это предпродажа. Если сегодня зайти и заплатить первый платеж, то через 7-8 месяцев можно выйти заработав 100% на вложенное.

- Сдача: 3 кв 2025 г.
- До моря: 2.7 км
- Спальни: 1 - 3
- Ванные: 1 - 2
- Жилая площадь: 38 - 138 м²
- Доход: **Гарантированный доход или фактический от сдачи в аренду**
- Рассрочка: Беспроцентная на период строительства

В комплексе: Квартирный комплекс включает 263 квартиры площадью от 38 кв.м. до 138 кв.м.

На территории будут расположены:

- ресепшн,
- бассейн,
- ресторан,
- спортивный клуб,
- детский клуб,
- мультифункциональная библиотека — современное пространство с творческими студиями, зонами просмотра фильмов и проведения мастер-классов,
- коворкинг зона.

Стильно обустроенная зона отдыха на крыше и **панорамные виды на горы!**

В апартаментах: Квартиры с 1, 2 и 3 спальнями и панорамными окнами. Современный дизайн, стильный интерьер, качественные материалы.

Особенность: Локация в 500 метрах от улицы Boat Avenue, известной лучшими на острове ресторанами, кафе, барами. Поблизости также расположены — Аквапарк Blue Tree, Гольф Клуб Laguna Golf Club, Торговый Центр – Porto De Phuket, Пляжные Клубы Xana и Catch

В стоимость включено: отделка, сантехника, встроенная кухня, встроенные шкафы, кондиционеры. В стоимость не включено: пакет мебели.

Отличный вариант как для жизни, так и для получения дохода от перепродажи.

Застройщик выкупил большой участок и будет строить целый район. Если сегодня зайти и заплатить первый платеж, то через 7-8 месяцев можно выйти заработав 100% на вложенное.

Характеристики:

- **В отельном комплексе**
- **Доход от аренды**
- **Любителям активного образа жизни**
- **Максимальный доход от перепродажи**

- **На этапе строительства**

Расположение:

- Аэропорт 14 км
- Патонг 19 км
- Торговый центр 0.5 км
- Супермаркет 0.5 км
- Рестораны 0.5 км
- Госпиталь 3 км
- Гольф-клуб 3 км
- Яхт-клуб 13 км

Информация обновлена: 20.01.2025 г.

Фотогалерея



