





# Апартаменты на стадии строительства в центральной части района Аланьи – Махмутлар (012416)



**200 000 €**

-  Площадь **50 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **1 спальня  
2+1 пентхаус**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **750 м**

📍 Локация: Турция, Алания, Махмутлар

✈ До аэропорта: 29 км

🏠 До центра города: 12 км

## Свойства

- ✓ Вид на горы
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Апартаменты планировки 1+1 и пентхаусы 2+1 с видом на горы в бутик-комплексе на стадии начала строительства в центральной части района Аланьи – **Махмутлар**.

Комплекс общей площадью 1 177 м<sup>2</sup> состоит из одного 5-этажного блока на огороженной территории всего в 750 метрах от обустроенной набережной и песчаных пляжей. Удобная транспортная доступность, современный дизайн, шикарные виды на Торосские горы, близость субботнего рынка, сетевых магазинов, кафе и ресторанов, офиса нотариуса, муниципалитета, почты, школы и других объектов социального назначения района.

Вариант оценят как любители комфортного образа жизни и спокойного отдыха, так и те, кто предпочитает вести активный образ жизни. Интересный инвестиционный вариант на старте строительства.

### **Расположение:**

- до аэропорта Газипаша - 29 км
- до моря – 750 м
- до центра Аланьи – 12 км
- до центра Махмутлара - 250 м
- до магазина - 150 м
- до субботнего рынка – 500 м

Начало строительства – июль 2022г.

Окончание строительства – ноябрь 2023г.

### **Первоначальный взнос – 35%**

**остаток суммы - беспроцентная рассрочка до окончания строительства**

### **Типы апартаментов и площадь:**

- 1+1 квартиры – 40 шт. (от 50 м<sup>2</sup> до 56 м<sup>2</sup>)
- 2+1 двухуровневые – 10 шт. (м<sup>2</sup> – информация позже)
- общее количество квартир – 50 шт.

### **Характеристика апартаментов:**

- стальная входная дверь
- видеодомофон
- окна и балконные двери с двойным остеклением
- балкон
- межкомнатные двери
- встроенный кухонный гарнитур с гранитной рабочей столешницей
- оборудованный санузел (душевая кабина, комплект сантехники, встроенная мебель, настенное зеркало)
- основное и декоративное освещение
- покрытие стен – моющаяся краска

- покрытие пола – керамическая плитка
- розетки и выключатели
- проводка для кондиционера

### **Инфраструктура комплекса:**

- открытый бассейн
- детский бассейн
- зона для загара
- закрытый бассейн
- сауна
- паровая комната
- тренажёрный зал
- детская игровая комната
- кинотеатр
- лобби
- лифт
- пожарная лестница
- ландшафтный сад
- беседка для отдыха
- открытая парковка
- смотритель
- огороженная территория

**Информация обновлена: 04.04.2024 г.**

## **Фотогалерея**



