

# Апартаменты в новом комплексе класса люкс с отдельной инфраструктурой, Мерсин (002166)



**80 000 € - 90 500 €**

**🏠** Площадь      52 м<sup>2</sup> - 62 м<sup>2</sup>

**🏠** Комнат      1 спальня

**🪑** Мебель      Частично

**🌊** До моря:      500 м

📍 Локация: **Турция, Мерсин**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Подземный паркинг
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Квартиры 1+1 в новом современном комплексе, расположенном в 17 км от центра Мерсина.

Новый жилой комплекс класса люкс с собственной инфраструктурой расположен в популярном курортном городе Мерсин, в 500 м от берега моря. Поблизости расположена и вся необходимая городская инфраструктура: кафе, рестораны, бары, магазины, торговые центры, больницы, аптеки, парки, банки и остановки общественного транспорта.

13 этажное здание современной архитектуры, состоящее из двух блоков. Полностью насладиться жизнью вам поможет богатая инфраструктура комплекса, а так же приветливый персонал.

**5 лет гарантированной аренды от 8.3% годовых.**

## **Расстояния:**

- Торговый Центр «Forum»: 20 км.
- Мерсин Марина: 17 км.
- До ближайшего пляжа: 500 метров.

## **Инфраструктура:**

- Открытый бассейн
- Кафетерий в зоне бассейна
- Хамам (турецкая баня)
- Детская игровая площадка на открытом воздухе
- Зона для барбекю
- Сауна
- Крытый Фитнесс зал
- Баскетбольная площадка

## **Социальные зоны:**

- Лобби (вестибюль)
- Беспроводной интернет (wi-fi) на всей территории комплекса
- Кодовая система на входных дверях
- Автоматические двери в подъездах с кодовой системой
- Лифты вместимостью до 8 человек
- Окна серии комфорт
- Декорированные холлы на этажах
- Генератор полной мощности на весь комплекс
- Капельная система садового орошения
- Уличное и внутренне освещение всего комплекса
- Качественный ландшафтный дизайн
- Запасной резервуар воды
- Система видеонаблюдения
- Парковка

## **Характеристики:**

- Встроенные шкафы во всех комнатах

- Подведенные коммуникации для установки кондиционеров
- Встроенный духовой шкаф, варочная поверхность и вытяжка на кухне.

**Информация обновлена: 18.10.2024 г.**

## **Фотогалерея**





