

# Квартиры в идеальном комплексе для жизни и получения дохода (079317)



**255 322 €**

**🏠** Площадь      **59 м<sup>2</sup> - 131 м<sup>2</sup>**


**🏠** Комнат      **1 спальня**  
**2 спальни**  
**3 спальни**

**🪑** Мебель      **Частично**

**🌊** До моря:      **200 м**

 Локация: **Таиланд, Пхукет**

 До аэропорта: **19 км**

 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт

## Описание

Новый жилой комплекс в Лагуна Пхукет – в лучшем интегрированном курорте Азии и в шаговой доступности до пляжа Банг Тао.

Остров Пхукет известен как один из лучших мировых пляжных курортов, где тропический климат преобладает круглый год.

Жилой комплекс идеально расположен всего в нескольких метрах от пляжа и включает отдельную пляжную зону, откуда владельцы могут насладиться лучшими видами на закат солнца над искрящимися водами Андаманского моря.

На крыше всех четырех малоэтажных зданий комплекса расположена уникальная зона общего пользования, где жители комплекса могут отдохнуть на открытом воздухе среди тропиков, разнообразя свой образ жизни и внося вклад в оживленную и беззаботную атмосферу пляжного курорта.

Квартиры с одной, двумя или тремя спальнями идеально подходят для современного образа жизни. Их площадь начинается от 59 кв. м. Планировка квартир с двумя и тремя спальнями позволяет максимально наслаждаться панорамными видами с их

просторных веранд.

Владельцы могут воспользоваться рядом индивидуальных вариантов обустройства квартиры или выбрать полностью обставленный вариант.

Удобное расположение жилого комплекса на территории курорта Лагуна Пхукет дает его жителям непосредственный доступ к трехкилометровому пляжу Банг Тао, откуда можно наслаждаться самыми зрелищными закатами западного побережья.

Помимо множества находящихся в Лагуна Пхукет роскошных спа-салонов, пятизвездочных отелей, 18-луночного поля для гольфа и разнообразных водных видов спорта и развлечений, владельцы также имеют отличную возможность посещения мест, которые притягивают людей, стремящихся к стильному образу жизни.

**Арендная программа:** Беспроцентная рассрочка на весь период строительства, а также доступна рассрочка платежа на 5 лет

(1 год – 3% годовых, до 3х лет – 5% годовых, до 5 лет – 7%).

Сдача: 2025 г.

До моря: 200 м

- Спальни: 1 - 3
- Ванные: 1 - 3
- Жилая площадь: 59 - 131 м<sup>2</sup>

Доход: Контракт на фактический доход от сдачи в аренду через управляющую компанию

**В стоимость включено:** отделка, сантехника

**В стоимость не включено:** кондиционеры, мебель.

**Расположение:**

- Аэропорт 19 км
- Патонг 18 км
- Торговый центр 1.4 км
- Супермаркет 8 км
- Рестораны 700м

- Госпиталь 300м
- Гольф-клуб 1.7 км
- Яхт-клуб 13 км

**Информация обновлена: 12.02.2024 г.**

## **Фотогалерея**

