




# Старт продаж! Просторные квартиры в 400 метрах от моря, район Эрдемли (019164)



**44 000 € - 96 000 €**

-  Площадь **62 м<sup>2</sup> - 89 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **1 спальня  
2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **400 м**
-  Локация: **Турция, Мерсин**

 До аэропорта: **км**

 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Новый комплекс будет построен на участке площадью 4926 м2. Проект состоит из блоков А и В. Район Эрдемли, микрорайон Коджахасанлы. **До моря всего 400 метров** по прямой!

Район Эрдемли расположен в западной части города Мерсин и в 36 километрах от его центра. Примерно за 30-40 минут вы сможете на автобусе доехать до центра Мерсина.

Состоит из 2 блоков по 14 этажей: в блоке А - 7 квартир на каждом этаже, а в блоке Б - 14 квартир на каждом этаже.

Квартиры 1+1 и 2+1:

- 1+1 / 62 м2 (45 м2 нетто)
- 2+1 / 89 м2 (65 м2 нетто)

**Общие характеристики:**

- **Центральная система газового отопления**
- Лифт
- Генератор на территории

#### **Особенности интерьера квартир:**

- Вид: Инфраструктура, Горы, Море
- Подвесной потолок
- Кухонные шкафы
- Кухня: Американская
- Гардероб
- Шкафы в ванной комнате
- Кухонные столешницы
- Окна ПВХ
- Краска на основе силикона
- Сантехника
- Душевая кабина
- Ламинат 10 мм
- Балконные перегородки

#### **Инфраструктура проекта:**

- Открытая парковка для авто
- Бассейн на территории
- Детская игровая площадка
- Хаммам в комплексе
- Зона барбекю, беседки для отдыха
- Охрана и видеонаблюдение

Дата начала строительства: июнь 2023

Дата окончания строительства: 30.04.2025

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС 50% , РАССРОЧКА **0%** ДО ИЮНЯ 2024

**Информация обновлена: 21.03.2025 г.**

# Фотогалерея



