







# Апартаменты в 300 метрах от пляжа в районе Оба (004436)



170 000 € - 390 000 €

-  Площадь 75 м<sup>2</sup> - 145 м<sup>2</sup>
-  Комнат 2 спальни  
2+1 пентхаус  
3+1 пентхаус
-  Мебель Частично
-  До моря: 300 м
-  Локация: Турция, Алания, Оба
-  До аэропорта: 42 км

 До центра  
города:

4 км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

**В районе Оба, в 300 м от моря, будет построен новый жилой комплекс.**

Этот великолепный комплекс идеально подходит для любителей жить с комфортом.

Комплекс состоит из одного здания, на которое приходится несколько квартир различной планировки:

Общая площадь 1242 м<sup>2</sup>

Всего 20 квартир:

- 2+1
- 3+1 двухуровневые пентхаусы
- 2+1 дуплекс пентхаусы

Дата начала строительства: декабрь 2022 г.

Дата окончания строительства: февраль 2024 г.

### Расположение:

- Центр Оба 350 м

- Пляж 300 м
- Мигрос Супермаркет 20 м
- Больница Баскент Оба 50 м
- Фруктовый базар по четвергам 10 м
- Понедельник Фруктовый базар 200 м
- Торговый центр Аланиум 1,5 км

#### **Технические детали:**

- Лифт
- Подключение спутникового телевидения к каждой квартире
- Дизельный резервный генератор на случай отключения электроэнергии
- Решения Panasonic для УМНОГО ДОМА
- Световые решения на основе светодиодов в местах общего пользования и квартирах

#### **Безопасность:**

- Один вход в комплекс
- Стены вокруг комплекса
- IP-камеры видеонаблюдения на территории, а также в помещениях общего пользования
- Качество строительства соответствует стандартам по здоровью и безопасности указанные в законах

#### **Инфраструктура:**

- Сауна
- бассейн с подогревом
- парная
- Комната отдыха/лобби
- Бизнес-зал
- Фитнес-зал с профессиональным оборудованием

#### **Инфраструктура на территории:**

- Бассейн с детской секцией
- Терраса у бассейна

- Шезлонги у бассейна
- Детская игровая площадка
- Зона барбекю
- Ландшафтный сад

Информация обновлена: 18.03.2025 г.

## Фотогалерея

