

# Роскошный проект в Алании, район Оба (005110)



**169 000 € - 595 000 €**

**🏠** Площадь      51 м<sup>2</sup> - 195 м<sup>2</sup>

1 спальня

**🏠** Комнат      2 спальни

3+1 пентхаус

4+1 пентхаус

**🪑** Мебель      Частично

**🌊** До моря:      3000 м

📍 Локация: Турция, Алания, Оба

✈ До аэропорта: 42 км

🏠 До центра города: 4 км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор
- ✓ Трансфер на пляж

## Описание

**Изысканный проект в Алании, сочетающий зелень и комфорт.** Проект отличается архитектурой и комфортом пятизвездочного отеля. Благодаря панелям солнечной энергии на крышах мы стремимся к безуглеродному будущему для всех.

Площадь участка: 6581 м<sup>2</sup>.

Комплекс состоит из 4 блоков по 96 квартир различной планировки. Современный дизайн проекта разработан ведущим архитектурным бюро Аланьи.

Вы можете выбрать из:

- 1+1 (51 м<sup>2</sup> - 72,5 м<sup>2</sup>)
- 2+1 (74 м<sup>2</sup> - 145 м<sup>2</sup>)

- 3+1 (137 м2 - 195 м2) \*некоторые из них с террасой, другие дуплексы
- 4+1 дуплекс (158 м2)

Начало строительства: апрель 2023 г.

Окончание строительства: **апрель 2025 г.**

### **Инфраструктура комплекса:**

- Открытый бассейн (Общая площадь 246.1 м2)

Открытый бассейн с подогревом (54,3 м2)

Открытый бассейн без подогрева (91,5 м2)

Джакузи на открытом воздухе (13 м2)

Детский бассейн (13 м2)

Крытый бассейн с подогревом (42 м2) с джакузи

- Панели солнечной энергии на крыше
- Музыкальная система в общей зоне
- Джакузи на открытом воздухе
- Тренажерный зал
- Турецкая баня (хаммам)
- Трансфер до пляжа
- Гостевая комната
- Сауна
- Паровая комната
- Массажный кабинет
- Соляная комната
- Лобби и лаунж-зона с баром
- Игровая комната с бильярдом и настольным теннисом
- Мини кинотеатр
- Детская площадка
- Ландшафтный сад с фонтанами
- Открытая игровая площадка

- Пешеходная дорожка
- Беседки
- Складские помещения
- Смотритель
- Лифты в каждом блоке
- Генератор электроэнергии
- Система видеонаблюдения
- Спутниковое ТВ

\*Вся инфраструктура находится в блоках А и Б

**Информация обновлена: 18.03.2025 г.**

## **Фотогалерея**









Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу