

Квартиры в новом жилом комплексе с частным пляжем (006466)



89 000 € - 220 000 €

🏠 Площадь **62 м² - 170 м²**






1 спальня

🏠 Комнат

2 спальни

2+1 пентхаус

3+1 пентхаус

 Мебель	Частично
 До моря:	568 м
 Локация:	Турция, Алания, Демирташ
 До аэропорта:	15 км
 До центра города:	25 км

Свойства

- ✓ Вид на город
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Сад
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

Описание

В тихом и спокойном районе Демирташ начинается стройка жилого комплекса с интересной концепцией "Pets Lover". Часть инфраструктуры будет выделена и оптимизирована для братьев наших меньших. Отдельные зоны для выгула собак, игровые площадки для домашних животных и обильное озеленение и гнёзда для птиц.

Проект находится в 568 метрах от пляжа в районе Демирташ города Алании. Сдача проекта - сентябрь 2025.

Это **ЕДИНСТВЕННЫЙ ПРОЕКТ** в Аланье, где впервые будут игровые площадки для домашних животных.

ЖК имеет **частный пляж**, полностью песчаный и расположен на большой территории.

Инфраструктура комплекса:

- Открытый бассейн 8 м x 14 м
- Крытый бассейн 4,1 м x 6,9 м
- Турецкие бани
- Сауна
- Фитнес
- Площадка для барбекю
- Беседка
- Детская площадка
- Водопад 7 x 7 метров в саду
- Зоны отдыха с гамаками
- Игровая площадка для собак
- Гнёзда для птиц
- Фруктовые деревья (бананы, гранаты, сливы, апельсины)
- Частный пляж

Для жильцов будет предусмотрено инфраструктура отельного типа: открытый, закрытый и детский бассейны, сауна, хамам, паровая комната, водные горки и фитнес зал. При этом у комплекса есть свой **собственный песчаный пляж** и несколько других интересных особенностей, таких как релакс зона с гамаками и фруктовый сад на фоне водопада. За каждым из собственников будут закреплены 2 фруктовых дерева в саду. Квартыры выполнены в четырёх планировках: 1+1, 2+1, 2+1 дуплекс и 3+1 дуплекс.

План платежей:

- 40% первоначальный взнос
- 20% при завершении строительства
- 20% при вручении свидетельства о праве на собственность

- 20% при сдаче квартиры

Демирташ – это тихий, уютный и спокойный район Алании. В районе есть ключевые элементы городской инфраструктуры и он активно развивается. При этом сам район крайне сильно озеленён. Весьма перспективный район как для инвестиций, так и для собственного проживания.

- Для Вас: первоклассный частный пляж, домашние любимцы, сад с натуральными фруктовыми деревьями
- Для каждого собственника квартиры зарезервированы 2 фруктовых дерева: 1 гранат и 1 банан

Информация обновлена: 13.03.2025 г.

Фотогалерея





