








# Квартиры в новом жилом комплексе от застройщика с частным пляжем (006466)



# 92 565 € - 168 300 €

 Площадь	62 м <sup>2</sup> - 170 м <sup>2</sup>
 Комнат	1 спальня 2 спальни 2+1 пентхаус 3+1 пентхаус
 Мебель	Частично
 До моря:	568 м
 Локация:	Турция, Алания, Демирташ
 До аэропорта:	15 км
 До центра города:	25 км

## Свойства

- ✓ Вид на город
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Сад
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

В тихом и спокойном районе Демирташ начинается стройка жилого комплекса с очень интересной концепцией "Pets Lover". Часть инфраструктуры будет выделена и оптимизирована для братьев наших меньших. Отдельные зоны для выгула собак, игровые площадки для домашних животных и обильное озеленение и гнёзда для птиц.

Проект находится в 568 метрах от пляжа в регионе Демирташ, Алании. Срок сдачи проекта - 31.12.2023 г.

Жилой комплекс - это концепция PETS LOVER (ДОМАШНИЕ ЛЮБИМЦЫ). Это ЕДИНСТВЕННЫЙ ПРОЕКТ в Аланье, где впервые будут игровые площадки для домашних животных. С отдельными зонами для собак.

ЖК имеет **частный пляж**, полностью песчаный и расположен на большой территории.

### Инфраструктура комплекса:

- Открытый бассейн 8 м x 14 м
- Крытый бассейн 4,10 x 6,90 м
- Турецкие бани
- Сауна
- Фитнес
- Площадка для барбекю
- Беседка
- Детская площадка
- Водопад 7 x 7 метров в саду
- Зоны отдыха с гамаками
- Площадка для собак
- Гнёзда для птиц
- Фруктовые деревья (бананы - гранаты - сливы - апельсины)
- Частный пляж

Для жильцов будет предусмотрено максимального комфорта инфраструктура отельного типа: открытый, закрытый и детский бассейны, сауна, хамам, паровая комната, водные горки и фитнес зал. При этом у комплекса есть свой **собственный песчаный пляж** и

несколько других интересных особенностей, таких как релакс зона с гамаками, фруктовый сад на фоне водопада. За каждым из собственников будут закреплены 2 фруктовых дерева в саду. Квартиры выполнены в четырёх планировках: 1+1, 2+1, 2+1 дуплекс и 3+1 дуплекс пентхаус.

### **План платежей:**

- 40% первоначальный взнос
- 20% при завершении строительства
- 20% при вручении свидетельства о праве на собственность
- 20% при сдаче квартиры

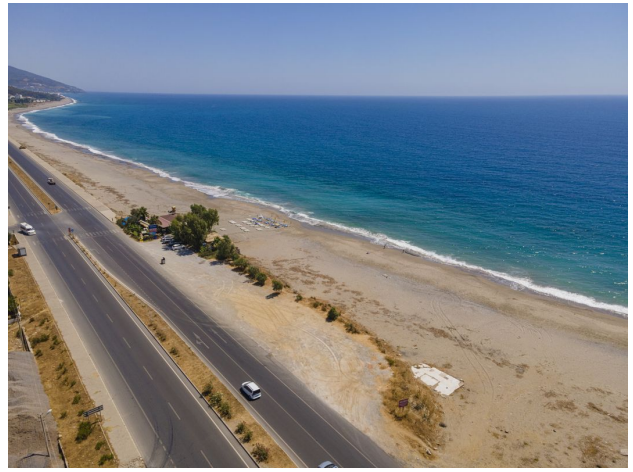
Демирташ – это тихий, уютный и спокойный район Алании. В районе есть ключевые элементы городской инфраструктуры и он активно развивается. При этом сам район крайне сильно озеленён. Весьма перспективный район как для инвестиций, так и для собственного проживания.

- Для Вас: первоклассный частный пляж, домашние любимцы, сад с натуральными фруктовыми деревьями
- Для каждого собственника квартиры зарезервированы 2 фруктовых дерева: 1 гранат и 1 банан

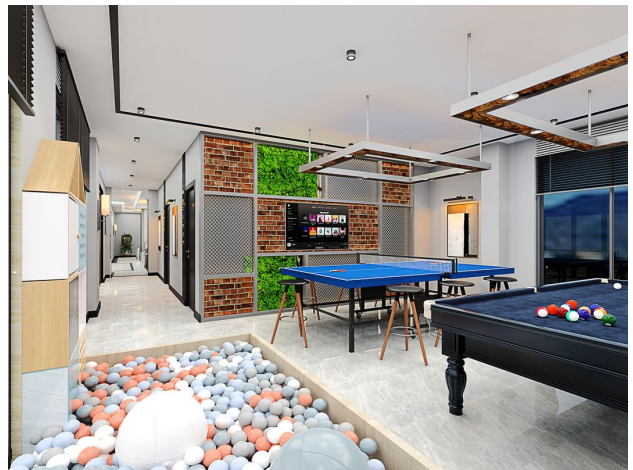
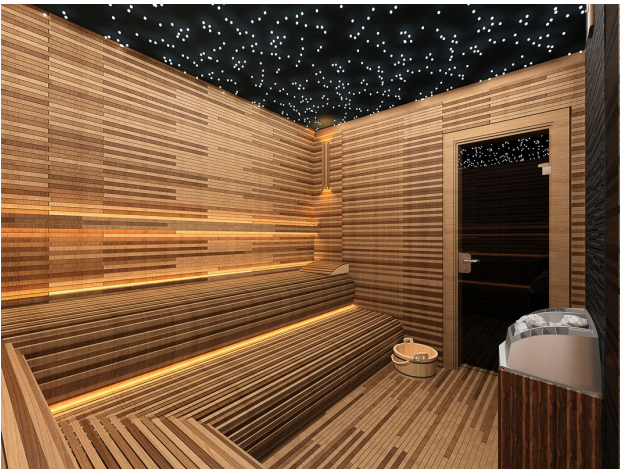
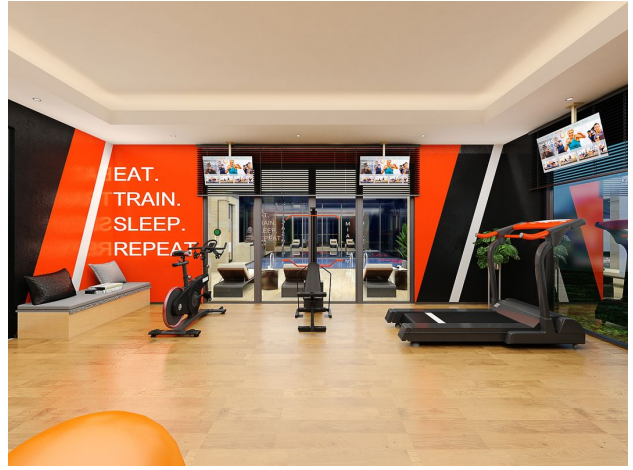
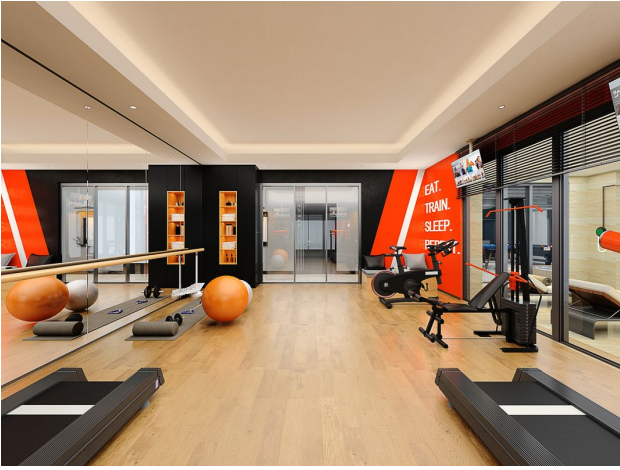
**Информация обновлена: 06.11.2024 г.**

## **Фотогалерея**













Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу