




# Квартира 1+1 (63 м2) с собственным садом (55 м2) в проекте премиум класса, район Авсаллар (05000)



**150 000 €**

-  Площадь **63 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **1 спальня**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **350 м**
-  Локация: **Турция, Алания, Авсаллар**
-  До аэропорта: **50 км**

 До центра  
города:

20 км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Сад
- ✓ Детская площадка
- ✓ Генератор

## Описание

**Квартира 1+1 (63 м2) с собственной территорией-садом (55 м2) в премиальном классе в районе Авсаллар. На планировке №1 и №2.**

**Можно приобрести 2 квартиры и объединить в одну большую 3+1 площадью 126 м2 и садом 110 м2.**

350 метров от моря, в окружении соснового леса, территория которого под защитой ЮНЕСКО.

Вся информация о проекте: <https://hayatestate.com/object?objectId=105562>

Рядом находится всемирно известный пляж Инжекум, который имеет награду «Голубой флаг» (за чистоту и лучший для семейного отдыха).

### **Комплексная инфраструктура:**

- большой открытый бассейн с декоративными зонами
- джакузи и аквапарк
- крытый бассейн с павильонами-джакузи и площадкой для барбекю
- крытая и открытая детская игровая площадка

- кинотеатр
- частный пляж в популярном районе Инжекум и трансфер до пляжа
- спутниковое телевидение и Интернет
- СПА-центр с сауной, хаммамом, паровой баней, массажными кабинетами
- фитнес-центр
- кафе-ресторан
- ТВ-зал
- бильярд и настольный теннис
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- генератор охраняемой крытой и открытой парковки

Этот эксклюзивный проект выгодный и для инвестиций, и для собственного использования, так как имеет удобное местоположение в Авсаларе.

До центра Алании 15 минут на автомобиле.

Дата окончания строительства - декабрь 2023.

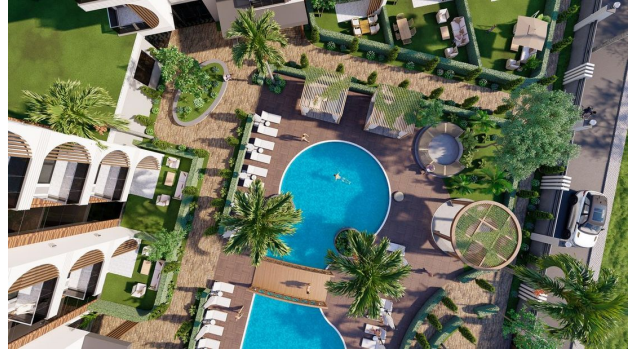
Самое ценное в этом предложении, что с квартирой идет прилегающий земельный участок 55 м<sup>2</sup> на котором можем реализовать приватную зону отдыха.

Ну и локация там супер - к морю близко и в окружении хвойного леса.

А цена на 25 000 евро ниже, чем у застройщика.

**Информация обновлена: 21.01.2024**

## **Фотогалерея**





Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу