





# Квартира 3+1 площадью 126 м<sup>2</sup> с собственной садом 110 м<sup>2</sup> в проекте премиум класса, район Авсаллар (05100)



**150 000 €**

-  Площадь **126 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **1 спальня**  
**3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **350 м**

📍 Локация: Турция, Алания, Авсаллар

✈ До аэропорта: 50 км

🏠 До центра города: 20 км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Сад
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

**Квартира 3+1 площадью 126 м2 с собственной территорией-садом 110 м2 в проекте премиум класса в районе Авсаллар.**

350 метров от моря, в окружении соснового леса, территория которого под защитой ЮНЕСКО.

Рядом находится всемирно известный пляж Инжекум, который имеет награду «Голубой флаг» (за чистоту и лучший для семейного отдыха).

### **Комплексная инфраструктура:**

- большой открытый бассейн с декоративными зонами
- джакузи и аквапарк
- крытый бассейн с павильонами-джакузи и площадкой для барбекю

- крытая и открытая детская игровая площадка
- кинотеатр
- частный пляж в популярном районе Инсекум и трансфер до пляжа
- спутниковое телевидение и Интернет.
- СПА-центр с сауной, хаммамом, паровой баней, массажными кабинетами
- фитнес-центр
- кафе-ресторан
- ТВ-зал
- бильярд и настольный теннис
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- генератор

Этот эксклюзивный проект выгодный и для инвестиций, и для собственного использования, так как имеет удобное местоположение в Авсалларе.

До центра Алании 15 минут на автомобиле.

Дата окончания строительства - декабрь 2023.

Самое ценное в этом предложении, что с квартирой идет прилегающий земельный участок 55 м2 на котором можем реализовать приватную зону отдыха.

Ну и локация там супер - к морю близко и в окружении хвойного леса.

**А цена на 25 000 евро ниже, чем у застройщика.**

**Информация обновлена: 22.04.2024**

## **Фотогалерея**

