

# Квартиры от застройщика в современном жилом комплексе в районе Каргыджак (02112)




175 000 € - 345 000 €

📏 Площадь 48 м<sup>2</sup> - 150 м<sup>2</sup>

🏠 Комнат


- 1 спальня
- 2 спальни
- 3 спальни
- 2+1 гарден-дуплекс
- 3+1 гарден-дуплекс

🪑 Мебель Частично

 До моря: **200 м**

 Локация: **Турция, Алания, Каргыджак**

 До аэропорта: **20 км**

 До центра  
города: **15 км**

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Новый комфортабельный жилой комплекс высокого качества, где Вы найдете все для отличного отдыха: прекрасное Средиземное море, солнце и незабываемую природу!

Новый жилой комплекс расположен на территории 10.000 квадратных метров и состоит из 3х 5-этажных блоков. Из панорамных окон в пол и балконов будут открываться замечательные виды на горы и внутреннюю территорию комплекса. С высоких этажей

открывается вид на Средиземное море.

Вся территория комплекса будет озеленена декоративными и экзотическими растениями.

### **Планировки квартир:**

- 1+1, 2+1 от 48 до 68 квадратных метров
- 2+1 и 3+1 пентхаусы (верхний этаж) от 100 до 145 квадратных метров
- Садовые дуплексы 2+1 и 3+1 от 100 до 150 квадратных метров

### **Инфраструктура комплекса:**

- Ежедневно работающий СПА комплекс с зоной релакса и массажными комнатами
- 1 открытый бассейн с водными горками
- 1 крытый зимний бассейн
- 1 детский бассейн
- Открытая парковка/ Крытая парковка
- Сауна, Хамам, Паровая комната
- Фитнесс центр
- Детская разлекательная инфраструктура как внутренняя, так и наружная
- Теннисный корт

### **Технические характеристики комплекса:**

- Антибактериальное покрытие стен
- Шумоизоляция и гидроизоляция
- Безшумные современные лифты
- Пожароохранная система
- Центральная спутниковая система
- Система охраны и видеонаблюдение.

Все коммуникации для воды и электричества сделаны из материалов, обладающий высоким знаком качества. Во все комнаты и на все балконы будут выведены телефонные линии, гнезда для ТВ-антенн, проложен интернет-кабель. Также балконы будут снабжены водопроводными кранами. Водопроводные трубы сделаны из пластика высокой прочности. Все лестничные конструкции облицованы мрамором, будут установлены перила.

## **Технические характеристики квартиры:**

- Входная дверь с высокой степенью защиты, имеющая Европейский Сертификат Качества
- Установлен видеодомофон
- Подвесные потолки с точечным освещением
- Стены покрыты моющейся краской, предназначенной для помещений с увеличенной влажностью.

Для напольного и настенного покрытия используется керамическая плитка светлых тонов. Керамика высшего качества будет выбираться из каталогов ведущих фирм Турции. В ванных комнатах установлены душевые кабины из закаленного стекла, встроенные настенные унитазы, шкафы с зеркалом, раковиной и отделениями для полотенец. Потолок в ванных комнатах выполнен из водонепроницаемого гипсокартона, с смонтированными в них спот-светильниками. Вентиляция. В комнатах будут установлены пластиковые или алюминиевые стеклопакеты с двойным стеклом и высокой степенью шумоизоляции.

## **Расположение:**

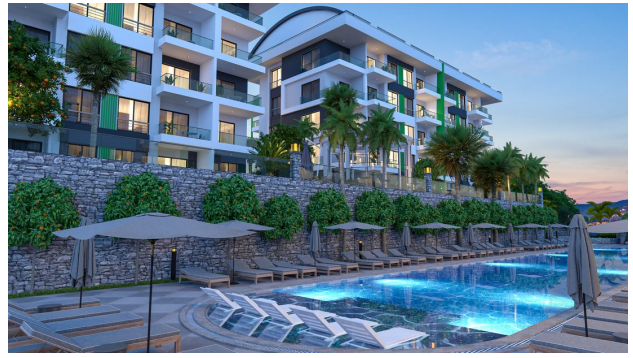
- Расстояние до моря 200 метров
- Расстояние до центра Алании 15 км
- Расстояние до Аэропорта Газипаша 20 км
- Расстояние до Анталии 170 км

Окончание строительства 30.12.2024.

**Информация обновлена: 26.06.2024 г.**

## **Фотогалерея**









Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу